

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ ИЗОБИЛЬНЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

30 октября 2023 г.

г. Изобильный

№ 1634

Об установлении публичного сервитута с целью размещения существующего линейного объекта электросетевого хозяйства «Высоковольтная линия 10 кВ ОПС-2» (инв. 090831)

Руководствуясь статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании ходатайства заместителя генерального директора по правовым и общим вопросам общества с ограниченной ответственностью «Газпром энерго» (далее – ООО «Газпром энерго») Тарнавского Олега Александровича об установлении публичного сервитута с целью размещения существующего линейного объекта электросетевого хозяйства «Высоковольтная линия 10 кВ ОПС-2» (инв. 090831) от 13 сентября 2023 г., действующего в интересах Публичного акционерного общества «Газпром» (далее – ПАО «Газпром») на основании доверенности от 30 ноября 2018 г. № 167, выданной ООО «Газпром энерго» в соответствии с доверенностью от 17 сентября 2023 г. № 01/04/04-647д, удостоверенной Мельниковой Еленой Анатольевной, нотариусом города Москвы в реестре № 77/366-н/77-2018-1-1385, администрация Изобильненского городского округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут с целью размещения существующего линейного объекта электросетевого хозяйства «Высоковольтная линия 10 кВ ОПС-2», в интересах ПАО «Газпром» (ОГРН 1027700070518, ИНН 7736050003, адрес юридического лица: 197229, Российская Федерация, г. Санкт-Петербург, вн. тер. г. муниципальный округ Лахта-Ольгино, Лахтинский пр-кт, д. 2, к. 3, стр. 1), и утвердить схемы границ публичного сервитута в соответствии со схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, с указанием координат характерных точек границ территории (прилагаются), под линейным объектом электросетевого хозяйства «Высоковольтная линия 10 кВ ОПС-2», принадлежащего ПАО «Газпром» (инв. 090831) на праве собственности, которое возникло до 01 сентября 2018 года:

«Высоковольтная линия 10 кВ ОПС-2» (инв. 090831), с кадастровым номером 26:06:000000:2969, протяженностью 2000 м.

Описание местоположения границ публичного сервитута: Изобильненский городской округ Ставропольского края:

земельный участок с кадастровым номером 26:06:000000:812, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание администрации. Участок находится примерно в 2800 м по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Ставропольский край, р-н Изобильненский, МО Спорненского сельсовета;

земельный участок с кадастровым номером 26:06:000000:813, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание администрации. Участок находится примерно в 2800 м., по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Ставропольский край, р-н Изобильненский, МО Спорненского сельсовета;

земельный участок с кадастровым номером 26:06:000000:142, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир в границах муниципального образования х. Спорного. Почтовый адрес ориентира: Ставропольский край, Изобильненский р-н, Спорный х;

земельный участок с кадастровым номером 26:06:000000:575, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир – Здание администрации. Расположение относительно ориентира: Участок находится примерно в 250 м., по направлению на север от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Ставропольский край, Изобильненский район, х. Спорный ул. Мира дом 84, в границах бывшего АОЗТ Русский МО х. Спорный, секция 1 контура 1, 11, 17, секция 2 контура 22, 26, 28, 36, 56, секция 3 контура 33,8,13,38,53,10,15,28, 30, 32,33,49,66,10,64,94,110, секция 1 контура 104, 89, 91, 85, 114, 139, 137, 135, 127, 21, 143, 149, 153, 158, 168, 169, 177, 190, 195, секция 5 контура 46, 58, 61, 70, 129, секция 6 контур 24;

земельный участок с кадастровым номером 26:06:000000:858, местоположение Ставропольский край, р-н Изобильненский в границах муниципального образования х. Спорный;

земельный участок с кадастровым номером 26:06:160701:32 местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание администрации х. Спорного. Расположение относительно ориентира: Участок находится примерно в 2.5 км, по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: край Ставропольский, р-н Изобильненский, х. Спорный, ул. Мира, 84;

земельный участок с кадастровым номером 26:06:160701:33 местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание администрации х. Спорного. Расположение относительно ориентира: Участок находится примерно в 2.5 км, по направлению на юго-запад от ориентира Почтовый адрес ориентира: край Ставропольский, р-н Изобильненский, х. Спорный, ул. Мира, 84;

земельный участок с кадастровым номером 26:06:000000:144 местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир в административных границах муниципального образования х. Спорного Почтовый адрес ориентира: Ставропольский край, Изобильненский р-н, Спорный х.;

земельный участок с кадастровым номером 26:06:000000:138 Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ставропольский край, Изобильненский р-н, Спорный х, в границах муниципального образования х. Спорного».

Общая площадь, в отношении которой устанавливается публичный сервитут, составляет 81667 кв. м.

2. Срок публичного сервитута – с 10 октября 2023 года по 09 октября 2072 года.

3. Срок, в течение которого использование земельных участков (его частей) в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено, в связи с осуществлением сервитута: с 10 октября 2023 года по 09 октября 2072 года.

4. ПАО «Газпром» в установленном законом порядке:

4.1. После прекращения действия публичного сервитута привести обремененные публичным сервитутом земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования в срок не позднее, чем 3 (три) месяца после завершения капитального ремонта линейного сооружения и осуществить при необходимости рекультивацию земельных участков в срок, не позднее, чем шесть месяцев с момента прекращения публичного сервитута.

4.2. В установленных границах публичного сервитута осуществлять деятельность, в целях которой установлен публичный сервитут.

4.3. Вправе отказаться от осуществления публичного сервитута в любое время, при этом такой отказ не освобождает его от обязанностей, установленных подпунктом 4.1 настоящего постановления.

5. График проведения работ при капитальном ремонте с линейного объекта электросетевого хозяйства «Высоковольтная линия 10 кВ ОПС-2»

(инв. 090831) определяется в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 1997 года №116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов».

6. Отделу имущественных и земельных отношений администрации Изобильненского городского округа Ставропольского края направить копию настоящего постановления:

6.1. В Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ставропольскому краю;

6.2. ПАО «Газпром», а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, в отношении которых установлен публичный сервитут;

6.3. В орган регистрации недвижимости для внесения таких сведений в Единый государственный реестр недвижимости в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

7. Разместить настоящее постановление на портале органов местного самоуправления Изобильненского городского округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Изобильненского округа Ставропольского края Веревкина П. В.

9. Настоящее постановление вступает в силу со дня его обнародования путем размещения на официальном портале органов местного самоуправления Изобильненского городского округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и распространяется на правоотношения, возникшие с 10 октября 2023 года.

Глава Изобильненского муниципального
округа Ставропольского края

В.В.Форостянов

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат МСК 26 от СК 95

2. Сведения о характерных точках границ объекта

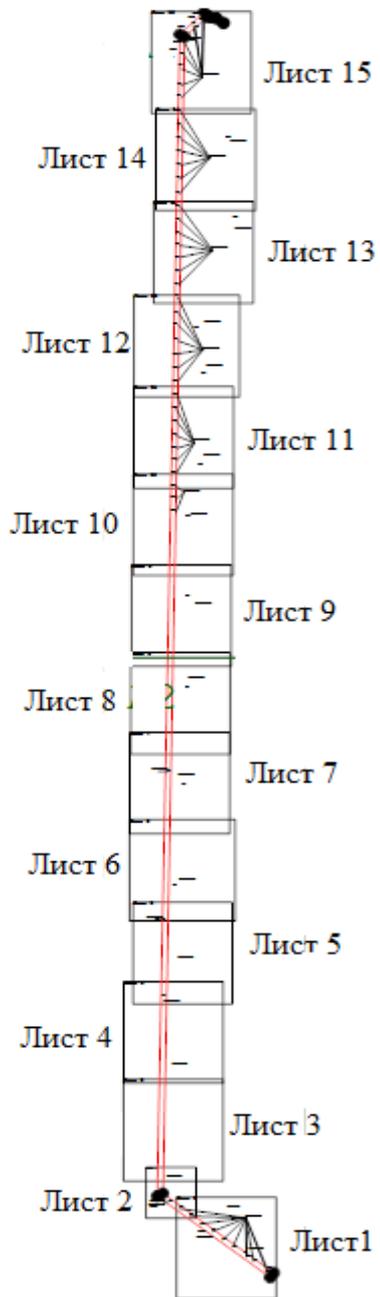
Обозначение характерных точек границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическа я погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
—	—	—

Схема расположения границ публичного сервитута (обзорная)

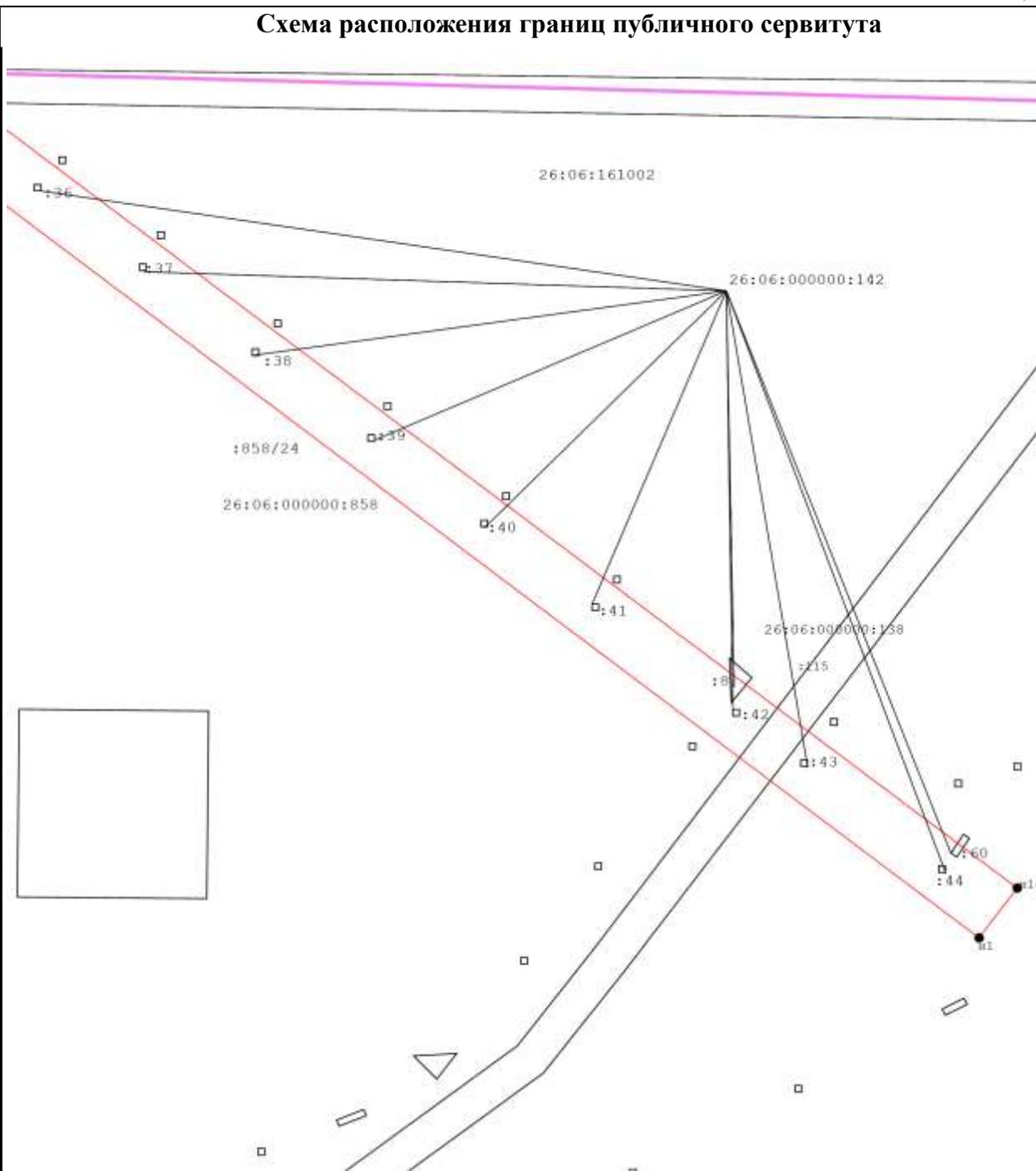


Подпись _____

Дата « 06 » 09 20 23 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:2 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- н6 - Образуемая точка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
- 7 - Существующая точка, имеющиеся в ГКН сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
- - Существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- - вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения

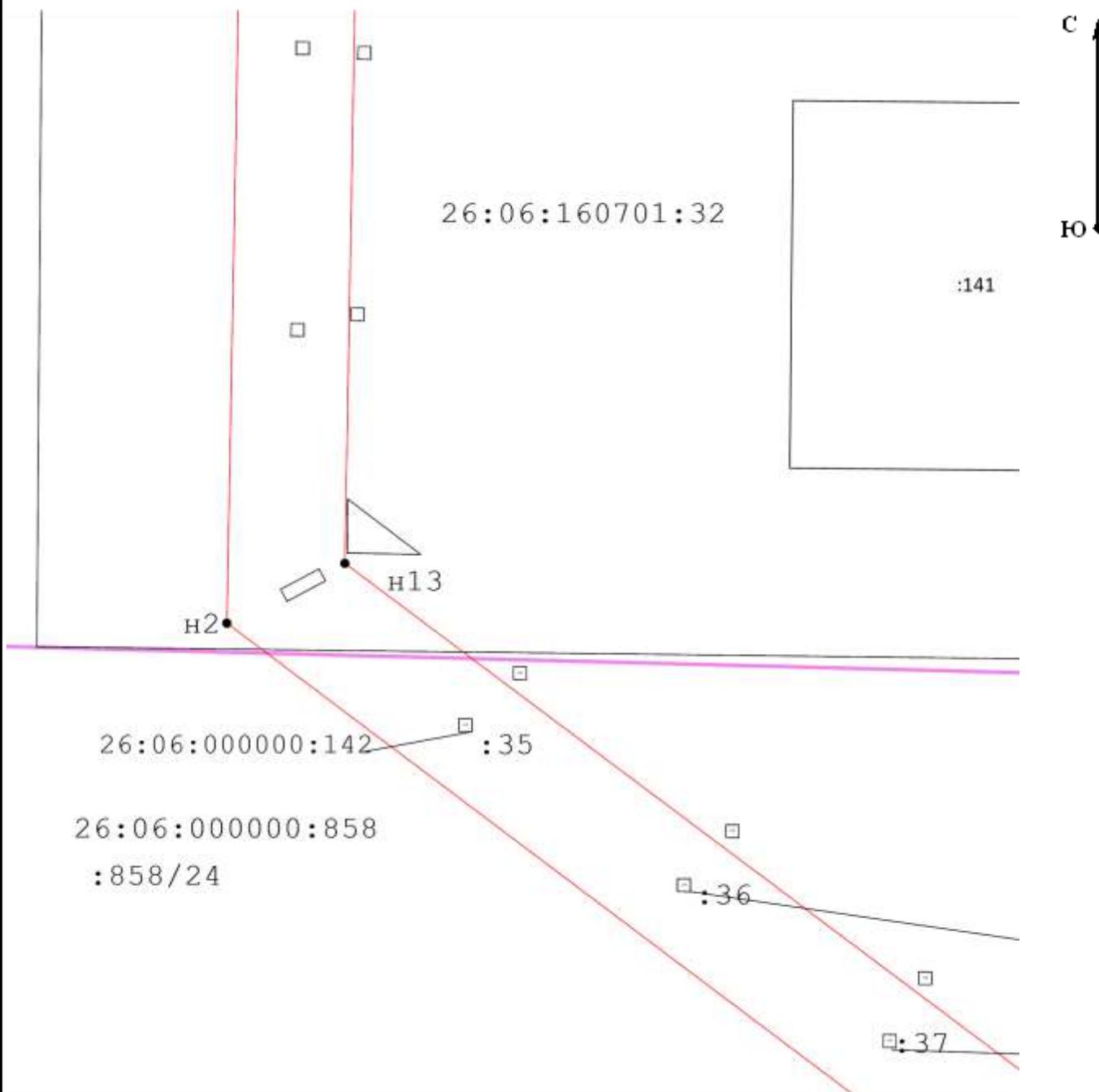
Подпись _____

Дата « 06 » 09 20 23 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:2 000

Используемые условные знаки и обозначения:

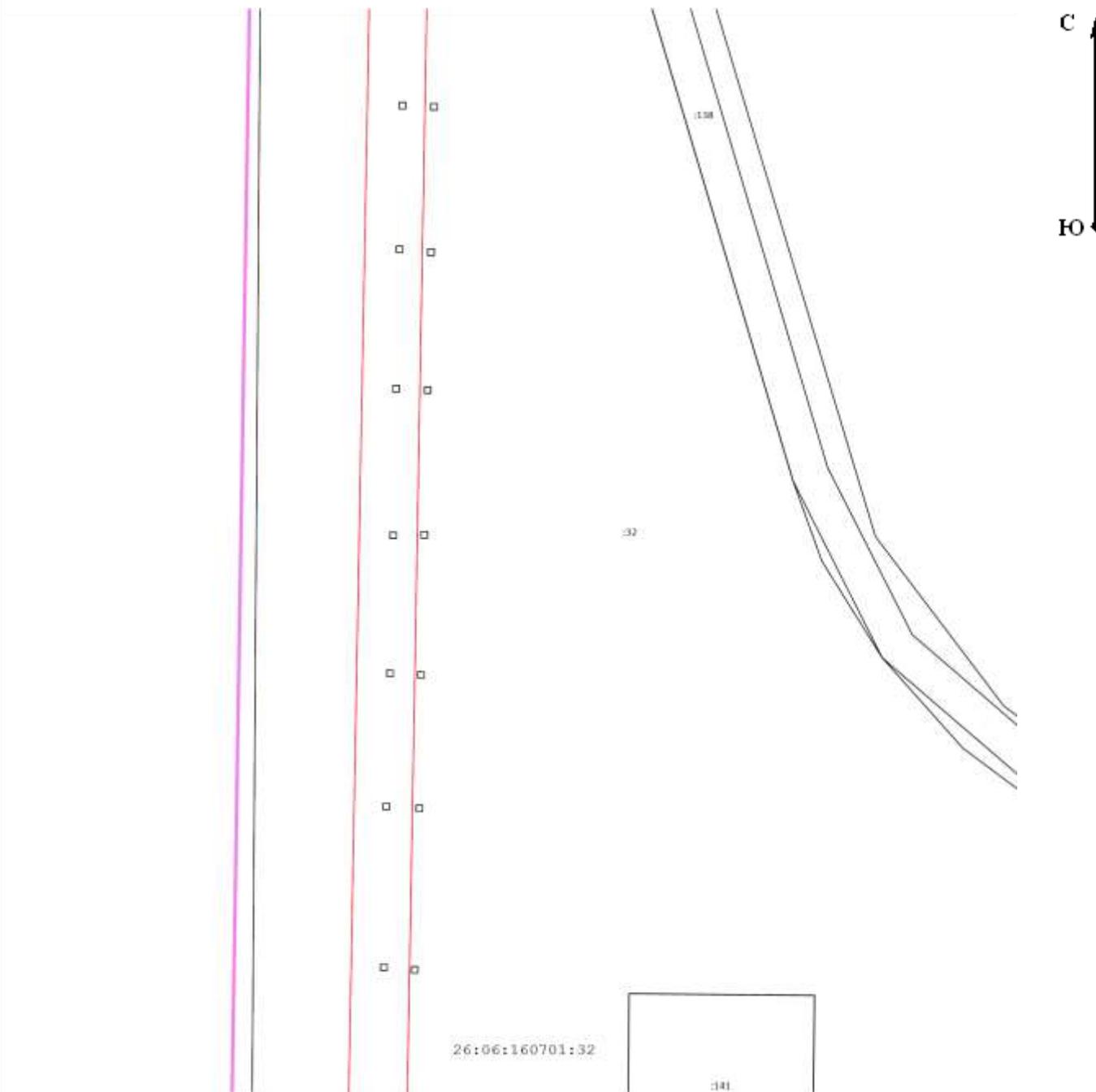
- н6 - Образуемая точка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
- 7 - Существующая точка, имеющиеся в ГКН сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
- - Существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- - вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения

Подпись _____

Дата « 06 » 09 20 23 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:2 000

Используемые условные знаки и обозначения:

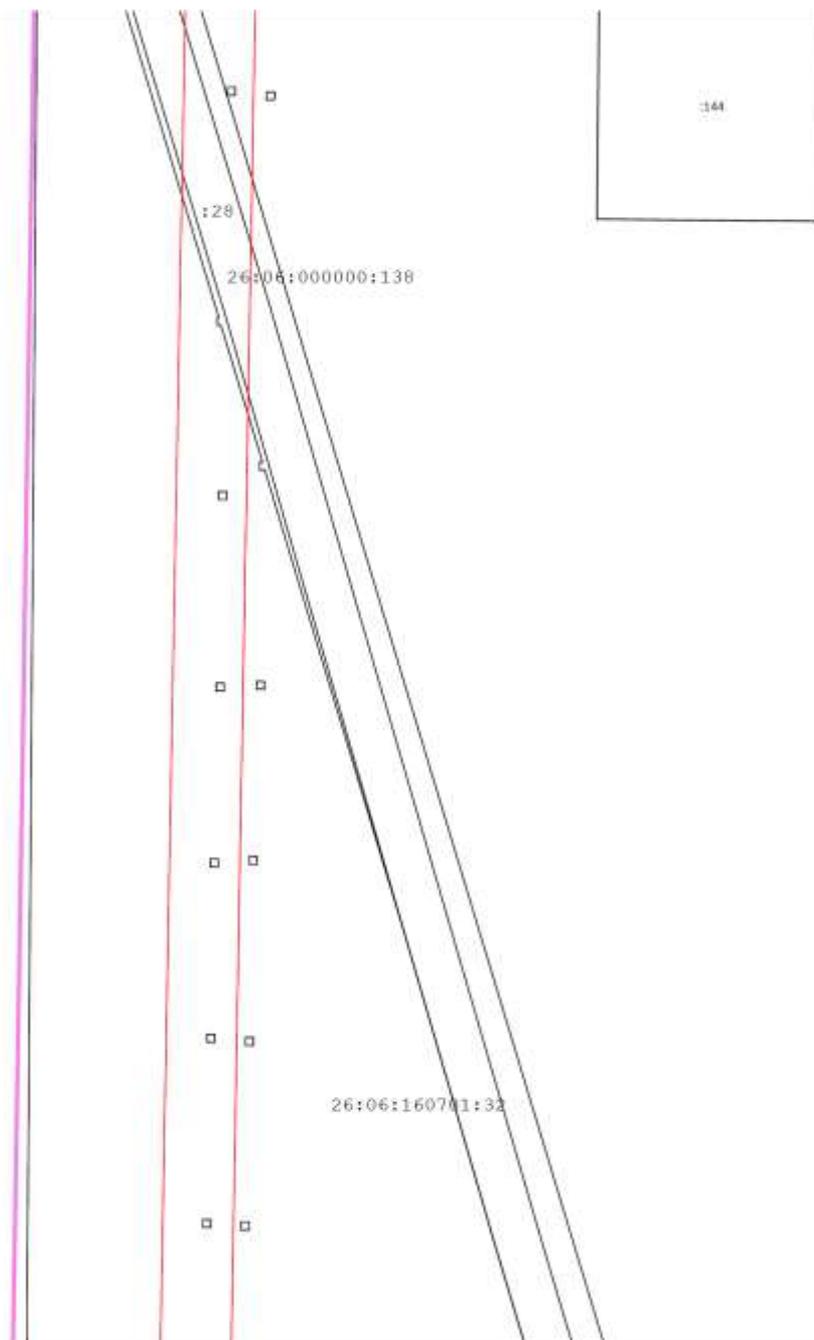
- н6 - Образуемая точка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
- 7 - Существующая точка, имеющиеся в ГКН сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
- - Существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- - вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения

Подпись _____ Дата « 06 » _____ 09 _____ 20 23 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:2 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- н6 - Образующая точка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
- 7 - Существующая точка, имеющиеся в ГКН сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
- - Существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- - вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения

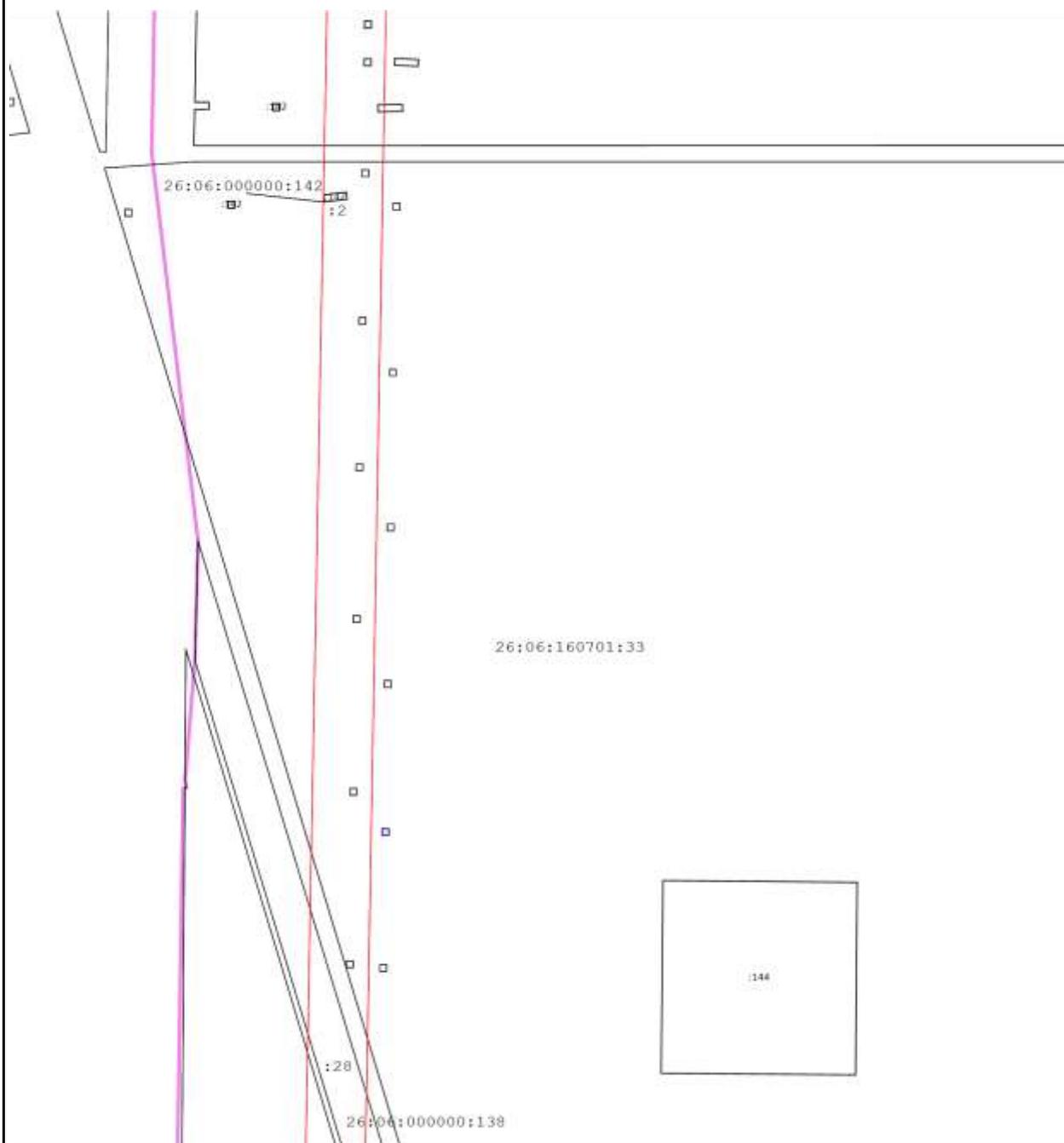
Подпись _____

Дата « 06 » _____ 09 _____ 20 23 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:2 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- н6 - Образуемая точка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
- 7 - Существующая точка, имеющиеся в ГКН сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
- - Существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- (красная) - вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения

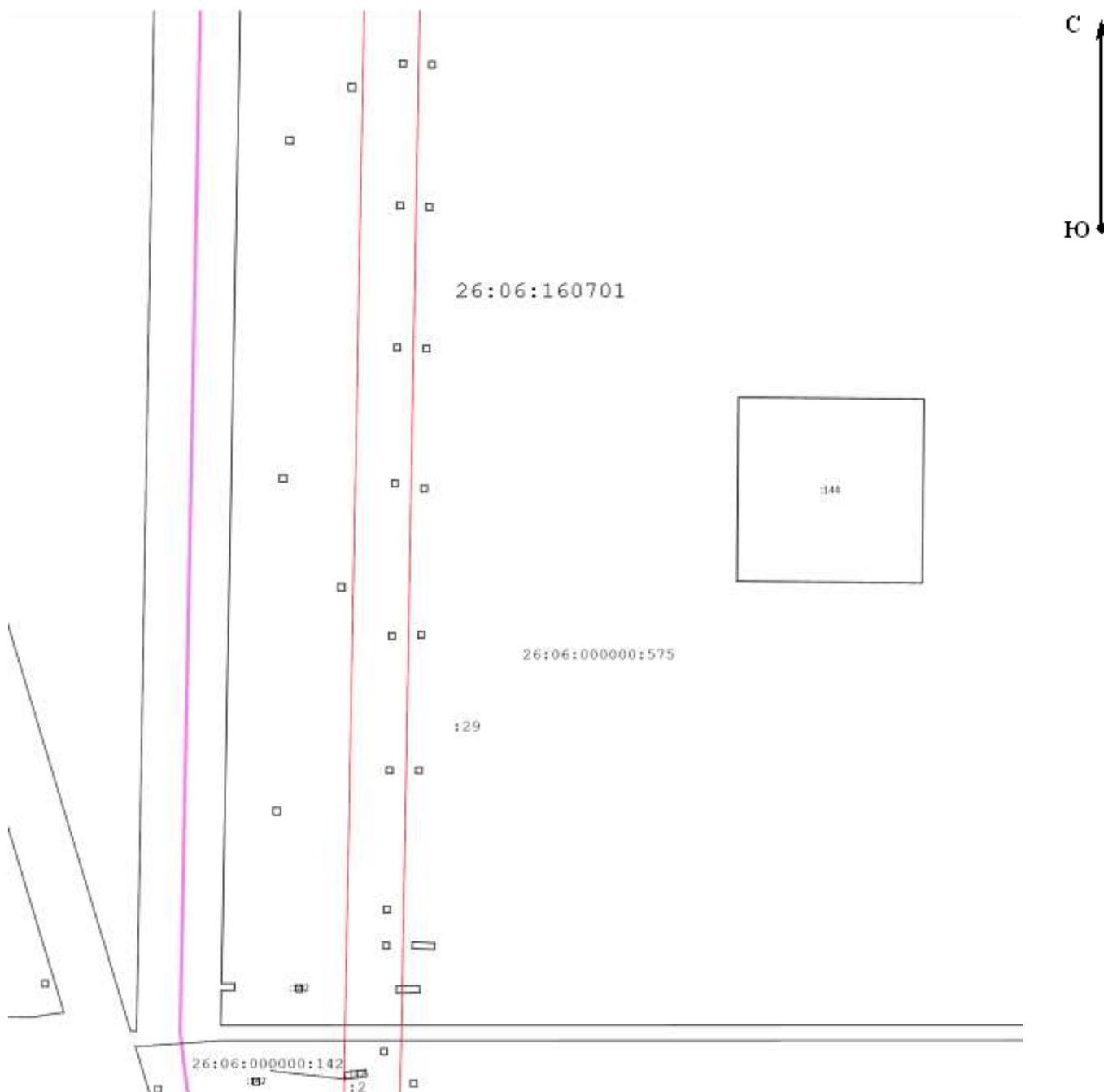
Подпись _____

Дата « 06 » _____ 09 _____ 20 23 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:2 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- н6 - Образуемая точка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
- 7 - Существующая точка, имеющиеся в ГКН сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
- - Существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- - Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения

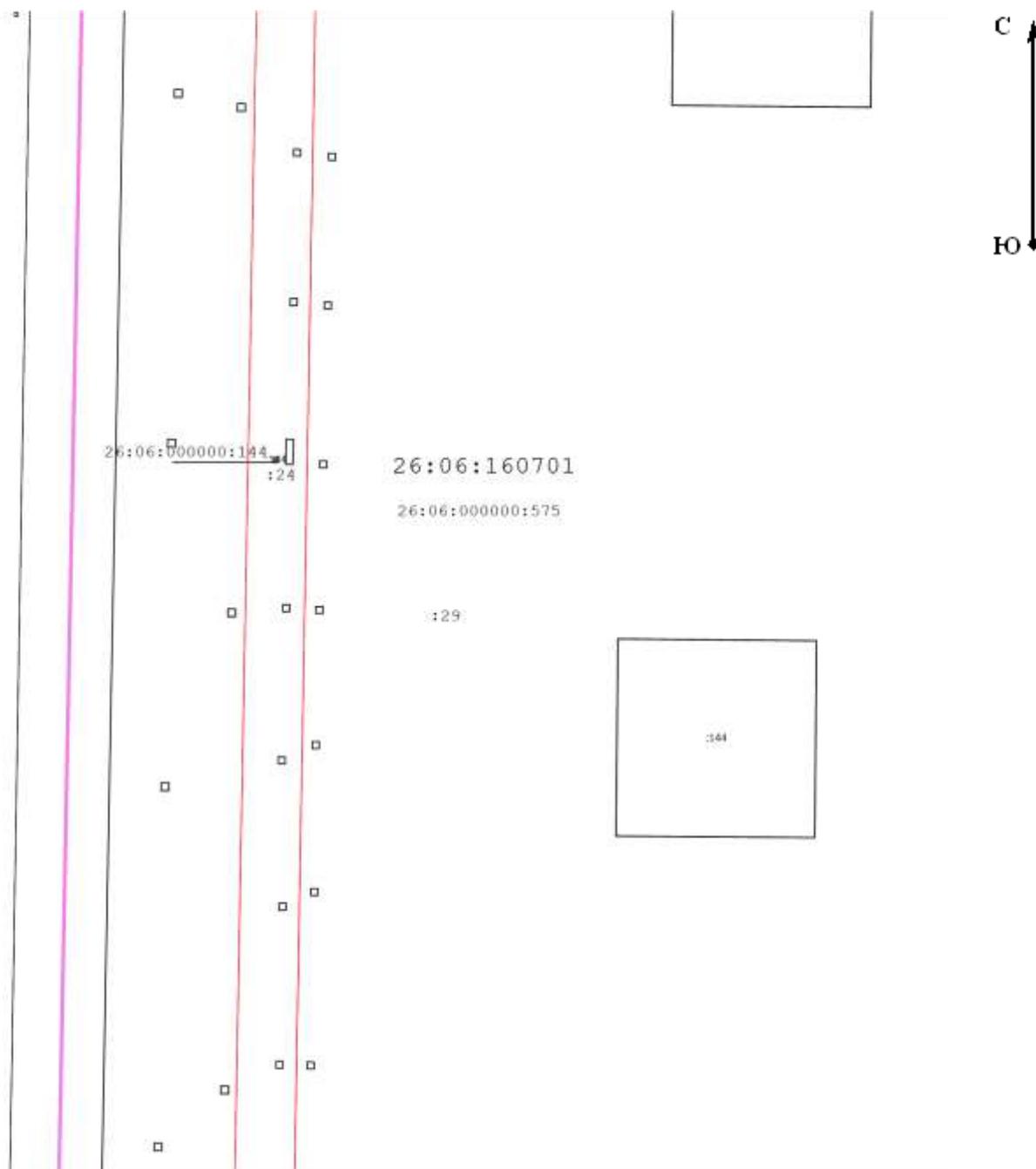
Подпись _____

Дата « 06 » _____ 09 _____ 20 23 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:2 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- н6 - Образуемая точка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
- 7 - Существующая точка, имеющиеся в ГКН сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
- - Существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- - вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения

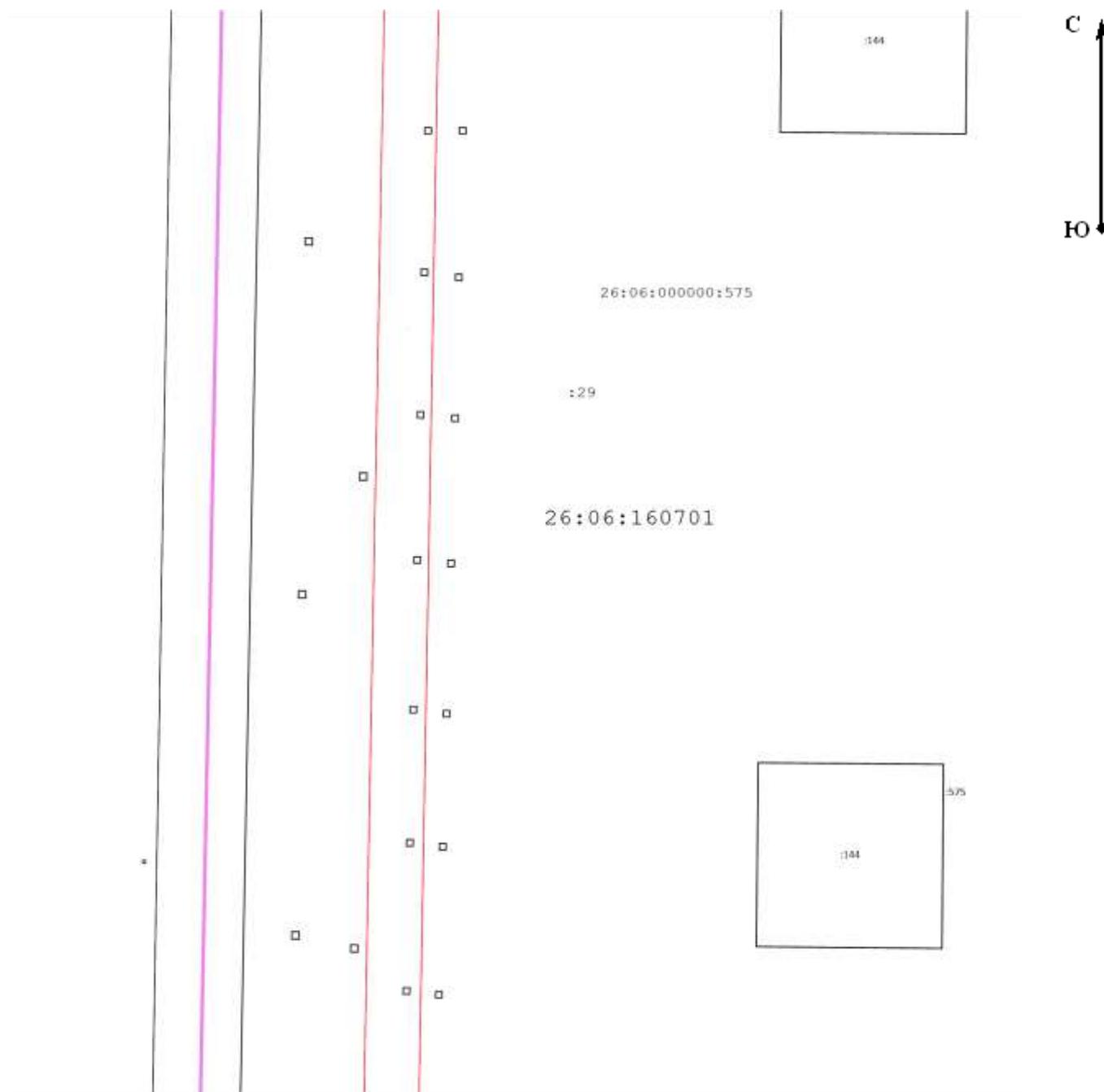
Подпись _____

Дата « 06 » _____ 09 _____ 20 23 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:2 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- н6 - Образуемая точка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
- 7 - Существующая точка, имеющиеся в ГКН сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
- - Существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- - вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения

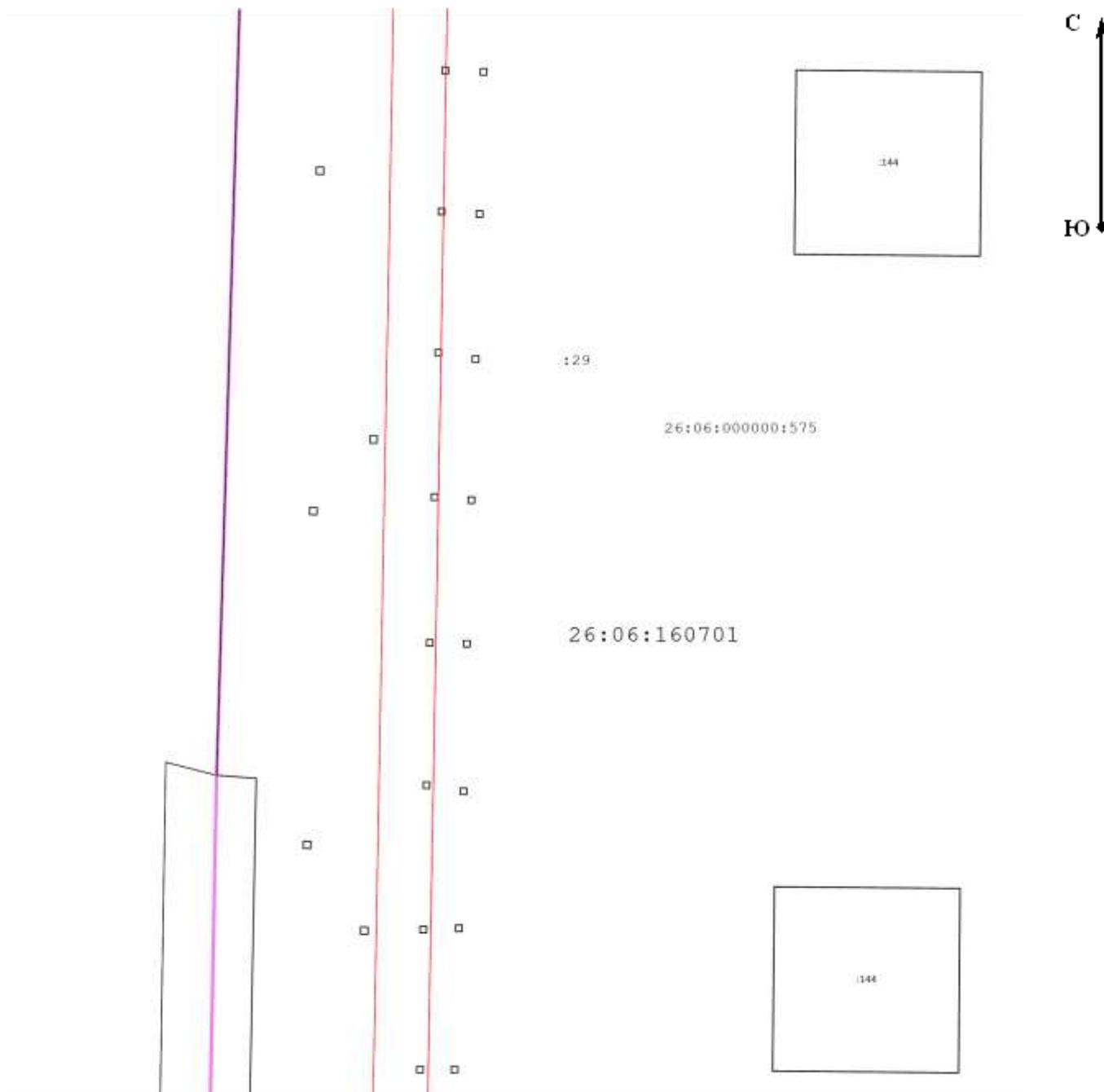
Подпись _____

Дата « 06 » _____ 09 _____ 20 23 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:2 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- н6 - Образуемая точка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
- 7 - Существующая точка, имеющиеся в ГКН сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
- - Существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- - вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения

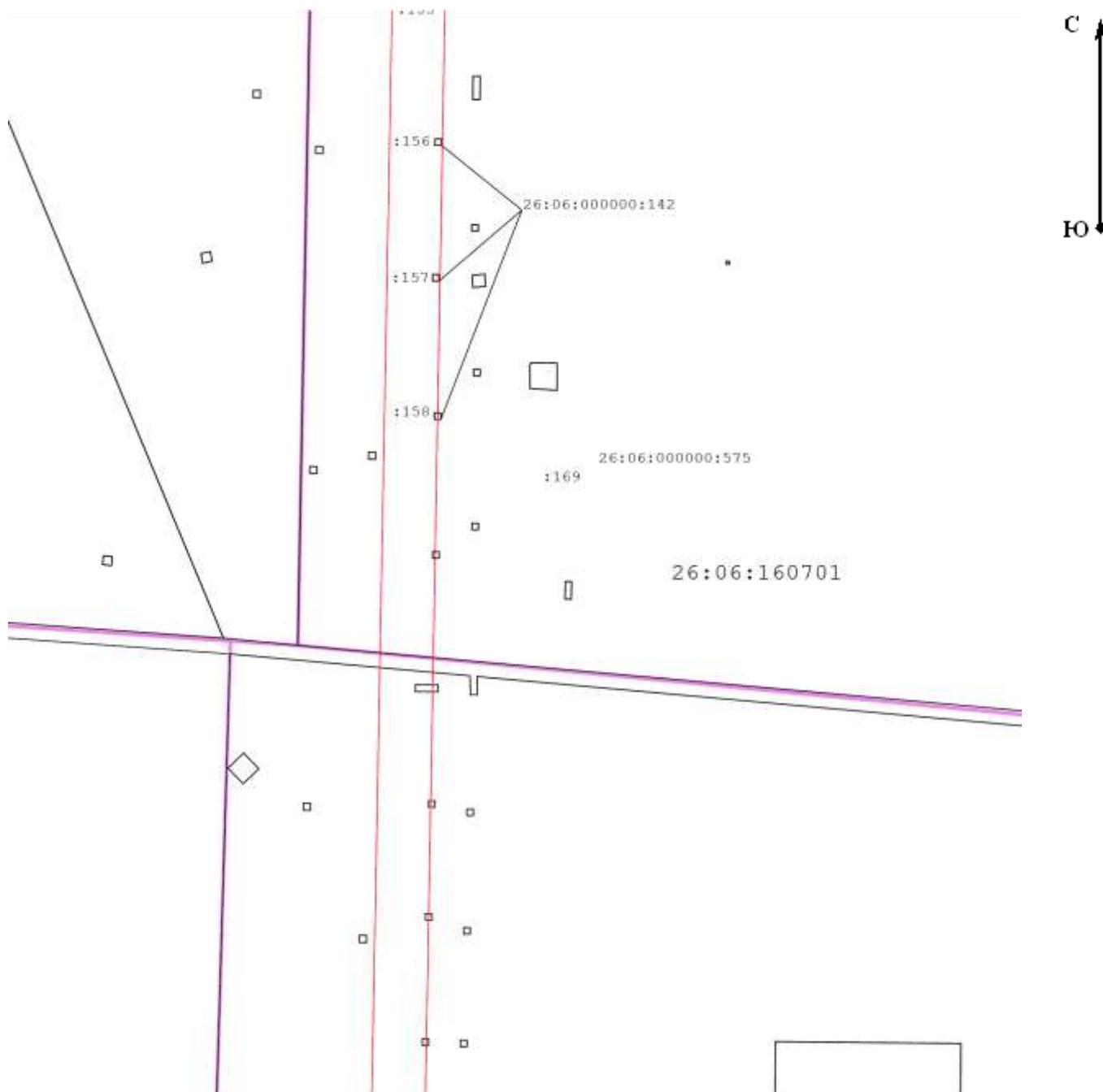
Подпись _____

Дата « 06 » _____ 09 _____ 20 23 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:2 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- н6 - Образуемая точка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
- 7 - Существующая точка, имеющиеся в ГКН сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
- - Существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- - вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения

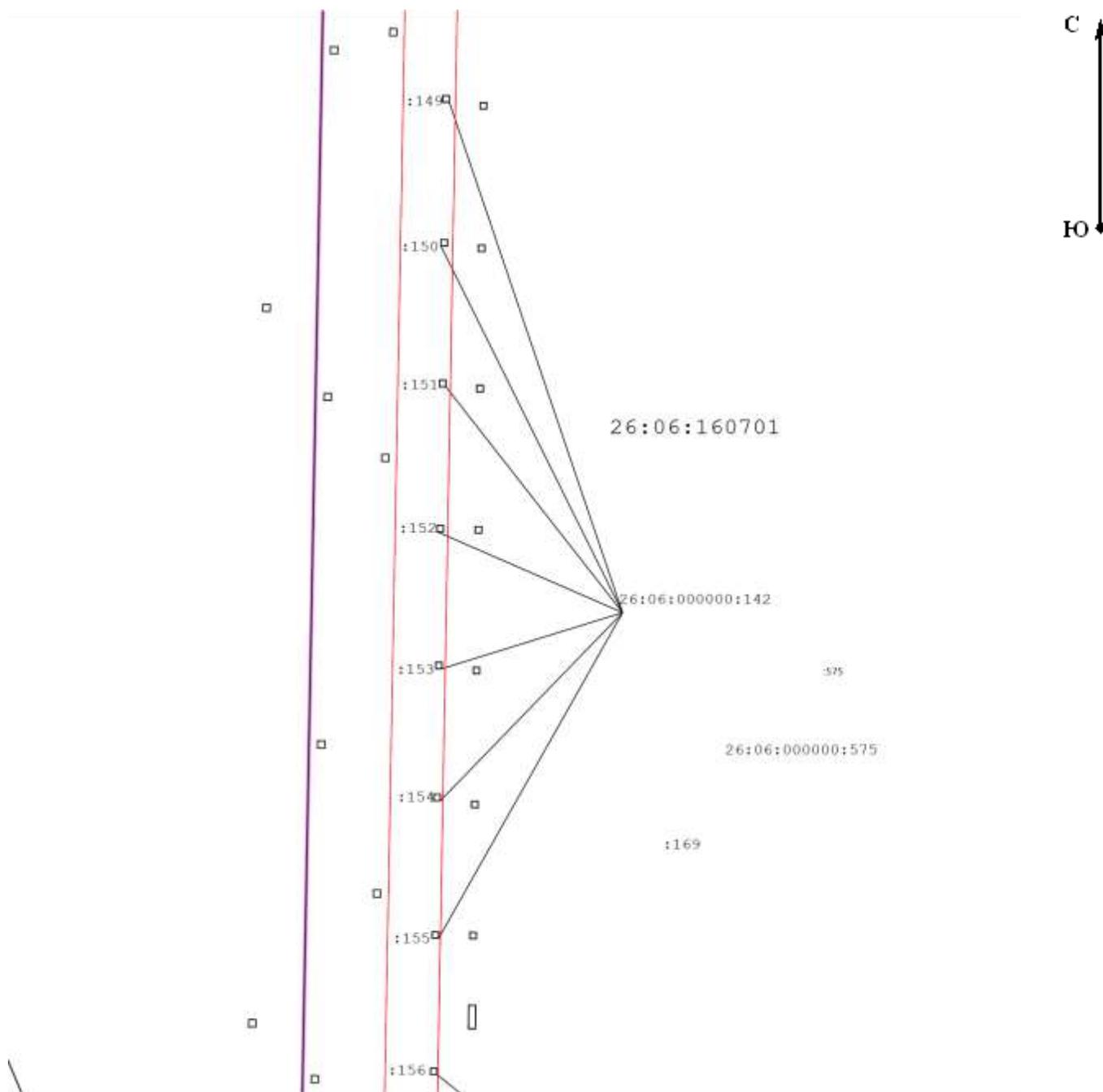
Подпись _____

Дата « 06 » _____ 09 _____ 20 23 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:2 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- н6 - Образуемая точка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
- 7 - Существующая точка, имеющиеся в ГКН сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
- - Существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- - вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения

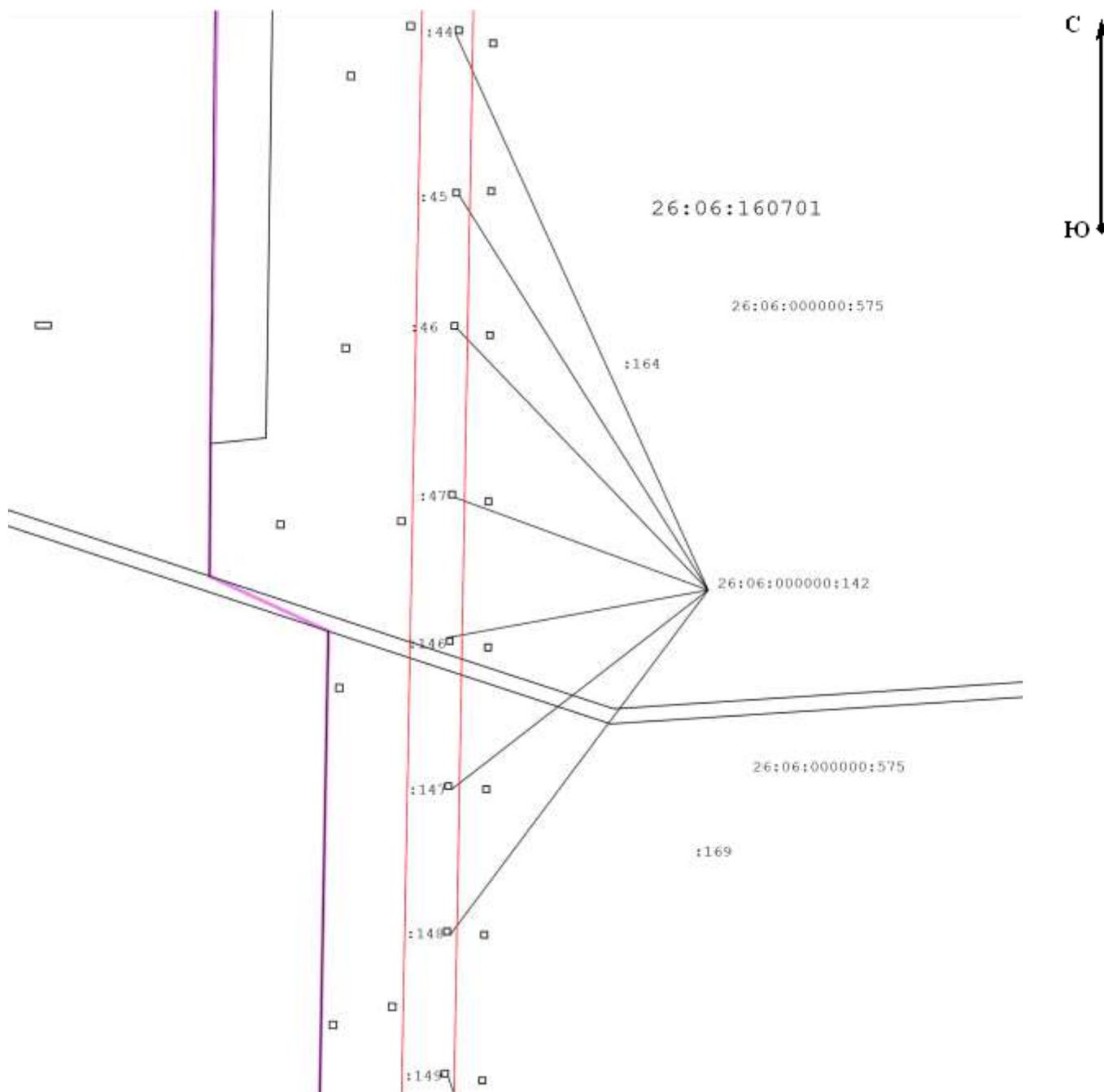
Подпись _____

Дата « 06 » _____ 09 _____ 20 23 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:2 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- н6 - Образуемая точка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
- 7 - Существующая точка, имеющиеся в ГКН сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
- - Существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- - вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения

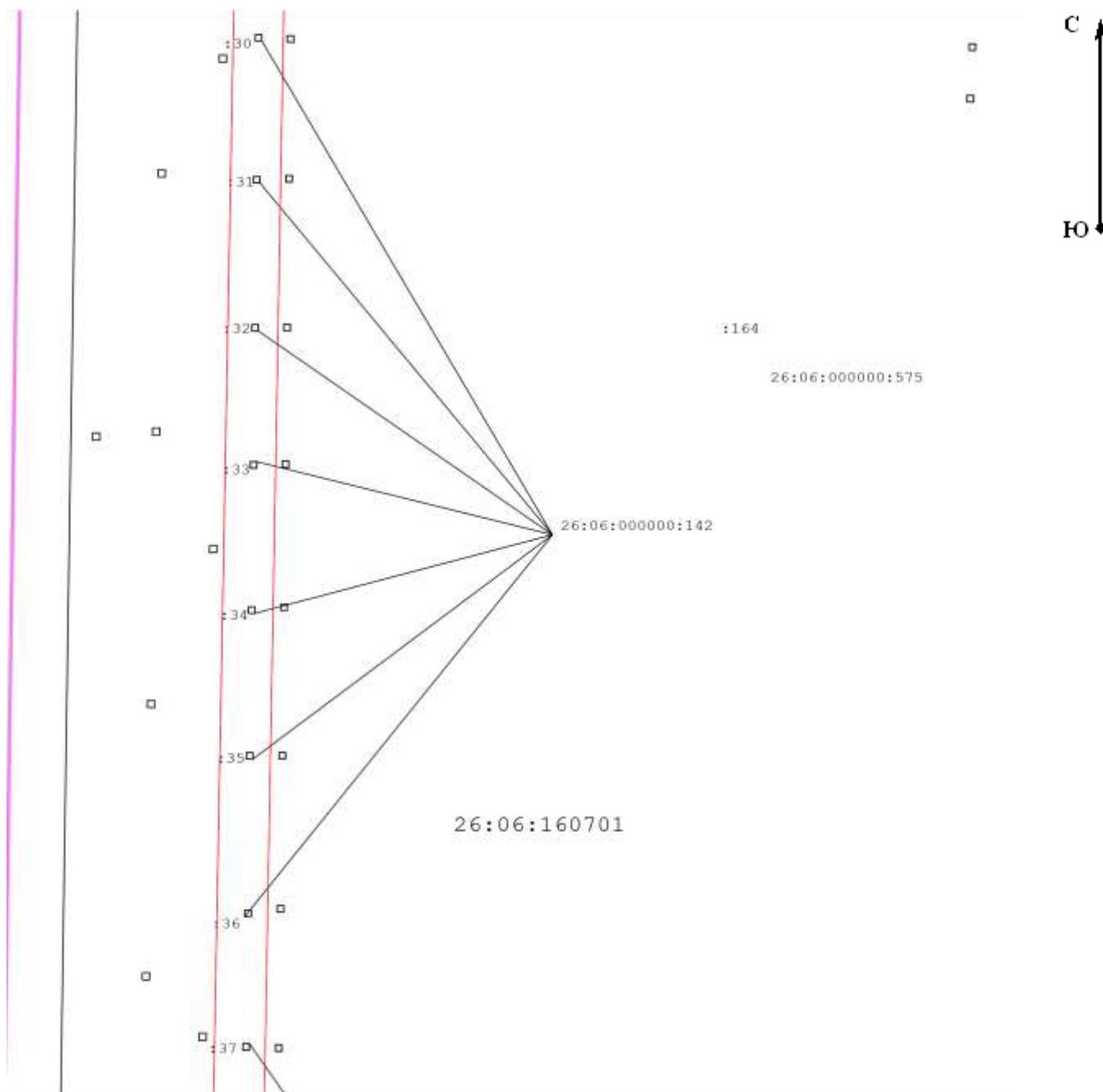
Подпись _____

Дата « 06 » _____ 09 _____ 20 23 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:2 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- н6 - Образуемая точка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
- 7 - Существующая точка, имеющиеся в ГКН сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
- - Существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- - вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения

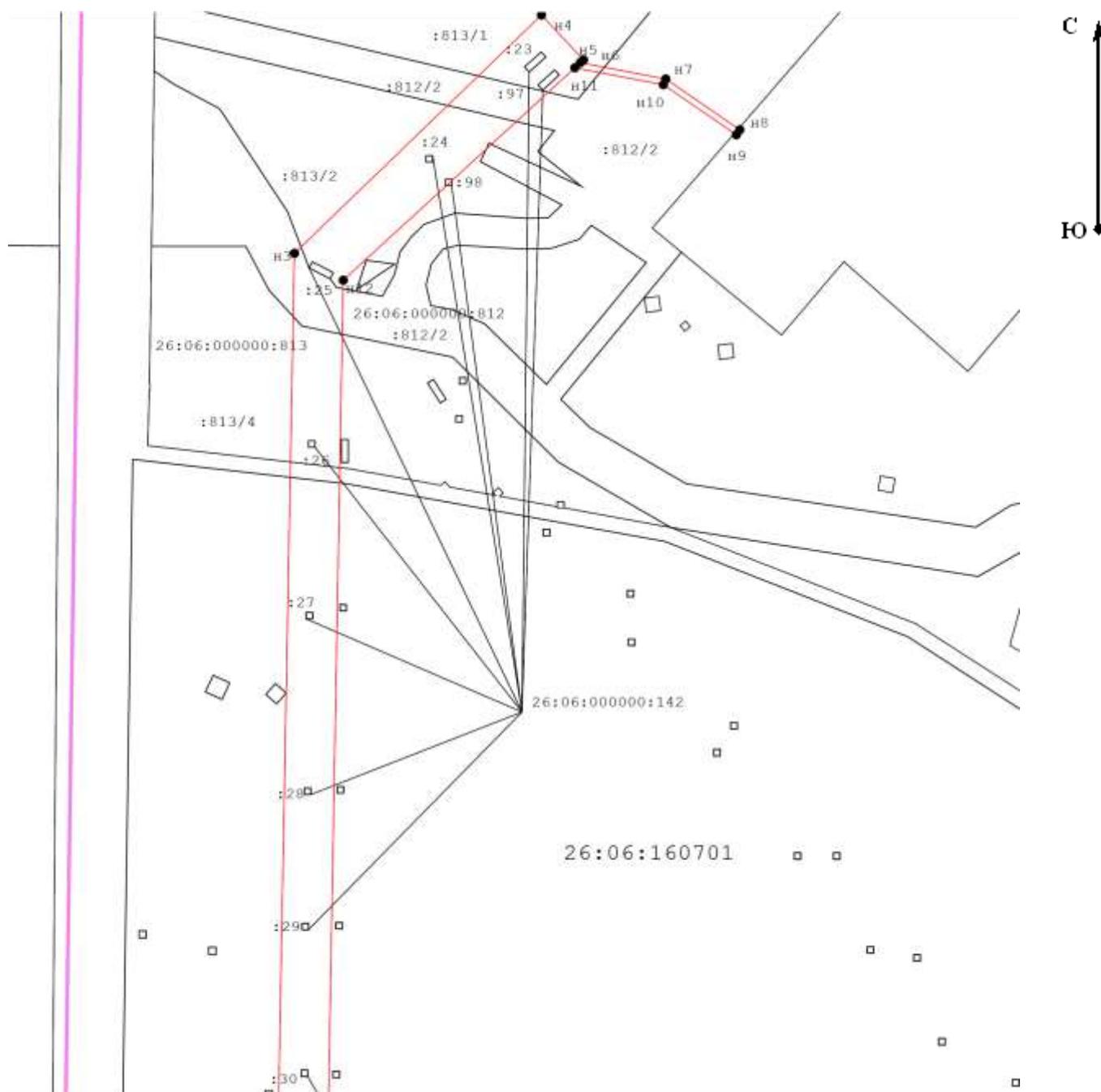
Подпись _____

Дата « 06 » _____ 09 _____ 20 23 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:2 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- н6 - Образуемая точка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
- 7 - Существующая точка, имеющиеся в ГКН сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
- - Существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- (красная) - вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения

Подпись _____

Дата « 06 » _____ 09 _____ 20 23 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта