

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ ИЗОБИЛЬНЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

31 октября 2023 г.

г. Изобильный

№ 1645

О внесении изменений в постановление администрации Изобильненского городского округа Ставропольского края от 10 августа 2023 г. № 1170 «Об утверждении типовой формы соглашения об изъятии земельного участка и расположенных на нем объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд муниципального образования Изобильненского городского округа Ставропольского края»

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Положением об администрации Изобильненского муниципального округа Ставропольского края, утвержденным решением Думы Изобильненского муниципального округа Ставропольского края от 29 сентября 2023 года № 123, подпунктом 5 пункта 2.2.3 Порядка реализации органами местного самоуправления Изобильненского городского округа Ставропольского края полномочий в сфере жилищных отношений на территории Изобильненского городского округа Ставропольского края, утвержденного решением Думы Изобильненского городского округа Ставропольского края от 21 декабря 2018 года № 213, администрация Изобильненского городского округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести следующие изменения в постановление администрации Изобильненского городского округа Ставропольского края 10 августа 2023 г. № 1170 «Об утверждении типовой формы соглашения об изъятии земельного участка и расположенных на нем объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд муниципального образования Изобильненского городского округа Ставропольского края»:

1.1. Название изложить в следующей редакции «Об утверждении типовых форм документов при изъятии жилых помещений и земельных участков в связи с признанием многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу и порядка расходования денежных средств»

1.2. Пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Утвердить:

1.1. Типовую форму Соглашения об изъятии земельного участка и расположенных на нем объектов недвижимого имущества для муниципальных

нужд муниципального образования Изобильненского городского округа Ставропольского края (далее – Соглашение) согласно приложению 1;

1.2. Форму Журнала регистрации заявлений (далее – журнал) с приложением подписанных Соглашений, согласно приложению 2.

Ведение журнала осуществляется отделом имущественных и земельных отношений администрации Изобильненского городского округа Ставропольского края».

1.3. Дополнить пунктами 2, 3 следующего содержания:

«2. Установить, что решение о выплате собственникам жилых помещений денежных средств – возмещения за изъятое жилое помещение в связи с признанием многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу (далее – возмещение), принимается путем заключения уполномоченным органом Соглашения в отношении каждого собственника, индивидуально.

3. Расходование денежных средств бюджета Изобильненского городского округа Ставропольского края на осуществление выплат возмещения осуществляется в пределах средств, выделенных из бюджета Ставропольского края.

Выплаты возмещения осуществляются на основании поступивших заявлений собственников жилых помещений, предоставивших:

Соглашение, подписанное заявителем при отсутствии возражений;

документы, подтверждающие отсутствие задолженности по налогам и коммунальным платежам;

документы, подтверждающие снятие обременений и (или) ограничений на объект недвижимости (в случае наличия информации об обременении в выписке из ЕГРН);

согласие органа опеки (в случае если собственником (сособственником) являются несовершеннолетние дети)»;

реквизиты для перечисления денежных средств;

справка о зарегистрированных лицах;

нотариально удостоверенное согласие супруга на сделку (при необходимости), в порядке очередности, определенной по результатам регистрации в журнале».

4. Пункты 2, 3 считать соответственно пунктами 4, 5.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Изобильненского городского округа Ставропольского края Веревкина П.В.

6. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Глава Изобильненского муниципального
округа Ставропольского края

В.В.Форосянов

Приложение

к постановлению администрации
Изобильненского городского
округа Ставропольского края
10 августа 2023 г. № 1170
(в редакции постановления адми-
нистрации Изобильненского
городского округа
Ставропольского края
от 31 октября 2023 г. № 1645)

ЖУРНАЛ

регистрации заявлений с приложением подписанных Соглашений об изъятии
земельного участка и расположенных на нем объектов недвижимого
имущества для муниципальных нужд муниципального образования
Изобильненского городского округа Ставропольского края

№ дома	№ квартиры	ФИО собственника /доля в праве	Дата подачи документов	Подпись собствен- ника
1	2	3	4	5