

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ ИЗОБИЛЬНЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

22 августа 2024 г.

г. Изобильный

№ 1322

Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:06:122505:38, расположенного по адресу: Ставропольский край, Изобильненский район, город Изобильный, улица Р. Люксембург, 38

В соответствии со статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Думы Изобильненского муниципального округа Ставропольского края от 26 апреля 2024 года № 216 «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Изобильненского муниципального округа Ставропольского края», Правилами землепользования и застройки Изобильненского муниципального округа Ставропольского края, утвержденными постановлением администрации Изобильненского городского округа Ставропольского края от 13 декабря 2021 г. № 1605 (в редакции постановления администрации Изобильненского муниципального округа Ставропольского края от 20 декабря 2023 г. № 2033), административным регламентом предоставления администрацией Изобильненского городского округа Ставропольского края муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», утвержденным постановлением администрации Изобильненского городского округа Ставропольского края от 19 августа 2022 г. № 1286, на основании распоряжения администрации Изобильненского муниципального округа Ставропольского края от 05 августа 2024 г. № 367-р «О назначении общественных обсуждений по проектам постановлений администрации Изобильненского муниципального округа Ставропольского края в сфере градостроительной деятельности», заключения о результатах общественных обсуждений к протоколу общественных обсуждений от 19 августа 2024 года № 6, администрация Изобильненского муниципального округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид земельного участка с кадастровым номером 26:06:122505:38, общей площадью 642 кв. м., категории земель – земли населенных пунктов, находящегося

в границах территориальной зоны застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами (Ж-3), расположенного по адресу: Ставропольский край, Изобильненский район, город Изобильный, улица Р. Люксембург, 38, принадлежащего на праве собственности Ким Анне Николаевне, с основного вида разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» на условно разрешенный вид разрешенного использования «Общественное питание», код по классификатору 4.6, в связи с тем, что условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:06:122505:38 окажет негативное воздействие на окружающую среду, подвергнет риску какого-либо негативного воздействия.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального обнародования.

Первый заместитель главы администрации
Изобильненского муниципального округа
Ставропольского края

П.В.Веровкин