

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ ИЗОБИЛЬНЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

30 августа 2023 г.

г. Изобильный

№ 1282

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «Магазин» на земельном участке с кадастровым номером 26:06:121309:584, расположенном по адресу: Ставропольский край, Изобильненский городской округ, г. Изобильный, ул. Ленина, 126 А

В соответствии со статьями 5.1, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Думы Изобильненского городского округа Ставропольского края от 18 декабря 2020 года № 455 «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Изобильненского городского округа Ставропольского края», Правилами землепользования и застройки Изобильненского городского округа Ставропольского края, утвержденными постановлением администрации Изобильненского городского округа Ставропольского края от 13 декабря 2021 г. № 1605, административным регламентом предоставления администрацией Изобильненского городского округа Ставропольского края муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», утвержденным постановлением администрации Изобильненского городского округа Ставропольского края от 23 декабря 2022 г. № 1941, на основании распоряжения администрации Изобильненского городского округа Ставропольского края от 07 августа 2023 г. № 411-р «О назначении общественных обсуждений по проектам постановлений администрации Изобильненского городского округа Ставропольского края в сфере градостроительной деятельности», заключения о результатах общественных обсуждений к протоколу общественных обсуждений от 21 августа 2023 года № 5, администрация Изобильненского городского округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «Магазин»

на земельном участке с кадастровым номером 26:06:121309:584, общей площадью 169 кв. м, категории земель – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – магазины, код по классификатору 4.4, расположенном по адресу: Ставропольский край, Изобильненский городской округ, г. Изобильный, ул. Ленина, 126 А, в части минимальных отступов от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений с сокращением их справа – 1,0 м, слева – 1,0 м, с фасада – 1,0 м, принадлежащем на праве собственности Хитееву Тимофею Ивановичу, на основании пункта 1 статьи 40 Градостроительного кодекса РФ, поскольку конфигурация земельного участка с кадастровым номером 26:06:121309:584, шириной – 8,7 – 9,4 м, длиной – 18,7 м, неблагоприятна для застройки.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности первого заместителя главы администрации Изобильненского городского округа Ставропольского края Веревкина П.В.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования) и подлежит размещению на официальном портале органов местного самоуправления Изобильненского городского округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Изобильненского городского
округа Ставропольского края

В.В.Форостянов