

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ ИЗОБИЛЬНЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

01 октября 2024 г.

г. Изобильный

№ 1540

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:06:022502:283, расположенного по адресу: Ставропольский край, Изобильненский муниципальный округ, поселок Передовой, переулок Технический, земельный участок 18Г

В соответствии со статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Думы Изобильненского муниципального округа Ставропольского края от 26 апреля 2024 года № 216 «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Изобильненского муниципального округа Ставропольского края», Правилами землепользования и застройки Изобильненского муниципального округа Ставропольского края, утвержденными постановлением администрации Изобильненского городского округа Ставропольского края от 13 декабря 2021 г. № 1605 (в редакции постановления администрации Изобильненского муниципального округа Ставропольского края от 20 декабря 2023 г. № 2033), административным регламентом предоставления администрацией Изобильненского городского округа Ставропольского края муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», утвержденным постановлением администрации Изобильненского муниципального округа Ставропольского края от 19 августа 2022 г. № 1286, на основании распоряжения администрации Изобильненского муниципального округа Ставропольского края от 12 сентября 2024 г. № 401-р «О назначении общественных обсуждений по проектам постановлений администрации Изобильненского муниципального округа Ставропольского края в сфере градостроительной деятельности», заключения о результатах общественных обсуждений к протоколу общественных обсуждений от 24 сентября 2024 года № 7, администрация Изобильненского муниципального округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:06:022502:283, общей площадью 7346 кв. м, категории земель – земли населенных пунктов, находящегося в границах территориальной производственной зоны (ПД-1), расположенного по адресу: Ставропольский край, Изобильненский муниципальный округ, поселок Передовой, переулок Технический, земельный участок 18 Г, государственная собственность на который не разграничена, с основного вида разрешенного использования «обеспечение сельскохозяйственного производства, код по классификатору - 1.18» на условно разрешенный вид разрешенного использования «Приюты для животных», код по классификатору 3.10.2, в связи с тем, что условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:06:022502:283 не окажет негативное воздействие на окружающую среду, не подвергнет риску какого-либо негативного воздействия.

2. Внести соответствующие изменения в единый государственный реестр недвижимости.

3. Соблюдать:

3.1. Правовой режим и ограничения использования земельного участка в границах зон с особыми условиями использования территории, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3.2. Экологические, санитарно-гигиенические правила и нормативы, уничтожать карантинные растения, проводить мероприятия по защите земельного участка и прилегающих к нему земель общего пользования от загрязнения и захламления.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Первый заместитель главы администрации
Изобильненского муниципального округа
Ставропольского края

П.В.Веровкин