

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

## АДМИНИСТРАЦИИ ИЗОБИЛЬНЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

26 июля 2024 г.

г. Изобильный

№ 1154

Об утверждении Плана мероприятий по приспособлению жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав жилищного фонда Изобильненского муниципального округа Ставропольского края, а также частного жилищного фонда с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов

В целях реализации Правил обеспечения условий доступности для инвалидов жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 9 июля 2016 г № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов», администрация Изобильненского муниципального округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый План мероприятий по приспособлению жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав жилищного фонда Изобильненского муниципального округа Ставропольского края, а также частного жилищного фонда с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы администрации Изобильненского муниципального округа Ставропольского края Акчурина С.Р.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования.

Временно исполняющий полномочия Главы  
Изобильненского муниципального округа  
Ставропольского края, первый заместитель  
главы администрации Изобильненского  
муниципального округа Ставропольского края

П.В.Веревкин



## УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации  
Изобильненского муниципального  
округа Ставропольского края  
от 26 июля 2024 г. № 1154

### ПЛАН

мероприятий по приспособлению жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав жилищного фонда Изобильненского муниципального округа Ставропольского края, а также частного жилищного фонда с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственный исполнитель
1	2	3	4

I. Мероприятия по выявлению жилых помещений инвалидов, в отношении которых необходимо провести обследование

- 1.1. Выявление жилых помещений, занимаемых инвалидами и семьями, имеющими детей-инвалидов, и используемых для их постоянного проживания (далее – жилые помещения инвалидов), а также общего имущества в многоквартирных домах, в которых расположены жилые помещения инвалидов, входящих в состав жилищного фонда Изобильненского муниципального округа Ставропольского края, а также частного жилищного фонда и предоставление выявленных сведений в муниципальную межведомственную комиссию по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав жилищного фонда Изобильненского муниципального округа Ставропольского края, а также частного жилищного фонда, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий доступности их для инвалидов на территории Изобильненского муниципального округа Ставропольского края (далее - Комиссия)
- до 01 сентября 2024 года, далее постоянно
- отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации Изобильненского муниципального округа Ставропольского края, начальники территориальных управлений администрации Изобильненского муниципального округа Ставропольского края, Изобильненская районная местная организация Ставропольского края Общероссийской общественной организации «Всероссийское общество инвалидов», управление труда и социальной защиты населения администрации Изобильненского муниципального округа Ставропольского края
- 1.2. Формирование списка жилых помещений, в которых проживают инвалиды по категориям, предусмотренным постановлением Пра-
- до 01 октября 2024 года, далее постоянно
- Комиссия

вительства Российской Федерации от 09 июля 2016 г. № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов»

при получении сведений о выявленных жилых помещениях инвалидов

- 1.3. Составление графика обследования жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов, по форме согласно приложению к плану мероприятий по приспособлению жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов согласно приложению
- до 01 октября 2024 года, далее ежегодно до 25 декабря согласно приложению
- Комиссия

2. Мероприятия по проведению обследования жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах и вынесению заключений о возможности или отсутствии возможности их приспособления, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида

- 2.1. Проведение обследования жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов, включающего в себя:
- по графику
- Комиссия
- 1) рассмотрение документов о характеристиках жилого помещения инвалида, общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид (технический паспорт (технический план), кадастровый паспорт и иные документы);
  - 2) рассмотрение документов о признании гражданина инвалидом, в том числе выписки из акта медико-социальной экспертизы гражданина, признанного инвалидом;
  - 3) проведение визуального, технического осмотра жилого помещения инвалида, общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, при необходимости проведение дополнительных обследований, ис-

пытаний несущих конструкций жилого здания;

4) проведение беседы с гражданином, признанным инвалидом, проживающим в жилом помещении, в целях выявления конкретных потребностей этого гражданина в отношении приспособления жилого помещения;

5) оценку необходимости и возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида

- |      |  |  |   |
|------|--|--|---|
| 2.2. | Подготовка акта обследования жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида (далее - акт обследования)   | в течение 10 рабочих дней с даты проведения обследования     | Комиссия  |
| 2.3. | Направление копии акта обследования Главе Изобильненского муниципального округа Ставропольского края, управляющей компании, осуществляющей управление данным многоквартирным домом   | в течение 5 рабочих дней с даты подписания акта обследования | Комиссия  |
| 2.4. | Направление копии акта обследования содержащего решение о проведении проверки экономической целесообразности реконструкции или капитального ремонта обследованного дома (части дома), в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалидов в отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации Изобильненского муниципального округа Ставропольского края для проведения проверки экономической целесообразности реконструкции или капитального ремонта обследованного дома | в течение 5 рабочих дней с даты подписания акта обследования | Комиссия  |
| 2.5. | Проведение проверки экономической целесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жи-  | в течение 2 месяцев со дня принятия решения о проведении     | отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации Изобильненского муниципального округа Ставропольского края, |

лого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида и оформление результатов проведенной проверки экономической целесообразности в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 28 февраля 2017 г. № 583/пр «Об утверждении правил проведения проверки экономической целесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида и формы решения об экономической целесообразности (нецелесообразности) реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида»

проверки

отдел строительства и дорожного хозяйства администрации Изобильненского муниципального округа Ставропольского края,

отдел земельных отношений администрации Изобильненского муниципального округа Ставропольского края,

отдел имущественных отношений администрации Изобильненского муниципального округа Ставропольского края

- 2.6. 1. Принятие решения Комиссии об экономической целесообразности/нецелесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида
2. Вынесение заключения о возможности или об отсутствии возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида

в течение 10 рабочих дней с даты поступления в Комиссию результатов проведенной проверки экономической целесообразности

Комиссия

- 2.7. Направление Главе Изобильненского муниципального округа Ставропольского края заключения о возможности /об отсутствии возможности приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида (далее - заключение) в течение 5 дней со дня вынесения заключения Комиссия
3. Мероприятия по приспособлению жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида
- 3.1. Проведение работ по разработке проектно-сметной документации для производства работ по приспособлению жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов в соответствии с актами проведенных обследований по следующим адресам:
- отдел строительства и дорожного хозяйства администрации Изобильненского муниципального округа Ставропольского края,  
отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации Изобильненского муниципального округа Ставропольского края,  
отдел земельных отношений администрации Изобильненского муниципального округа Ставропольского края,  
отдел имущественных отношений администрации Изобильненского муниципального округа Ставропольского края
- 3.1.1. г. Изобильный, ул. Промышленная, д. 149 до 01 октября 2024 года
- 3.2. Определение объемов и источников финансирования мероприятий по приспособлению жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов на основании разработанной проектно-сметной документации до 01 октября 2024 года, далее – ежегодно
- отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации Изобильненского муниципального округа Ставропольского края,  
финансовое управление администрации Изобильненского муниципального округа Ставропольского края
- 3.3. Обеспечение в рамках муниципальной программы реализации мероприятий по приспособлению жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, с учетом по-
- до 01 октября 2024 года, далее – ежегодно
- отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации Изобильненского муниципального округа Ставропольского края

требностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов

- 3.4. Приспособление общего имущества в многоквартирном доме, расположенном, по адресу: г. Изобильный, ул. Промышленная, д. 149, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий его доступности для инвалида в соответствии с актом обследования от 12 марта 2024 года № 1
- 2024 год
- отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации Изобильненского муниципального округа Ставропольского края



Приложение к Плану

УТВЕРЖДАЮ

Председатель муниципальной межведомственной комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав жилищного фонда Изобильненского муниципального округа Ставропольского края, а также частного жилищного фонда, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий доступности их для инвалидов на территории Изобильненского муниципального округа Ставропольского края

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_ (дата)

ГРАФИК

ОБСЛЕДОВАНИЯ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ИНВАЛИДОВ И ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ, В КОТОРЫХ ПРОЖИВАЮТ ИНВАЛИДЫ, В ЦЕЛЯХ ИХ ПРИСПОСОБЛЕНИЯ С УЧЕТОМ ПОТРЕБНОСТЕЙ ИНВАЛИДОВ И ОБЕСПЕЧЕНИЯ УСЛОВИЙ ИХ ДОСТУПНОСТИ ДЛЯ ИНВАЛИДОВ

НА \_\_\_\_\_ 20\_\_

№№ пп	Адрес проживания	Телефон	Ф.И.О. инвалида	Дата проведения обследования	Примечания
----------	------------------	---------	--------------------	------------------------------	------------