

# **АДМИНИСТРАЦИЯ ИЗОБИЛЬНЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

## **ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 08 сентября 2021 г. № 1140**

### **ОБ УТВЕРЖДЕНИИ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ ИЗОБИЛЬНЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

В соответствии с частью 1 статьи 2 Закона Ставропольского края от 22 июня 2021 г. № 64-кз «О внесении изменений в Закон Ставропольского края «О некоторых вопросах регулирования отношений в области градостроительной деятельности на территории Ставропольского края», статьей 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 26 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», администрация Изобильненского муниципального района Ставропольского края

#### **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемые местные нормативы градостроительного проектирования Изобильненского городского округа Ставропольского края.
2. Отделу по информационной политике администрации Изобильненского городского округа Ставропольского края разместить настоящее постановление в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий пяти дней со дня утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Изобильненского городского округа Ставропольского края.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Изобильненского городского округа Ставропольского края Форостянова В.В.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).

Глава Изобильненского городского  
округа Ставропольского края

**В.И.КОЗЛОВ**

**Утверждены  
постановлением администрации  
Изобильненского городского округа  
Ставропольского края  
от 08 сентября 2021 г. № 1140**

**МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ  
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ  
ИЗОБИЛЬНЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

Местные нормативы градостроительного проектирования Изобильненского городского округа Ставропольского края (далее - Нормативы) разработаны в соответствии с требованиями федерального законодательства (статьи 29.1 - 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГрК РФ), Федеральный закон от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»), законодательства Ставропольского края (Нормативы градостроительного проектирования Ставропольского края, Закон Ставропольского края от 18 июня 2012 г. № 53-кз «О некоторых вопросах регулирования отношений в области градостроительной деятельности на территории Ставропольского края»).

Согласно пункту 26 статьи 1 ГрК РФ - нормативы градостроительного проектирования - совокупность установленных в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, предусмотренными частями 1,3 и 4 статьи 29.2 ГрК РФ, населения субъектов Российской Федерации, муниципальных образований и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения субъектов Российской Федерации, муниципальных образований.

Нормативы - нормативно-правовой акт, устанавливающий совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения Изобильненского городского округа Ставропольского края (далее – объект местного значения), относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 23 ГрК РФ, объектами благоустройства территории Изобильненского городского округа Ставропольского края, иными объектами местного значения населения Изобильненского городского округа Ставропольского края (далее – население городского округа) и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа (в соответствии с частью 4 статьи 29.2 ГрК РФ).

Согласно части 5 статьи 29.2 ГрК РФ, Нормативы включают в себя:

1) основную часть (расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, предусмотренными частями 1, 3 и 4 статьи 29.2 ГрК РФ, населения городского округа и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа);

2) материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части Нормативов;

3) правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части Нормативов.

Нормативы разработаны на основании статистических и демографических данных с учетом административного статуса Изобильненского городского округа Ставропольского края (далее – городской округ), социально- демографического состава и плотности населения на территории городского округа, планов и программ комплексного социально-экономического развития Изобильненского городского округа Ставропольского края, предложений органов местного самоуправления Изобильненского городского округа Ставропольского края (далее органы местного самоуправления городского округа), анализа официальных источников информации, Управления Федеральной службы государственной статистики по Северо-Кавказскому Федеральному округу (Северо-Кавказстат).

## **1. Основная часть местных нормативов градостроительного проектирования Изобильненского городского округа Ставропольского края**

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа установлены исходя из текущей обеспеченности объектами местного значения, фактической потребности населения городского округа в тех или иных услугах и объектах, с учетом динамики социально-экономического развития, приоритетов градостроительного развития Ставропольского края и городского округа, демографической ситуации и уровня жизни населения городского округа.

Обоснование расчетных показателей, принятых в основной части Нормативов приведено в части 2 настоящих Нормативов.

1.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области инженерного обеспечения (электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения) и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа

Расчетные показатели для объектов местного значения в области инженерного обеспечения установлены в соответствии с условиями текущей обеспеченности населения городского округа, а также документов стратегического планирования Изобильненского городского округа Ставропольского края. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, представлены в таблицах 1.1.1. - 1.1.10.

### **Таблица 1.1.1. Нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению в жилых помещениях многоквартирных домов и жилых домах, в том числе общежитиях квартирного типа (не оборудованными электроотопительными и электронагревательными приборами для целей горячего водоснабжения)**

№	Категория жилых	Норматив потребления коммунальной услуги,
---	-----------------	---

п/п	помещений	кВт*ч/мес. на чел.					
		кол-во комнат в жилом помещении	количество человек, проживающих в помещении				
			1	2	3	4	5 и более
1.	Многоквартирные дома, общежития квартирного типа, не оборудованные в установленном порядке стационарными электроплитами для приготовления пищи	1	91,4	56,7	43,9	35,6	31,1
		2	117,9	73,1	56,6	46,0	40,1
		3	133,4	82,7	64,1	52,0	45,4
		4 и более	144,4	89,5	69,3	56,3	49,1
2.	Многоквартирные дома, общежития квартирного типа, оборудованные в установленном порядке стационарными электроплитами для приготовления пищи	1	146,9	91,1	70,5	57,3	49,9
		2	189,5	117,5	91,0	73,9	64,4
		3	214,5	133,0	102,9	83,6	72,9
		4 и более	232,1	143,9	111,4	90,5	78,9
3.	Жилые дома, не оборудованные в установленном порядке стационарными электроплитами для приготовления пищи	1	137,9	85,5	66,2	53,8	46,9
		2	162,8	100,9	78,1	63,5	55,3
		3	177,9	110,3	85,4	69,4	60,5
		4 и более	189,0	117,2	90,7	73,7	64,2
4.	Жилые дома, оборудованные в установленном порядке стационарными электроплитами для приготовления пищи	1	241,3	149,6	115,8	94,1	82,0
		2	284,8	176,5	136,7	111,1	96,8
		3	311,3	193,0	149,4	121,4	105,8
		4 и более	330,6	205,0	158,7	128,9	112,4
5.	Общежития, оборудованные в установленном порядке стационарными электроплитами для приготовления пищи		127,0	78,7	61,0	49,5	43,2

**Таблица 1.1.2. Нормативы потребления электрической энергии в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме (не оборудованном электроотопительными и электронагревательными приборами для целей горячего водоснабжения)**

№ п/п	Группа многоквартирных домов	Норматив потребления коммунальной услуги, кВт*ч на 1 м2 общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме:
-------	------------------------------	---

		не оборудованном лифтом	оборудованном лифтом
1.	Не оборудованные насосами	1,09	2,04
2.	Оборудованные насосами отопления	1,14	2,11
3.	Оборудованные насосами отопления и горячего или холодного водоснабжения	1,23	2,23
4.	Оборудованные насосами отопления, горячего и холодного водоснабжения	1,31	2,36
5.	Оборудованные насосами горячего или холодного водоснабжения	1,18	2,16
6.	Оборудованные насосами горячего и холодного водоснабжения	1,26	2,29

**Таблица 1.1.3. Нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению при использовании надворных построек, расположенных на земельном участке**

№ п/п	Направление использования коммунального ресурса	Единица измерения	Норматив потребления
1.	Освещение в целях содержания сельскохозяйственных животных	кВт*ч/мес. на м2	0,34
2.	Освещение иных надворных построек, в том числе бань, саун, бассейнов, гаражей, теплиц (зимних садов)	кВт*ч/мес. на м2	1,09
3.	Приготовление пищи и подогрев воды для сельскохозяйственных животных	кВт*ч/мес. на голову животного	1,5

**Таблица 1.1.4. Нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению, определенные расчетным методом, исходя из продолжительности отопительного периода семь календарных месяцев**

№ п/п	Категория жилых помещений	Количество этажей	Единица измерения	Норматив потребления
1.	Многоквартирные или жилые дома до 1999 года постройки включительно	1 этаж	гкал/м2 в месяц	0,0351
		2 этажа	гкал/м2 в месяц	0,0350
		3 - 4 этажа	гкал/м2 в месяц	0,0215
		5 - 9 этажей	гкал/м2 в месяц	0,0195

**Таблица 1.1.5. Нормативы потребления коммунальной услуги по газоснабжению**

№ п/п	Категория многоквартирного (жилого) дома	Единица измерения	Норматив потребления
1.	Для приготовления пищи при газоснабжении природным газом		
1.1.	Многоквартирные и жилые дома, оборудованные газовой плитой	м3/мес. на чел.	10,0
2.	Для подогрева воды при газоснабжении природным газом		
2.1.	Многоквартирные и жилые дома, оборудованные газовым водонагревателем (при отсутствии централизованного горячего водоснабжения)	м3/мес. на чел.	20,0
2.2.	Многоквартирные и жилые дома, оборудованные газовой плитой и не оборудованные газовым водонагревателем (при отсутствии централизованного горячего водоснабжения)	м3/мес. на чел.	5,0
3.	Для приготовления пищи и подогрева воды при газоснабжении природным газом		
3.1.	Многоквартирные и жилые дома, оборудованные газовой плитой и газовым водонагревателем (при отсутствии централизованного горячего водоснабжения)	м3/мес. на чел.	30,0
3.2.	Многоквартирные и жилые дома, оборудованные газовой плитой и не оборудованные газовым водонагревателем (при отсутствии централизованного горячего водоснабжения)	м3/мес. на чел.	15,0
4.	Для отопления жилых помещений при газоснабжении природным газом		
4.1.	Многоквартирные и жилые дома	м3/мес. на м2 общей площади жилых помещений	8,2

**Таблица 1.1.6. Нормативы потребления коммунальной услуги по газоснабжению при использовании земельного участка и надворных построек**

№ п/п	Направление использования коммунального ресурса	Единица измерения	Норматив потребления
1.	Отопление надворных построек, расположенных на земельном участке, при газоснабжении	отопление бани	1,7
		отопление	30,5

	природным газом:	теплицы		3,9
		отопление гаража		
2.	Приготовление пищи и подогрев воды для крупного рогатого скота при газоснабжении природным газом	м3/мес. на голову животного		16,6
3.	Приготовление пищи и подогрев воды для иных сельскохозяйственных животных при газоснабжении природным газом	м3/мес. на голову животного		1,66

**Таблица 1.1.7. Нормативы потребления коммунальной услуги по водоснабжению и водоотведению**

№ п/п	Категория жилых помещений	Норматив потребления коммунальной услуги, л/мес. на чел.		
		водоснабжение		водоотведение
		холодное	горячее	
1	2	3	4	5
1.	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами сидячими длиной 1200 мм с душем	6,0	1,4	7,4
2.	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами длиной 1500 - 1550 мм с душем	4,4	3,1	7,5
3.	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами длиной 1650 - 1700 мм с душем	4,4	3,2	7,6
4.	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами без душа	3,1	1,6	4,7
5.	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душем	3,9	2,5	6,4
6.	Многоквартирные и жилые дома с централизованным	7,4	-	7,4

	холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душами и ваннами сидячими длиной 1200 мм с душем			
7.	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душами и ваннами длиной 1500 - 1550 мм с душем	7,5	-	7,5
8.	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душами и ваннами длиной 1650 - 1700 мм с душем	7,6	-	7,6
9.	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душами и ваннами без душа	7,2	-	7,2
10.	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душами	6,4	-	6,4
11.	Многоквартирные дома без водонагревателей с водопроводом и канализацией, оборудованные раковинами, мойками и унитазами	3,9	-	3,9
12.	Жилые дома без водонагревателей с водопроводом и канализацией, оборудованные раковинами, мойками и унитазами	5,5	-	5,5
13.	Многоквартирные и жилые дома без водонагревателей с централизованным холодным водоснабжением и водоотведением, оборудованные раковинами и мойками	3,1	-	3,1
14.	Многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением, без централизованного водоотведения, оборудованные умывальниками, мойками, унитазами, ваннами, душами	2,3	-	-
15.	Жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, без централизованного водоотведения, оборудованные умывальниками, мойками, унитазами, ваннами, душами	3,2	-	-
16.	Многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением, без централизованного водоотведения, оборудованные умывальниками, мойками, унитазами	1,7	-	-
17.	Жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, без централизованного водоотведения, оборудованные умывальниками,	2,4	-	-

	мойками, унитазами			
18.	Многоквартирные и жилые дома с водоразборной колонкой	1,2	-	-
19.	Дома, использующиеся в качестве общежитий, оборудованные мойками, раковинами, унитазами, с душевыми с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением	3,1	1,8	4,9
20.	Многоквартирные и жилые дома, оборудованные централизованным холодным водоснабжением, без централизованного водоотведения (без выгребов или септика), водонагревателем всех типов, с ванной	5,1	-	-
21.	Многоквартирные и жилые дома с водоразборной колонкой с централизованным водоотведением	1,2	-	1,2
22.	Дома, использующиеся в качестве общежитий, оборудованные централизованным холодным водоснабжением, без водоотведения (с выгребом или септиком), с общими душевыми на этаж и общими кухнями	4,9	-	-
23.	Дома, использующиеся в качестве общежитий, оборудованные централизованным холодным водоснабжением, водоотведением, с общими душевыми на этаж и общими кухнями	4,9	-	4,9
24.	Дома, использующиеся в качестве общежитий, оборудованные централизованным холодным водоснабжением, водоотведением, без кухни и душевой	2,6	-	2,6
25.	Дома, использующиеся в качестве общежитий, оборудованные централизованным холодным водоснабжением, водоотведением, с общими душевыми, без кухни	4,3	-	4,3
26.	Общежития, оборудованные централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, без душевой, с общей кухней	2,3	0,9	3,2

Примечание:

1. Для категорий жилых помещений, указанных в пунктах 6 - 10, в случае наличия септика или выгребов норматив потребления коммунальной услуги по водоотведению применяется при наличии заключенного договора на осуществление водоотведения гарантирующей организацией.

**Таблица 1.1.8. Нормативы потребления холодной воды в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме**

№ п/п	Категория жилых помещений	Норматив потребления коммунальной услуги, л/мес. на чел.
-------	---------------------------	--

		водоснабжение		водоотведение
		холодное	горячее	
1.	Многоквартирные дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением	0,020	0,020	0,04
2.	Многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением	0,029	-	0,029
3.	Многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением без централизованного водоотведения	0,029	-	0,029

**Таблица 1.1.9. Нормативы потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению при использовании земельного участка и надворных построек**

№ п/п	Направление использования коммунального ресурса	Единица измерения	Норматив потребления	
1	2	3	4	
1.	Полив земельного участка	м3/мес. на м2	0,06	
2.	Водоснабжение и приготовление пищи для сельскохозяйственных животных:	корова	м3/мес. на голову животного	2,61
		свинья		0,59
		овца или коза		0,13
		лошадь		1,94
		курица		0,01
		индейка		0,01
		утка		0,05
		гусь		0,05
		нутрия, кролик		0,11
3.	Водоснабжение открытых (крытых) летних бассейнов различных типов и конструкций, а также бань, саун, закрытых бассейнов, примыкающих к жилому дому и (или) отдельно стоящих на общем с жилым домом земельном участке	м3/мес. на человека	6,47	
4.	Водоснабжение иных надворных построек, в том числе гаража, теплиц (зимних садов), других объектов	м3/мес. на человека	1,02	

**Таблица 1.1.10. Нормативы расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению**

№ п/п	Вид системы Горячего водоснабжения	Конструктивные особенности многоквартирного дома или жилого дома	Норматив, определенный с применением расчетного метода (метода аналогов)	
			с наружной сетью горячего водоснабжения	без наружной сети горячего водоснабжения
1.	Закрытая система горячего водоснабжения	Неизолированные стояки и полотенцесушители независимо от наличия наружной сети горячего водоснабжения	(0,0639)	
		Неизолированные стояки и отсутствие полотенцесушителей независимо от наличия наружной сети горячего водоснабжения	(0,0590)	
		Изолированные стояки и полотенцесушители с наружной сетью горячего водоснабжения	0,0627	0,0602
		Изолированные стояки и отсутствие полотенцесушителей с наружной сетью горячего водоснабжения	0,0577	0,0552
2.	Открытая система горячего водоснабжения	Неизолированные стояки и полотенцесушители без наружной сети горячего водоснабжения	0,0652	-
		Неизолированные стояки и отсутствие полотенцесушителей без наружной сети горячего водоснабжения	0,0602	-
		Изолированные стояки и полотенцесушители	0,0627	0,0602
		Изолированные стояки и отсутствие полотенцесушителей с наружной сетью горячего водоснабжения	0,0577	0,0552

1.2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области автомобильных дорог местного значения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа

Расчетные показатели для объектов в области автомобильных дорог местного значения установлены в соответствии с индивидуальными особенностями пространственной организации городского округа (сложившаяся планировочная структура, ранжирование городских улиц и дорог по категориям, природно-климатические условия). Сложившаяся планировочная структура

городского округа и текущее ранжирование городских улиц и дорог определяют расчетные параметры улиц и дорог, такие как ширина и количество полос движения; природно-климатические условия влияют на такие параметры, как значение продольного уклона и радиусы кривых в плане. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, представлены в таблицах 1.2.1 - 1.2.3.

**Таблица 1.2.1. Расчетные параметры улиц и дорог различных категорий**

Категория дорог и улиц	Расчетная скорость движения, км/ч	Ширина полосы движения, м	Число полос движения (суммарно в двух направлениях)	Наименьший радиус кривых в плане с виражом/без виража, м	Наибольший продольный уклон, ‰	Наименьшая ширина пешеходной части тротуара, м
1	2	3	4	5	6	7
Магистральные городские дороги:						
2-го класса	90	3,50 - 3,75	4 - 8	430/580	55	-
	80	3,25 - 3,75		310/420	60	
	70			230/310	65	
Магистральные улицы общегородского значения:						
2-го класса	80	3,25 - 3,75	4 - 10	310/420	60	3,0
	70			230/310	65	
	60			170/220	70	
3-го класса	70	3,25 - 3,75	4 - 6	230/310	65	3,0
	60			170/220	70	
	50			110/140	70	
Магистральные улицы районного значения	70	3,25 - 3,75	2 - 4	230/310	60	2,25
	60			170/220	70	
	50			110/140	70	
Городские улицы и дороги местного значения:						
Улицы в зонах жилой застройки	50	3,0 - 3,5	2 - 4	110/140	80	2,0
	40			70/80	80	
	30			40/40	80	

Улицы в общественно-деловых и торговых зонах	50	3,0 3,5	2 - 4	110/140	80	2,0
	40			70/80	80	
	30			40/40	80	
Улицы и дороги в производственных зонах	50	3,5	2 - 4	110/140	60	2,0
Сельские улицы и дороги:						
Основные улицы сельского населенного пункта	60	3,5	2 - 4	220	70	1,5 - 2,25
Местные улицы	40	3,0	2	80	80	1,5
Местные дороги	30	2,75	2	40	80	1,0 (допускается устраивать с одной стороны)
Проезды	30	4,5	1	40	80	-

**Примечания:**

1. Ширина улиц и дорог определяется расчетом в зависимости от интенсивности движения транспорта и пешеходов, состава размещаемых в пределах поперечного профиля элементов (проезжих частей, технических полос для прокладки подземных коммуникаций, тротуаров, зеленых насаждений и др.), с учетом санитарно-гигиенических требований и требований гражданской обороны. Ширина улиц и дорог в красных линиях принимается, м: магистральных дорог - 50 - 100; магистральных улиц - 40 - 100; улиц и дорог местного значения - 15 - 30.

2. Значение расчетной скорости следует принимать в зависимости от выполняемой функции улицы и дороги, вида дорожной деятельности (строительство, реконструкция) и условий прохождения улицы или дороги. При проектировании объектов нового строительства на незастроенной территории рекомендуется принимать максимальные значения расчетной скорости. При проектировании объектов реконструкции или в условиях сложного рельефа с большими перепадами высот в сложившейся застройке на основании технико-экономического обоснования могут приниматься меньшие из указанных значений расчетных скоростей в зависимости от ограничений, налагаемых соответственно прилегающей застройкой и рельефом. Разрешенную скорость движения следует устанавливать на 10 км/ч ниже расчетной.

3. В ширину пешеходной части тротуаров и дорожек не включаются площади, необходимые для размещения киосков, скамеек и т.п.

4. В условиях реконструкции на улицах местного значения, а также при расчетном пешеходном движении менее 50 чел./ч в обоих направлениях допускается устройство тротуаров и дорожек шириной 1 м.

5. При непосредственном примыкании тротуаров к стенам зданий, подпорным стенкам или оградкам следует увеличивать их ширину не менее чем на 0,5 м.

6. При поэтапном достижении расчетных параметров магистральных улиц и дорог, транспортных пересечений с учетом конкретных размеров движения транспорта и пешеходов необходимо резервирование территории и подземного пространства для перспективного строительства.

Расчетные показатели обеспеченности населения машино-местами на объектах хранения легковых автомобилей постоянного населения городского округа представлены в Таблице 1.2.2.

**Таблица 1.2.2. Расчетные показатели обеспеченности населения машино-местами (м/м) на объектах хранения легковых автомобилей**

Вид объекта	Расчетная единица	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
1	2	3	4	
<b>Многоквартирные и жилые дома</b>				
стоянка для постоянного хранения	м/м на 1 квартиру	1	800 м	
стоянка для временного хранения	м/м на 1 квартиру	1	800 м	
<b>Здания и сооружения</b>				
Учреждения органов государственной власти, органов местного самоуправления	м/м на 100 м <sup>2</sup> общей площади	0,45 - 0,5	250 м	
Профессиональные образовательные организации, образовательные организации искусств городского значения	м/м на 10 преподавателей, занятых в 1 смену	3,0 - 5,0	250 м	
Центры обучения, творчества, клубы по интересам для взрослых	м/м на 10 м <sup>2</sup> общей площади	0,4 - 0,5	250 м	
Выставочно-музейные комплексы, музеи-заповедники, музеи, галереи, выставочные залы	м/м на 10 единовременных посетителей	1,25 - 1,7	250 м	
Театры, концертные залы	м/м на 100 зрительских мест	14,0 - 25,0	250 м	
Киноцентры и кинотеатры		8,0 - 12,0	250 м	
Центральные, специальные и специализированные библиотеки, интернет-кафе	м/м на 100 постоянных мест	12,5 - 17,0	250 м	
Спортивные комплексы и стадионы с трибунами	м/м на 100 мест на трибунах	4,0 - 3,0	250 м	
Оздоровительные комплексы	общей площадью 1000 м <sup>2</sup> и более	м/м на 100 м <sup>2</sup> общей площади	2,5 - 4,0	250 м

(ФОК, фитнес-клубы, спортивные и тренажерные залы), в том числе:	общей площадью менее 1000 м <sup>2</sup>		2,0 - 2,5	250 м
Муниципальные детские физкультурно-оздоровительные объекты локального и районного уровней обслуживания, в том числе:	тренажерные залы площадью 150 - 500 м <sup>2</sup>	м/м на 10 единовременных посетителей	1,0 - 1,25	250 м
	ФОК с залом площадью 1000 - 2000 м <sup>2</sup>		1,0	250 м
	ФОК с залом и бассейном площадью 2000 - 3000 м <sup>2</sup>		1,5 - 2,0	250 м
Специализированные спортивные клубы и комплексы (тенниса, конного спорта, горнолыжные центры и др.)			2,5 - 3,0	250 м
Аквапарки, бассейны			1,5 - 2,0	250 м
Катки с искусственным покрытием общей площадью более 3000 м <sup>2</sup>			1,4 - 1,7	250 м
Автовокзалы		м/м на 10 пассажиров в час пик	1,0 - 1,5	150 м
Кладбища		м/м на 1 га	10	250 м
Рекреационные территории и объекты отдыха				
Пляжи, парки в зонах отдыха		м/м на 100 единовременных посетителей	15,0 - 20,0	400 м
Парки культуры и отдыха			5 - 7	400 м

**Примечание:**

1. На открытых автостоянках около объектов социальной инфраструктуры на расстоянии не далее 50 м от входа, а при жилых зданиях - не далее 100 м, должно выделяться не менее 10% (но не менее 1 машино-места) для парковки специальных автотранспортных средств инвалидов, которые не должны занимать иные транспортные средства.

**Таблица 1.2.3. Расчетные показатели обеспеченности населения городского округа остановками общественного транспорта на автомобильных дорогах местного значения**

№ п/п	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень	Максимально допустимый уровень
-------	----------------------	-------------------------------	--------------------------------

			обеспеченност и	территориальной (пешеходной) доступности
1.	Остановки обществен ного транспорта	в жилой зоне от входа в жилое здание (многоквартирная застройка)	не менее 1 на населенный пункт	500 м
		в жилой зоне от входа в жилое здание (индивидуальная)	частота размещения остановок общественного транспорта (расстояние между остановками) 400 - 600	800 м
		в центре населенного пункта от объектов массового посещения		250 м
		в производственной и коммунально-складской зоне от проходных предприятий		400 м
		в зонах массового отдыха и спорта от главного входа		800 м

1.3. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области образования и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа

Расчетные показатели для объектов местного значения в области образования установлены в соответствии с условиями текущей обеспеченности населения городского округа, а также документов стратегического планирования Ставропольского края и Изобильненского городского округа Ставропольского края, с учетом Методических рекомендаций по развитию сети образовательных организаций и обеспеченности населения услугами таких организаций, включающих требования по размещению организаций сферы образования, исходя из норм действующего законодательства Российской Федерации, с учетом возрастного состава и плотности населения, транспортной инфраструктуры и других факторов, влияющих на доступность и обеспеченность населения услугами сферы образования, утвержденных заместителем Министра образования и науки Российской Федерации Климовым А.А. от 04 мая 2016 года №АК-15/02вн. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, представлены в таблице 1.3.1.

**Таблица 1.3.1. Расчетные показатели для объектов в области образования**

№ п/п	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Максимально допустимый уровень территориальной доступности
1	2	3	4
1.	Дошкольные образовательны	городские населенные пункты	
		100% охват детей в возрасте от 2	пешеходная доступность

	е учреждения	до 6 лет 72 места на 1000 человек	при многоэтажной застройке	240 м	
			при малоэтажной застройке	400 м	
		сельские населенные пункты			
		100% охват детей в возрасте от 2 до 6 лет 105 мест на 1000 человек	пешеходная доступность 400 м		
2.	Общеобразовательные организации	городские населенные пункты			
		100% охват детей в возрасте от 7 до 15 лет 75% охват детей в возрасте от 16 до 17 лет 133 места на 1000 человек	пешеходная доступность		
			для 1 - 4 классов	450 м	
			для 5 - 11 классов	600 м	
		сельские населенные пункты			
		100% охват детей в возрасте от 7 до 15 лет 75% охват детей в возрасте от 16 до 17 лет 166 мест на 1000 человек	транспортная доступность		
для 1 - 4 классов	15 мин.				
для 5 - 11 классов	50 мин.				
3.	Организации дополнительного образования детей	городские населенные пункты			
		115 мест на 1000 человек, в том числе: 70 мест на программах дополнительного образования, реализуемых на базе общеобразовательных организаций, на 1000 человек 45 мест на программах дополнительного образования, реализуемых на базе прочих образовательных организаций, на 1000 человек	транспортная доступность 60 мин.		
		сельские населенные пункты			
		140 мест на 1000 человек, в том числе: 120 мест на программах дополнительного образования, реализуемых на базе общеобразовательных организаций, на 1000 человек 20 мест на программах дополнительного образования,	транспортная доступность 60 мин.		

		реализуемых на базе прочих образовательных организаций, на 1000 человек	
Детские школы искусств	населенные пункты с населением свыше 10000 человек		
	12 мест на 100 обучающихся в общеобразовательных учреждениях 14 мест на 1000 человек	транспортная доступность 60 мин.	
	населенные пункты с населением от 3000 до 10000 человек		
	1 на населенный пункт	транспортная доступность 60 мин.	

1.4. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области физической культуры и спорта и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа

Расчетные показатели для объектов местного значения в области физической культуры и спорта установлены в соответствии с условиями текущей обеспеченности населения городского округа, а также документов стратегического планирования Изобильненского городского округа Ставропольского края, с учетом Методических рекомендаций о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта, утвержденных Приказом Минспорта России от 21 марта 2018 г. № 244. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения представлены в таблице 1.4.1.

**Таблица 1.4.1. Расчетные показатели для объектов в области физической культуры и спорта**

№ п/п	Наименование спортивных сооружений	Кол-во занимающихся (макс.)	Норма кв.м. на одного чел. (мин.)
1	2	3	4
	Усредненный норматив единовременной пропускной способности спортивных сооружения в городском округе (ЕПС) 122 человека на 1000 жителей городского округа		
I.	Стадионы с трибунами на 1500 мест и более, плоскостные спортивные сооружения		
1.	Спортивные ядра для занятий легкой атлетикой:		
	Отдельная прямая беговая дорожка (на 1 дорожку длиной 60 - 100 м)	3	
	Круговые беговые дорожки (в расчете на 1 дорожку)		
	длина дорожки 200 м	3	
	длина дорожки 333 м	5	
	длина дорожки 400 м	6	
	Места для прыжков (в расчете на 1 сектор)	5	
	Места для толкания ядра, метания молота, диска, копья (в расчете на 1	6	

	сектор)		
2.	Конькобежные дорожки		
	Размер круговых дорожек:		
	400 x 13 м	80	
	333 x 13 м	60	
3.	Спортивные площадки для: (в расчете на 1 площадку)		
	Бадминтона	6	
	Баскетбола	18	
	Волейбола	20	
	Городошного спорта	10	
	Гандбола	22	
	Тенниса	6	
	Тенниса настольного (1 стол)	4	
	Хоккея с шайбой	30	
	Фигурного катания		
	массовое катание		15 кв. м
	одиночное	30	
	парное	8	
4.	Поля для игры в:		
	Регби	28	
	Футбол	28	
	Хоккей на траве	28	
	Хоккей с мячом	30	
5.	Площадка для физкультурно-оздоровительных занятий для:	-	
	детей 6-10 лет		3 кв.м.
	детей 11-14 лет		5 кв. м
	юношей и взрослых		10 кв. м
6.	Комплексная площадка для подвижных игр	-	20 кв.м.
7.	Полоса для преодоления препятствий	1 чел. на 10 м длины	-
8.	Сооружения для конного спорта:		
	Площадка для выездки	6	
	Конкурное поле	10	
	Скаковой круг (стипл-чез)	16	
II.	Спортивные залы		
	Для занятий:		
	Акробатикой	50	20 кв. м
	Бадминтоном	8	17 кв. м
	Баскетболом	18	30 кв. м
	Боксом	15	13 кв. м
	Дзюдо	20	12 кв. м
	Волейболом	20	18 кв. м
	Спортивной гимнастикой		11 кв. м
	Женщины (количество человек в расчете на 1 снаряд):		
	а) бревно	5	
	б) брусья	5	
	в) ковер для вольных упражнений	6	
	г) опорный прыжок	6	
	Мужчины (количество человек в расчете на 1 снаряд):		11 кв. м
	а) брусья	5	
	б) ковер для вольных упражнений	6	

	в) конь	5	
	г) кольца	5	
	д) опорный прыжок	6	
	е) перекладина	5	
	Художественной гимнастикой	20	32 кв. м
	Гандболом	22	45 кв. м
	Спортивной борьбой	16	22 кв. м
	Теннисом	6	108 кв. м
	Настольным теннисом		
	в расчете на 1 стол (чел.)	4	
	в расчете на 1 занимающегося (кв. м площади зала)		9 кв.м
	Тяжелой атлетикой:		
	в расчете на 1 помост и на 1 комплект оборудования	15	
	в расчете на 1 занимающегося (кв. м площади зала)		14 кв. м
	Фехтованием:		
	в расчете на 1 дорожку	7	
	в расчете на 1 занимающегося		20 кв. м
	Прыжками на батуте:		
	в расчете на 1 батут (чел.)	8	
	в расчете на 1 занимающегося (кв. м площади зала)		5 кв. м
	Зал для общефизической подготовки		10 кв. м
	Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий:		
	42 x 24 м	50	
	36 x 18 м	40	
	30 x 15 м	35	
	24 x 12 м	35	
	18 x 12 м	25	
	12 x 6 м	12	
	<b>Крытые спортивные объекты с искусственным льдом</b>		
	Для занятий:		
	Массовым катанием	80	
	Хоккеем с шайбой	30	
	Фигурным катанием:		
	а) одиночное	30	
	б) парное	8	
	Крытые конькобежные дорожки		
	400 x 13 м	80	
	333 x 13 м	60	
	<b>МАНЕЖИ</b>		
1.	Легкоатлетический манеж:		
	а) на 1 прямую беговую дорожку дл. 60 - 100 м	4	
	б) на 1 круговую дорожку -		
	длина дорожки 160 м	6	
	длина дорожки 200 м	8	
	длина дорожки 250 м	10	
	в) места для прыжков в высоту, длину, тройным, с шестом (на 1 сектор)	6	
	г) места для толкания ядра метания копья, диска, молота (на 1 сектор)	6	

2.	Конный манеж (площадь манежа в расчете на 1 всадника)		80 кв.м
3.	Футбольный манеж (площадь манежа в расчете на 1 чел.)		150 кв.м
ВЕЛОТРЕКИ, ВЕЛОДРОМЫ			
Длина полотна:			
	400 м	300	
	333 м	25	
	250 м	20	
ПЛАВАТЕЛЬНЫЕ БАССЕЙНЫ			
1.	Крытые бассейны:		
	Плавание (на дорожку):		
	50-метровая ванна	12	
	25-метровая ванна	8	
	Водное поло:		
	50-метровая ванна	25	
	25-метровая ванна	15	
	Прыжки в воду (на 1 прыжковое устройство)	6	
	Синхронное плавание (В.м площади зеркала воды в расчете на 1 человека)		20 кв. м
	Бассейн для гребли:		
	на 8 мест (академическая гребля)	12	
	на 4 места (гребля на байдарках и каноэ)	6	
	Ванны для физкультурно-оздоровительных занятий и обучения не умеющих плавать:		
	детей от 7 до 10 лет (10 x 6 м)	16	
	детей от 10 до 14 лет (10 x 6 м; 12,5 x 6 м)	16	
	детей старше 14 лет и взрослых (10 x 6 м; 12,5 x 6 м)	16	
2.	Открытые бассейны:		
	Плавание (на дорожку): - 50-метровая ванна	12	
	25-метровая ванна	8	
	Водное поло:		
	50-метровая ванна	25	
	25-метровая ванна	15	
	Прыжки в воду (на 1 прыжковое устройство)	6	
	Синхронное плавание (кв.м площади зеркала воды в расчете на 1 человека)	20 кв. м	
Сооружения для стрелковых видов спорта			
1.	Стрелковые тир - дистанция 10, 25, 50 метров (на 1 мишень)	1	
2.	Стрелковые стенды (круговой, траншейный) (на 1 площадку)	6	
3.	Поля для стрельбы из лука (на одну мишень)	4	
4.	Тир для стрельбы из лука (на одну мишень)	1	
Гребные базы и каналы			
	Гребной канал:		
	для академической гребли (на 1 дорожку размером 13,5 x 2000 м)	4 лодки	

	для гребли на байдарках и каноэ (на 1 дорожку размером 9 x 2000 м)	4 лодки	
Другие спортивные сооружения			
1.	Тропа здоровья		1 чел. на 20 м длины
2.	Объекты городской и рекреационной инфраструктуры:		
	универсальная спортивная площадка		23 кв.м
	дистанция (велодорожка)		60 м
	спот (плаза начального уровня)		2 чел. на 1 фигуру
	площадка с тренажерами		1 человек на 1 снаряд
	каток (сезонный)		15 кв.м

Базовым показателем для определения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов физической культуры и спорта является норматив, указанный в СП 42.13330.2011 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений (пункты 10.3, 10.4): в жилых районах городских населенных пунктов - 1500 м, объекты городского и районного значения - в пределах транспортной доступности 30 мин.

Спортивные комплексы (периодическое пользование)	Плавательные бассейны (периодическое пользование)	Стадионы (периодическое пользование)	Плоскостные сооружения (повседневное пользование)
30-минутная транспортная доступность	1-часовая транспортная доступность	30-минутная транспортная доступность	1500 м

1.5. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа

Расчетные показатели для объектов местного значения в области утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа установлены в соответствии с полномочиями городского округа в указанной сфере. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, разработаны в соответствии с предоставленными исходными данными и представлены в таблицах 1.5.1, 1.5.2.

**Таблица 1.5.1. Расчетные показатели в области утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов**

№ п/п	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Максимально допустимый уровень территориальной доступности
-------	----------------------	--	--

1.	Места сбора коммунальных отходов в жилой застройке	Обеспеченность контейнерными площадками 100%	Пешеходная доступность 100 м
		3 <*> контейнеров на площадку	

Примечания:

1. <\*> Размер площадок должен быть рассчитан на установку необходимого числа контейнеров, но не более 5. К площадкам для мусоросборников должны быть обеспечены подходы и подъезды, обеспечивающие маневрирование мусоровывозящих машин.

2. Параметры обеспеченности прочими объектами в области утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов определяются «Территориальной схемой обращения с отходами в Ставропольском крае», утвержденной постановлением Правительства Ставропольского края от 22 сентября 2016 г. № 408-п (с изменениями от 21 ноября 2017 г., от 01 октября 2018 г., от 24 декабря 2019 г.).

**Таблица 1.5.2. Нормативы накопления твердых коммунальных отходов**

№ п/п	Наименование категории объектов	Наименование подкатегории объектов	Расчетная единица, в отношении которой устанавливается норматив	Годовой норматив накопления, м3
1	2	3	4	5
1.	Административные здания, учреждения, конторы	научно-исследовательские, проектные институты и конструкторские бюро	1 кв. м общей площади	0,056
2.	Административные здания, учреждения, конторы	банки, финансовые учреждения	1 кв. м общей площади	0,090
3.	Административные здания, учреждения, конторы	отделения связи	1 кв. м общей площади	0,070
4.	Административные здания, учреждения, конторы	административные, офисные учреждения	1 кв. м общей площади	0,090
5.	Организации торговли	продовольственные магазины	1 кв. м общей площади	1,500
6.	Организации торговли	промтоварные магазины	1 кв. м общей площади	0,800
7.	Организации торговли	павильоны	1 кв. м общей площади	4,030
8.	Организации торговли	лотки	1 торговое место	2,530
9.	Организации торговли	палатки, киоски	1 кв. м общей площади	4,070
10.	Организации торговли	торговля с машин	1 торговое место	5,690

11.	Организации торговли	супермаркеты (универмаги)	1 кв. м общей площади	0,700
12.	Организации торговли	рынки продовольственные	1 кв. м общей площади	1,210
13.	Организации торговли	рынки протомарные	1 кв. м общей площади	1,090
14.	Организации торговли	склады, базы	1 кв. м общей площади	0,270
15.	Организации транспортной инфраструктуры	автомастерские, шиномонтажные мастерские, станции технического обслуживания	1 машино-место	0,870
16.	Организации транспортной инфраструктуры	автозаправочные станции	1 машино-место	0,820
17.	Организации транспортной инфраструктуры	автостоянки и парковки	1 машино-место	0,380
18.	Организации транспортной инфраструктуры	гаражи, парковки закрытого типа	1 машино-место	0,580
19.	Организации транспортной инфраструктуры	автомойки	1 машино-место	0,820
20.	Организации транспортной инфраструктуры	железнодорожные и автовокзалы	1 пассажир	0,02
21.	Дошкольные и учебные организации	дошкольные образовательные организации	1 ребенок	0,390
22.	Дошкольные и учебные организации	общеобразовательные организации	1 учащийся	0,250
23.	Дошкольные и учебные организации	организации начального и среднего профессионального образования, высшего профессионального и послевузовского образования или иные организации, осуществляющие образовательный процесс	1 учащийся	0,350
24.	Дошкольные и учебные организации	детские дома, интернаты	1 место	1,390
25.	Культурно-развлекательные, спортивные организации	клубы, кинотеатры, концертные залы, театры, цирки	1 место	0,230
26.	Культурно-развлекательные, спортивные организации	дворцы культуры, дома творчества, дома культуры	1 место	0,220
27.	Культурно-развлекательные,	библиотеки, архивы	1 место	0,230

	спортивные организации			
28.	Культурно-развлекательные, спортивные организации	выставочные залы, музеи	1 кв. м общей площади	0,090
29.	Культурно-развлекательные, спортивные организации	спортивные арены, стадионы	1 место	0,260
30.	Культурно-развлекательные, спортивные организации	спортивные клубы, центры, комплексы	1 место	0,450
31.	Культурно-развлекательные, спортивные организации	пансионаты, дома отдыха, туристические базы	1 место	1,970
32.	Культурно-развлекательные, спортивные организации	парки отдыха	1 кв. м общей площади	0,002
33.	Организации общественного питания	кафе, рестораны, бары, закусочные, столовые	1 место	0,900
34.	Организации службы быта	мастерские по ремонту бытовой и компьютерной техники	1 кв. м общей площади	0,130
35.	Организации службы быта	мастерские по ремонту обуви, ключей, часов и пр.	1 кв. м общей площади	0,180
36.	Организации службы быта	ремонт и пошив одежды	1 кв. м общей площади	0,210
37.	Организации службы быта	химчистки и прачечные	1 кв. м общей площади	0,600
38.	Организации службы быта	парикмахерские, косметические салоны, салоны красоты	1 место	2,200
39.	Организации службы быта	гостиницы	1 место	2,040
40.	Организации службы быта	общежития	1 место	1,920
41.	Организации службы быта	бани, сауны	1 место	1,790
42.	Организации и объекты в сфере похоронных услуг	кладбища	1 место	0,060
43.	Организации и объекты в сфере похоронных услуг	организации, оказывающие ритуальные услуги	1 кв. м общей площади	0,100
44.	Садоводческие кооперативы, садово-огородные товарищества	садоводческие кооперативы, садово-огородные товарищества	1 участник (член)	1,700
45.	Домовладения городских населенных пунктов, сельских	многоквартирные жилые дома	1 проживающий	1,900

	населенных пунктов с численностью населения более 10 тысяч человек включительно			
46.	Домовладения городских населенных пунктов, сельских населенных пунктов с численностью населения более 10 тысяч человек включительно	индивидуальные жилые дома	1 проживающий	2,300
47.	Домовладения городских населенных пунктов, сельских населенных пунктов с численностью населения менее 10 тысяч человек включительно	многоквартирные жилые дома	1 проживающий	1,600
48.	Домовладения городских населенных пунктов, сельских населенных пунктов с численностью населения менее 10 тысяч человек включительно	индивидуальные жилые дома	1 проживающий	1,500

1.6. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в иных областях, связанных с решением вопросов местного значения городского округа

Перечень объектов и расчетные показатели для объектов местного значения в иных областях установлены в соответствии с решением вопросов местного значения городского округа в различных сферах по соответствующим структурным подразделениям и регламентируются отдельными нормативно-правовыми актами. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в иных областях, и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, представлены в п. 1.6.1. - 1.6.5.

1.6.1. Расчетные показатели в области муниципального жилищного строительства.

Расчетные показатели для объектов местного значения в области муниципального жилищного строительства установлены в соответствии с полномочиями городского округа в указанной сфере. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, разработаны в соответствии с предоставленными исходными данными и представлены в таблицах 1.6.1.1, 1.6.1.2.

**Таблица 1.6.1.1. Расчетные показатели в области муниципального жилищного строительства**

№ п/п	Наименование объекта	Минимальный расчетный показатель, м2 на 1 ч.
1.	Норма предоставления муниципальной жилищной площади	12

**Таблица 1.6.1.2. Расчетные показатели для малоэтажного жилого фонда**

№ п/п	Тип застройки	Размер земельного участка, м2	Площадь жилого дома, м2 общей площади	Коэффициент застройки, Кз	Коэффициент плотности застройки, Кпз
1.	Усадебная застройка одно-двухквартирными домами с развитой хозяйственной частью	более 1000	480	0,2	0,4
		1000	400	0,2	0,4
2.	Застройка блокированными 2 - 4-квартирными домами с минимальной хозяйственной частью	800	480	0,3	0,6
		600	360	0,3	0,6
		500	300	0,3	0,6
		400	240	0,3	0,6
		300	240	0,4	0,8
3.	Многоквартирная застройка блокированного типа	200	160	0,4	0,8

1.6.2. Расчетные показатели в области культуры, искусства, библиотечного обслуживания населения

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области культуры, искусства, библиотечного обслуживания населения городского округа и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, разработаны в соответствии с предоставленными исходными данными, с учетом Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 2 августа 2017 г. № Р-965 и представлены в таблице 1.6.3.

**Таблица 1.6.2. Расчетные показатели для объектов в области культуры, искусства, библиотечного обслуживания населения**

№ п/п	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Максимально допустимый уровень территориальной доступности
-------	----------------------	--	--

1	2	3	4
1.	Общедоступная библиотека	городские населенные пункты	
		1 объект на 10000 жителей	пешеходная доступность 640 м
		сельские населенные пункты	
		1 объект с детским отделением на 1000 человек	транспортная доступность 30 мин.
2.	Детская библиотека	1 объект на 10000 детей до 14 лет	пешеходная доступность 640 м
3.	Библиотека для молодежи	1 объект на 17 тыс. жителей от 15 до 24 лет	пешеходная доступность 640 м
4.	Точка доступа к полнотекстным информационным ресурсам	2 объекта на городской округ	транспортная доступность 30 мин.
5.	Муниципальный музей	городские населенные пункты	
		1 на 25 тыс. чел.	транспортная доступность 90 мин.
		сельские населенные пункты	
		1 на 10 тыс. чел.	транспортная доступность 90 мин.
6.	Концертный зал	1 объект на городской округ	транспортная доступность 40 мин.
		6 мест на 1000 жителей	
7.	Концертный творческий коллектив	1 на городской округ	-
8.	Учреждения культурно-досугового типа	городские населенные пункты	
		1 объект на 20000 чел. 30 зрительских мест на 1000 жителей	пешеходная доступность 640 м Транспортная доступность 30 мин.
		сельские населенные пункты	
		1 объект на 5000 чел. 30 зрительских мест на 1000 жителей	транспортная доступность 30 мин.
9.	Многофункциональный передвижной культурный центр	1 транспортная единица для сельских населенных пунктов	-
10.	Парки культуры и	1 объект на 30000 чел.	транспортная доступность

	отдыха		230 мин.
11.	Кинозалы	1 объект на 20000 чел.	транспортная доступность 30 мин.

### 1.6.3. Расчетные показатели в области работы с детьми и молодежью

Расчетные показатели для объектов местного значения в области работы с детьми и молодежью установлены в соответствии с условиями текущей обеспеченности населения городского округа, а также документов стратегического планирования Изобильненского городского округа Ставропольского края. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, представлены в таблицах 1.6.4.

**Таблица 1.6.3. Расчетные показатели для объектов в области работы с детьми и молодежью**

№ п/п	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Максимально допустимый уровень территориальной доступности
1.	Объекты, связанные с обеспечением организации мероприятий по работе с детьми и молодежью	24 кв. м на 1000 чел.	транспортная доступность 30 мин

### 1.6.4. Расчетные показатели в области ритуального обслуживания населения

Расчетные показатели для объектов местного значения в области ритуального обслуживания населения установлены в соответствии с полномочиями городского округа в указанной сфере. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, разработаны в соответствии с предоставленными исходными данными и представлены в таблице 1.6.5.

**Таблица 1.6.4. Расчетные показатели для объектов в области ритуального обслуживания населения**

№ п/п	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Максимально допустимый уровень территориальной доступности
1	2	3	4
1.	Организации похоронного обслуживания населения	1 объект на муниципальное образование	-
2.	Кладбища традиционного захоронения	0,24 га на 1000 жителей	транспортная доступность 60 мин.

#### Примечания:

1. Формирование кладбищ площадью менее 0,5 и более 40 га не допускается.

2. На вновь создаваемых кладбищах (независимо от типа кладбищ) площадь мест захоронения должна быть не более 70% общей площади кладбища.

Площадь озеленения кладбища деревьями и кустарниками - не менее 20% от занимаемой территории.

3. Вновь создаваемые кладбища с погребением путем предания тела (останков) умершего земле (захоронение в могилу, склеп) размещают на расстоянии не менее 100 метров от границ селитебной территории (в городских населенных пунктах), кладбища в сельской местности - не менее 50 метров.

4. В санитарно-защитной зоне кладбища не разрешается строительство зданий и сооружений, не связанных с обслуживанием указанных объектов, за исключением культовых и обрядовых объектов.

5. На территории кладбищ либо на территории, прилегающей к данным объектам похоронного назначения, должна быть предусмотрена бесплатная стоянка для транспортных средств, в том числе автокатафалков.

#### 1.6.5. Расчетные показатели в административно-деловой и хозяйственной области

Расчетные показатели для объектов местного значения в административно-деловой и хозяйственной области установлены в соответствии с полномочиями городского округа в указанной сфере. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, разработаны в соответствии с предоставленными исходными данными и представлены в таблице 1.6.5.

**Таблица 1.6.5. Расчетные показатели для объектов в административно-деловой и хозяйственной области**

№ п/п	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Максимально допустимый уровень территориальной доступности
1.	Здания, занимаемые органами местного самоуправления городского округа	по заданию на проектирование	транспортная доступность 60 мин.
2.	Муниципальный архив <*>	1 объект на городской округ	транспортная доступность 60 мин.

-----  
Примечания:

1. <\*> Объекты рекомендуется располагать в непосредственной близости к администрации Изобильненского городского округа Ставропольского края и ее структурным подразделениям, значение показателя транспортной доступности при этом должно составлять не более 15 мин от административных объектов.

1.7. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами благоустройства территории и рекреации и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа

Перечень объектов и расчетные показатели для объектов благоустройства территории установлены в соответствии с решением вопросов местного значения Изобильненского городского округа с учетом СП 42.13330.2016. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*, СП 82.13330.2016 «СНиП Ш-10-75 Благоустройство территорий», Приказа Минстроя России от 13 апреля 2017 года

№711/пр «Об утверждении методических рекомендаций для подготовки правил благоустройства территорий поселений, городских округов, внутригородских районов».

Расчетные показатели для объектов благоустройства территории и рекреации представлены в Таблицах 1.7.1, 1.7.2., 1.7.3.

**Таблица 1.7.1. Расчетные показатели для объектов благоустройства территории и рекреации**

№ п/п	Тип рекреационного объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Максимально допустимый уровень территориальной доступности
1	2	3	4
1.	Озелененные территории общего пользования		
		10 м <sup>2</sup> на 1 чел. в городских населенных пунктах 12 м <sup>2</sup> на 1 чел. в сельских населенных пунктах	
1.1.	Городские парки	15 га на 1 объект	пешеходная доступность 1200 - 1500 м
1.2.	Парки жилых районов	10 га на 1 объект	пешеходная доступность 1200 - 1500 м
1.3.	Городские сады	3 га на 1 объект	пешеходная доступность 400 - 600 м
1.4.	Скверы	0,5 га на 1 объект	пешеходная доступность 300 - 400 м
1.5.	Парки населенных пунктов с населением от 1000 до 3000 чел.	0,9 га на 1 объект	пешеходная доступность 1200 - 1500 м
1.6.	Парки населенных пунктов с населением до 1000 чел.	0,5 га на 1 объект	пешеходная доступность 1200 - 1500 м
2.	Объекты благоустройства территории		
2.1.	Детская площадка	0,7 м <sup>2</sup>	пешеходная доступность 500 м
2.2.	Площадка отдыха и досуга	0,1 м <sup>2</sup>	пешеходная доступность 600 м
2.3.	Площадки для выгула собак	0,1 м <sup>2</sup>	пешеходная доступность 600 м

Примечания:

1. В средних и малых городских населенных пунктах, а также в сельских населенных пунктах, расположенных в окружении лесов, в прибрежных зонах рек и водоемов площадь озелененных территорий общего пользования допускается уменьшать, но не более чем на 20%.

2. Количество посетителей, одновременно находящихся на территории рекреационных объектов общего пользования, рекомендуется принимать 10 - 15% от численности населения, проживающего в радиусе доступности объекта рекреации.

3. Подробные нормативы благоустройства территории необходимо разрабатывать в правилах благоустройства Изобильненского городского округа, соответствующих требованиям Приказа Минстроя России от 13 апреля 2017 г. № 711/пр «Об утверждении методических рекомендаций для подготовки правил благоустройства территорий поселений, городских округов, внутригородских районов».

**Таблица 1.7.2. Расчетные параметры для велодорожной сети**

Категория велодорожек	Расчетная скорость движения, км/ч	Ширина полосы движения, м	Число полос движения (суммарно в двух направлениях)	Наименьший радиус кривых в плане/ без виража, м	Наибольший продолжный уклон, ‰	Наименьшая ширина пешеходной части тротуара, м
в составе поперечного профиля УДС	-	1,50 <*>	1 - 2	25	70	-
		1,00 <*>	2			
на рекреационных территориях в жилых зонах и т.п.	20	1,50 <*>	1 - 2	25	70	-
		1,00 <*>	2			

-----  
<\*> При движении в одном направлении.

<\*> При движении в двух направлениях.

Примечания:

Велодорожки обустройства в городе (поселке городского типа) с численностью населения более 15 тыс. человек.

Размещение велодорожек осуществляется из расчета:

1 велодорожка на 15 тыс. жителей в жилой зоне;

1 велодорожка в каждой рекреационной зоне;

1 велодорожка в центральной части города.

Велодорожки должны быть объединены в единую сеть, связывающую жилую застройку с объектами массового посещения.

Протяженность велодорожек должна быть не менее 500 м.

Минимальная обеспеченность жителей местами для хранения (стоянки) велосипедов принимается:

предприятия, учреждения, организации - для 10% от количества персонала и одновременных посетителей;

объекты торговли, общественного питания, культуры, досуга - для 15% от количества персонала и единовременных посетителей;  
 транспортные пересадочные узлы - не менее 10% от предусмотренного количества парковочных мест автомобилей;  
 места проживания - не менее 1 места для хранения велосипеда на 1 квартиру.

## **2. Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части**

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа установлены в соответствии с действующими федеральными и нормативно-правовыми актами Ставропольского края в области регулирования вопросов градостроительной деятельности и полномочий городского округа, на основании параметров и условий социально-экономического развития закрытого административно-территориального образования и региона в целом, социальных, демографических, природно-экологических, историко-культурных и иных условий развития территории, условий осуществления градостроительной деятельности на территории Ставропольского края в части формирования объектов местного значения.

2.1. Обоснование расчетных показателей для объектов местного значения, содержащихся в основной части Нормативов

Обоснование расчетных показателей для объектов местного значения, содержащихся в основной части Нормативов представлены в Таблице 2.1.

Таблица 2.1

№ п/п	Наименование объекта	Расчетный показатель	Обоснование расчетного показателя
1	2	3	4
1	Объекты местного значения в области инженерного обеспечения (электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведение)		
1.1.	Объекты электроснабжения	показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	показатели установлены в соответствии с приказом министерства жилищно-коммунального хозяйства Ставропольского края от 29 августа 2012 г. № 298-о/д «Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению в Ставропольском крае» (с изменениями на 29 мая 2017 года); приказом министерства жилищно-коммунального хозяйства Ставропольского края от 29 мая 2017 г. № 161 «Об утверждении нормативов потребления электрической энергии в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, расположенном на территории Ставропольского края»

1.2.	Объекты теплоснабжения	показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	показатели установлены в соответствии с приказом министерства жилищно-коммунального хозяйства Ставропольского края от 20 ноября 2014 г. № 807 «Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению в Ставропольском крае»
1.3.	Объекты газоснабжения	показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	показатели установлены в соответствии с приказом министерства жилищно-коммунального хозяйства Ставропольского края от 11 марта 2016 г. № 87 «Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по газоснабжению в Ставропольском крае» (с изменениями на 19 апреля 2016 года)
1.4.	Объекты водоснабжения и водоотведения	показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	показатели установлены в соответствии с приказом министерства жилищно-коммунального хозяйства Ставропольского края от 16 мая 2013 г. № 131-о/д «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению и водоотведению в Ставропольском крае» (с изменениями на 29 мая 2017 года); приказом министерства жилищно-коммунального хозяйства Ставропольского края от 29 мая 2016 г. № 162 «Об утверждении нормативов потребления холодной воды, горячей воды, отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, расположенном на территории Ставропольского края»; приказом министерства жилищно-коммунального хозяйства Ставропольского края от 12 октября 2016 г. № 399 «Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению» (с изменениями на 27 февраля 2017 года)
2.	Объекты в области автомобильных дорог местного значения		
2.1.	Автомобильные дороги местного значения	расчетные параметры улиц и дорог различных категорий	расчетные параметры улиц и дорог различных категорий как объектов местного значения установлены в соответствии с требованиями п. 11.4, п. 11.5., п. 11.6., Таблиц 11.1. - 11.4. СП 42.13330.2016. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*, с учетом Нормативов градостроительного проектирования Ставропольского края. Часть V. Сети автомобильных дорог общего пользования, общественного пассажирского транспорта, улицы, проезды, разъездные площадки применительно к различным элементам планировочной структуры территории, зданиям,

			строениям и сооружениям, утвержденных приказом министерства строительства, дорожного хозяйства и транспорта Ставропольского края от 21 августа 2017 г. № 332-о/д
2.2.	Места хранения и парковки личного автомобильного транспорта (автомобильные стоянки)	показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	показатели обеспеченности установлены, согласно приложению Е СП 42.13330.2016, с учетом Нормативов градостроительного проектирования Ставропольского края. Часть V. Сети автомобильных дорог общего пользования, общественного пассажирского транспорта, улицы, проезды, разъездные площадки применительно к различным элементам планировочной структуры территории, зданиям, строениям и сооружениям, утвержденных приказом министерства строительства, дорожного хозяйства и транспорта Ставропольского края от 21 августа 2017 г. № 332-о/д
		показатель транспортной доступности объекта	показатели определены согласно СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (п. 11.32) с учетом Нормативов градостроительного проектирования Ставропольского края. Часть V. Сети автомобильных дорог общего пользования, общественного пассажирского транспорта, улицы, проезды, разъездные площадки применительно к различным элементам планировочной структуры территории, зданиям, строениям и сооружениям, утвержденных приказом министерства строительства, дорожного хозяйства и транспорта Ставропольского края от 21 августа 2017 г. № 332-о/д
3.	Объекты местного значения в области образования		
3.1.	Дошкольные образовательные организации	показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	согласно данным администрации Изобильненского городского округа Ставропольского края, в городском округе насчитывается 34 дошкольных образовательных организации, дошкольное образование получают 4399 детей при проектной мощности дошкольных организаций равной 4744 места. Текущая обеспеченность дошкольными образовательными организациями на 1000 жителей составляет: $(4744 / 98921) \times 1000 = 47,96$ мест на 1000 жителей. 98921- количество человек, проживающих в Изобильненском городском округе по данным Северо-Кавказстата по состоянию на 01 января

			<p>2019 года</p> <p>На территории городского округа проживает 6486 детей в возрасте от 1 - 6 лет, среди них -3480 в городской местности, и 3006 - в сельской.</p> <p>При 100% обеспеченности детьми услугами дошкольных образовательных учреждений норматив составляет:</p> <p>для городской местности: <math>(3480 / 56989) \times 1000 = 61,07</math> места на 1000 человек;</p> <p>для сельской местности: <math>(3006 / 41932) \times 1000 = 71,69</math> места на 1000 человек, где</p> <p>56989 - численность населения городских населенных пунктов (г. Изобильный, п. Рыздвяный, п. Солнечнодольск),</p> <p>41932 - численность населения сельских населенных пунктов.</p> <p>Существующее количество мест в дошкольных образовательных организациях является недостаточным</p>
		показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности	<p>максимально допустимый уровень территориальной доступности принят на уровне, установленном в Нормативах градостроительного проектирования Ставропольского края. Часть IV. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области социального обеспечения и расчетные показатели максимального допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, утвержденных приказом министерства строительства, дорожного хозяйства и транспорта Ставропольского края от 23 декабря 2015 г. №376-о/д.</p> <p>Согласно указанным выше Нормативам градостроительного проектирования Ставропольского края нормируемый средний радиус обслуживания населения дошкольной образовательной организации в городской местности при многоэтажной застройке - 240 метров, при малоэтажной застройке - 400 метров, в сельской местности - 400 метров</p>
3.2.	Общеобразовательные организации	показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	<p>согласно данным администрации Изобильненского городского округа Ставропольского края, в городском округе насчитывается 23 общеобразовательные организации общей мощностью 12247 мест, где образование получают 9401 человек в возрасте 7 - 18 лет.</p> <p>Текущая обеспеченность общеобразовательными организациями на 1000 жителей:</p> <p><math>(12247/98921) \times 1000 = 123,8</math> мест на 1000 жителей.</p> <p>98921- количество человек, проживающих в</p>

			<p>городском округе по данным Северо-Кавказстат на 01.01.2019 г.</p> <p>На территории округа проживает 8475 детей в возрасте от 7 до 15 лет, из них 5149 - в городской местности и 3326 - в сельской;</p> <p>837 человек в возрасте от 16 до 17 лет, из них 550 - в городской местности, 287 - в сельской.</p> <p>При 100% обеспеченности местами для детей в возрасте от 7 до 15 лет и 78% обеспеченности местами для детей в возрасте от 16 до 17 лет услугами общеобразовательных учреждений, норматив составляет:</p> <p>для городской местности: <math>(5149 + (550 \times 0,75)) / 56989 \times 1000 = 97,59</math> мест на 1000 человек;</p> <p>для сельской местности: <math>(3326 + (287 \times 0,75)) / 41932 \times 1000 = 84,45</math> мест на 1000 человек, где 56989 - численность населения городских населенных пунктов (г. Изобильный, п. Рыздвяный, п. Солнечнодольск), 41932 - численность населения сельских населенных пунктов.</p> <p>Существующее количество мест в общеобразовательных организациях является недостаточным</p>
		показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности	<p>максимально допустимый уровень территориальной доступности принят на уровне, установленном в Нормативах градостроительного проектирования Ставропольского края. Часть IV. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области социального обеспечения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, утвержденных приказом министерства строительства, дорожного хозяйства и транспорта Ставропольского края от 23 декабря 2015 г. № 376-о/д.</p> <p>Согласно указанным выше Нормативам градостроительного проектирования Ставропольского края, нормируемая пешеходная доступность в городской местности для 1 - 4 классов - 450 метров, для 5 - 11 классов - 600 метров, транспортная доступность в сельской местности для 1 - 4 классов - 15 минут, для 5 - 11 классов - 50 минут</p>
3.3.	Организации дополнительного образования детей, в т.ч. художественные, музыкальные	показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	<p>принимается согласно приложению к Методическим рекомендациям по развитию сети образовательных организаций, утвержденных Министерством образования и науки Российской Федерации письмом от 04 мая 2016 № АК-950/02 на уровне 75 мест на 100 детей в возрасте 5 - 18 лет.</p> <p>Для городской местности: <math>133 \times 0,75 = 115</math> мест</p>

	школы		на 1000 человек. Для сельской местности: 166 x 0,75 = 140 мест на 1000 человек. Для детских школ искусств принят уровень 12 мест на 100 обучающихся в общеобразовательных учреждениях, то есть 14 мест на 1000 человек для населенных пунктов с населением свыше 10000 человек, и 1 объект на населенный пункт с населением от 3000 до 10000 человек. Детские школы искусств не нормируются в населенных пунктах с населением до 3000 человек.
		показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности	максимально допустимый уровень территориальной доступности принят на уровне, установленном в Нормативах градостроительного проектирования Ставропольского края. Часть IV. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области социального обеспечения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, утвержденных приказом министерства строительства, дорожного хозяйства и транспорта Ставропольского края от 23 декабря 2015 г. № 376-о/д
4.	Объекты местного значения в области физической культуры и массового спорта		
4.1.	Плоскостные спортивные сооружения	показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	в соответствии с Методическими рекомендациями о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта, утвержденными приказом Министерства спорта Российской Федерации от 21 марта 2018 г. № 244: Потребность населения в объектах спорта определяется исходя из уровня обеспеченности объектами спорта, который к 2030 году рекомендуется достичь в размере 100%; Обеспеченность объектами спорта определяется исходя из Единовременной пропускной способности объекта спорта (ЕПС); При определении нормативной потребности населения в объектах физической культуры и спорта рекомендуется использовать усредненный норматив ЕПС, равный 12,2 % от населения (122 человека на 1000 населения); Суммарный норматив ЕПС всех спортивных сооружений, находящихся на территории округа в расчете на 1000 населения, не должен быть ниже усредненного норматива ЕПС. ЕПС рассчитывается по формуле: $ЕПС = (a + б + \dots) / к,$ где: а, б, ... - планово-расчетные показатели количества занимающихся по возможным на объекте видам спорта;

			<p>к - количество видов спорта, по которым возможно проводить занятия на объекте спорта. Минимально допустимый уровень обеспеченности принят на уровне 12200 м2 на 10000 чел. согласно Стратегии социально-экономического развития Ставропольского края до 2035 года, утвержденной Законом Ставропольского края от 27 декабря 2019 г. № 110-кз</p>
		показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности	<p>показатели для объектов определены согласно рекомендациям СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*. С учетом Нормативов градостроительного проектирования Ставропольского края. Часть IV, утвержденных приказом министерства строительства, дорожного хозяйства и транспорта Ставропольского края от 23 декабря 2015 г. № 376-о/д - 1200 м, 30 минут для футбольных полей</p>
4.2.	Спортивные залы	показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	<p>минимально допустимый уровень обеспеченности принят на уровне 1400 м2 на 10000 чел. согласно Стратегии социально-экономического развития Ставропольского края до 2035 года, утвержденной Законом Ставропольского края от 27 декабря 2019 г. № 110-кз</p>
		показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности	<p>показатели для объектов определены согласно рекомендациям СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*; учетом Нормативов градостроительного проектирования Ставропольского края. Часть IV, утвержденных приказом министерства строительства, дорожного хозяйства и транспорта Ставропольского края от 23 декабря 2015 г. № 376-о/д - 30 минут</p>
4.3.	Плавательные бассейны	показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	<p>минимально допустимый уровень обеспеченности принят на уровне 66,4 м2 на 10000 чел. согласно Стратегии социально-экономического развития Ставропольского края до 2035 года, утвержденной Законом Ставропольского края от 27 декабря 2019 г. № 110-кз.</p>
		показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности	<p>показатели для объектов определены согласно рекомендациям СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*; учетом Нормативов градостроительного</p>

			проектирования Ставропольского края. Часть IV, утвержденных приказом министерства строительства, дорожного хозяйства и транспорта Ставропольского края от 23 декабря 2015 г. № 376-о/д - 30 минут
5.	Объекты местного значения в области утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов		
5.1.	Вывоз бытового мусора	показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	установлены исходя из текущей обеспеченности региона объектами в области обращения с твердыми бытовыми отходами, в соответствии с государственной политикой Российской Федерации в области обращения с твердыми бытовыми отходами, с учетом требований СП 42.13330.2016. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений, с учетом полномочий городского округа
		показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности	установлен согласно СанПиН 42-128-4690-88 «Санитарные правила содержания территорий населенных мест» п. 2.2.3.
5.5.	Нормы накопления коммунальных отходов	показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	показатели обеспеченности установлены с учетом Нормативов накопления твердых коммунальных отходов на территории Ставропольского края, утвержденных приказом министерства жилищно-коммунального хозяйства Ставропольского края от 26 декабря 2017 г. № 347 (с изменениями от 24 сентября 2018 г. № 279)
6.	Объекты местного значения в областях, связанных с решением вопросов местного значения Изобильненского городского округа Ставропольского края		
	в том числе:		
6.1.	В области муниципального жилищного строительства		
6.1.1.	Нормы предоставления муниципальной жилой площади	минимальный расчетный показатель	установлен на основании Решения Думы Изобильненского городского округа Ставропольского края первого созыва от 20 февраля 2018 года № 93 «Об установлении учетной нормы площади жилого помещения и нормы предоставления площади жилого помещения по договору социального найма на территории Изобильненского городского округа Ставропольского края»
6.1.2.	Малоэтажный жилой фонд	расчетные показатели	установлены в соответствии Нормативами градостроительного проектирования Ставропольского края. Часть VI. Территории жилой застройки при различных типах застройки. Производственные территории. Территории

			различного назначения, утвержденными приказом министерства строительства, дорожного хозяйства и транспорта Ставропольского края от 25 июля 2017 г. № 295-о/д
6.2.	В области культуры, искусства, библиотечного обслуживания населения		
6.2.1.	Общедоступная библиотека	показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	установлен на основании положений Методических рекомендаций по развитию сети учреждений культуры Ставропольского края и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных приказом министерства культуры Ставропольского края от 15 сентября 2017 г. № 445 Таб. 1: 1 объект на 20000 жителей в городских населенных пунктах, 1 объект с детским отделением на 1000 человек в сельских населенных пунктах
		показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности	установлен на основании положений Нормативов градостроительного проектирования Ставропольского края. Часть IV, утвержденных приказом министерства строительства, дорожного хозяйства и транспорта Ставропольского края от 23 декабря 2015 г. № 376-о/д - на уровне 640 метров для городских населенных пунктов, и 30 минут для сельских населенных пунктов
6.2.2.	Детская библиотека	показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	установлен на основании положений Методических рекомендаций по развитию сети учреждений культуры Ставропольского края и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных приказом министерства культуры Ставропольского края от 15 сентября 2017 г. № 445 Таб. 1: 1 объект на 10000 жителей
		показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности	установлен на основании положений Нормативов градостроительного проектирования Ставропольского края. Часть IV, утвержденных приказом министерства строительства, дорожного хозяйства и транспорта Ставропольского края от 23 декабря 2015 г. № 376-о/д - на уровне 640 метров
6.2.3.	Библиотека для молодежи	показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	установлен на основании положений Нормативов градостроительного проектирования Ставропольского края. Часть IV, утвержденных приказом министерства строительства, дорожного хозяйства и транспорта Ставропольского края от 23 декабря 2015 г. № 376-о/д: 1 объект на 17 тыс. жителей от 15 до 24 лет
		показатель максимального	установлен на основании положений Нормативов градостроительного проектирования

		допустимого уровня территориальной доступности	Ставропольского края. Часть IV, утвержденных приказом министерства строительства, дорожного хозяйства и транспорта Ставропольского края от 23 декабря 2015 г. № 376-о/д - на уровне 640 метров
6.2.4.	Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	установлен на основании положений Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 2 августа 2017 г. № Р-965. Таб. 1: 2 независимо от количества населения
		показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности	установлен на основании положений Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 2 августа 2017 г. № Р-965, на уровне 40 мин.
6.2.5.	Муниципальный музей	показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	установлен на основании положений Нормативов градостроительного проектирования Ставропольского края. Часть IV, утвержденных приказом министерства строительства, дорожного хозяйства и транспорта Ставропольского края от 23 декабря 2015 г. № 376-о/д - 1 на 25000 человек в городских населенных пунктах, 1 на 5000 человек в сельских населенных пунктах
		показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности	установлен на основании положений Нормативов градостроительного проектирования Ставропольского края. Часть IV, утвержденных приказом министерства строительства, дорожного хозяйства и транспорта Ставропольского края от 23 декабря 2015 г. № 376-о/д на уровне 90 мин.
6.2.6.	Концертный зал	показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	установлен на основании положений Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 2 августа 2017 г. № Р-965. Таб. 4: 1 объект на городской округ независимо от количества населения
		показатель	установлен на основании положений

		максимального допустимого уровня территориально и доступности	Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 2 августа 2017 г. № Р-965, на уровне 40 мин.
6.2.7.	Концертный творческий коллектив	показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	установлен на основании положений Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 2 августа 2017 г. № Р-965. Таб. 4: 1 объект на городской округ независимо от количества населения
6.2.8	Учреждения клубного типа (Дом культуры)	показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	установлен на основании положений Методических рекомендаций по развитию сети учреждений культуры Ставропольского края и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных приказом министерства культуры Ставропольского края от 15 сентября 2017 г. № 445. Таб. 5: 1 объект на 2000 человек в городских населенных пунктах, 1 объект на 5000 человек в сельских населенных пунктах, согласно Приложению к Методическим рекомендациям, показатель минимально допустимого уровня обеспеченности составляет 30 мест на 1000 человек
		показатель максимального допустимого уровня территориально и доступности	установлен на основании положений Нормативов градостроительного проектирования Ставропольского края. Часть IV, утвержденных приказом министерства строительства, дорожного хозяйства и транспорта Ставропольского края от 23 декабря 2015 г. № 376-о/д - на уровне 640 метров для городских населенных пунктов, и 30 минут для сельских населенных пунктов
6.2.9.	Многофункциональный передвижной центр	показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	установлен на основании положений Методических рекомендаций по развитию сети учреждений культуры Ставропольского края и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных приказом министерства культуры Ставропольского края от 15 сентября 2017 г. № 445. Таб. 5: 1 транспортная единица для сельских населенных пунктов.
6.2.10.	Парк культуры и отдыха	показатель минимально допустимого	установлен на основании положений Методических рекомендаций по развитию сети учреждений культуры Ставропольского края и

		уровня обеспеченности	обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных приказом министерства культуры Ставропольского края от 15 сентября 2017 г. № 445. Таб. 6: 1 объект на 30000 человек.
		показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности	установлен на основании положений Нормативов градостроительного проектирования Ставропольского края. Часть IV, утвержденных приказом министерства строительства, дорожного хозяйства и транспорта Ставропольского края от 23 декабря 2015 г. № 376-о/д - на уровне 30 мин.
6.2.11.	Кинозал	показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	установлен на основании положений Методических рекомендаций по развитию сети учреждений культуры Ставропольского края и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных приказом министерства культуры Ставропольского края от 15 сентября 2017 г. № 445. Таб. 7: 1 объект на 20000 чел
		показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности	установлен на основании положений Нормативов градостроительного проектирования Ставропольского края. Часть IV, утвержденных приказом министерства строительства, дорожного хозяйства и транспорта Ставропольского края от 23 декабря 2015 г. № 376-о/д - на уровне 30 мин
6.3.	В области работы с детьми и молодежью		
6.3.1.	Объекты, связанные с обеспечением организации мероприятий по работе с детьми и молодежью	показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	установлен на основании положений Нормативов градостроительного проектирования Ставропольского края. Часть IV, утвержденных приказом министерства строительства, дорожного хозяйства и транспорта Ставропольского края от 23 декабря 2015 г. № 376-о/д - на уровне 24 м2 на 1000 чел.
		показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности	установлен на основании положений Нормативов градостроительного проектирования Ставропольского края. Часть IV, утвержденных приказом министерства строительства, дорожного хозяйства и транспорта Ставропольского края от 23 декабря 2015 г. № 376-о/д - на уровне 30 мин.
6.4.	В области ритуального обслуживания населения		
6.4.1.	Организации похоронного обслуживания населения	показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	установлен в соответствии с требованиями: СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-

			защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»
6.4.2.	Кладбища традиционного захоронения	показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	установлен в соответствии с Нормативами градостроительного проектирования Ставропольского края. Часть VI. Территории жилой застройки при различных типах застройки. Производственные территории. Территории различного назначения, утвержденными приказом министерства строительства, дорожного хозяйства и транспорта Ставропольского края от 25 июля 2017 г. № 295-о/д
		показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности	транспортная доступность 60 минут принята исходя из времени, за которое можно добраться от самого удаленного населенного пункта городского округа до объекта.
6.5.	В административно-деловой и хозяйственной области		
6.5.1.	Административно-управленческое учреждение	показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	принимается согласно заданию на проектирование
		показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности	транспортная доступность 60 минут принята исходя из времени, за которое можно добраться от самого удаленного населенного пункта городского округа до объекта.
6.5.2.	Муниципальный архив	показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	минимальный показатель установлен в соответствии с СП 44.13330.2016 Административные и бытовые здания. Актуализированная редакция СНиП 2.09.04-87, п. 6.9., Таблица 7.
		показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности	транспортная доступность 60 минут принята исходя из времени, за которое можно добраться от самого удаленного населенного пункта городского округа до объекта.
7.	Объекты благоустройства территории и рекреации		
7.1.	Озелененные территории общего пользования	показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	установлен в соответствии с Нормативами градостроительного проектирования Ставропольского края. Часть VI, утвержденными приказом Министерства строительства, дорожного хозяйства и транспорта Ставропольского края от 25 июля 2017 г. № 295-

			о/д
		показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности	установлен в соответствии с Нормативами градостроительного проектирования Ставропольского края. Часть VI, утвержденными приказом министерства строительства, дорожного хозяйства и транспорта Ставропольского края от 25 июля 2017 г. № 295-о/д
7.2.	Объекты благоустройства территории	показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	установлен в соответствии с Нормативами градостроительного проектирования Ставропольского края. Часть VI, утвержденными приказом министерства строительства, дорожного хозяйства и транспорта Ставропольского края от 25 июля 2017 г. № 295-о/д
		показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности	установлен в соответствии с Нормативами градостроительного проектирования Ставропольского края. Часть VI, утвержденными приказом министерства строительства, дорожного хозяйства и транспорта Ставропольского края от 25 июля 2017 г. № 295-о/д
7.3.	Вело дорожная сеть	расчетные параметры для велодорожной сети	установлен в соответствии с Нормативами градостроительного проектирования Ставропольского края. Часть VI, утвержденными приказом министерства строительства, дорожного хозяйства и транспорта Ставропольского края от 25 июля 2017 г. № 295-о/д, с учетом Нормативов градостроительного проектирования Ставропольского края. Часть V, утвержденных приказом министерства строительства, дорожного хозяйства и транспорта Ставропольского края от 21 августа 2017 г. № 332-о/д

### **3. Правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части**

Нормативы являются обязательными для применения всеми участниками градостроительной деятельности и учитываются при разработке документов территориального планирования, документов градостроительного зонирования - правил землепользования и застройки городского округа, документации по планировке территорий в части размещения объектов местного значения, подготовке проектной документации применительно к строящимся, реконструируемым объектам капитального строительства местного значения в границах городского округа.

Нормативы применяются при подготовке, согласовании, экспертизе, утверждении и реализации документов территориального планирования (генерального плана), документации по планировке территорий в части размещения объектов местного значения, правил землепользования и застройки с учетом перспективы их развития, а также используются для принятия решений

органами государственной власти Ставропольского края, органами местного самоуправления городского округа, при осуществлении градостроительной деятельности физическими и юридическими лицами.

Нормативы являются обязательными для применения при подготовке градостроительных планов земельных участков (согласно части 2 статьи 57.3 ГрК РФ).

Нормативы распространяются на предлагаемые к размещению на территории Изобильненского городского округа объекты местного значения, относящиеся к областям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 23 ГрК РФ, объектами благоустройства территории, иными объектами местного значения