

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

## АДМИНИСТРАЦИИ ИЗОБИЛЬНЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

08 ноября 2023 г.

г. Изобильный

№ 1679

Об утверждении Порядка выбора земельного участка для предоставления в аренду без проведения торгов гражданам, имеющим трех и более детей, для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства или для предоставления земельных участков в собственность бесплатно, в случаях и порядке, предусмотренных законодательством Ставропольского края, согласования данного выбора с гражданами, имеющими трех и более детей, и предоставления им информации о наличии свободных земельных участков на территории Изобильненского муниципального городского округа Ставропольского края

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, статьей 19 Закона Ставропольского края от 09 апреля 2015 года № 36-кз «О некоторых вопросах регулирования земельных отношений», администрация Изобильненского муниципального округа Ставропольского края

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемый Порядок выбора земельного участка для предоставления в аренду без проведения торгов гражданам, имеющим трех и более детей, для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства или для предоставления земельных участков в собственность бесплатно, в случаях и порядке, предусмотренных законодательством Ставропольского края, согласования данного выбора с гражданами, имеющими трех и более детей, и предоставления им информации о наличии свободных земельных участков на территории Изобильненского муниципального округа Ставропольского края.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

3. Настоящее постановление вступает в силу с 01 января 2024 и подлежит размещению на официальном портале органов местного самоуправления Изобильненского муниципального округа Ставропольского края

[www.izobadmin.gosuslugi.ru](http://www.izobadmin.gosuslugi.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Исполняющий полномочия Главы  
Изобильненского муниципального округа  
Ставропольского края, первый заместитель  
главы администрации Изобильненского  
муниципального округа Ставропольского края

П.В.Веровкин

## УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации  
Изобильненского муниципального  
округа Ставропольского края  
от 08 ноября 2023 г. № 1679

### ПОРЯДОК

выбора земельного участка для предоставления в аренду без проведения торгов гражданам, имеющим трех и более детей, для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства или для предоставления земельных участков в собственность бесплатно, в случаях и порядке, предусмотренных законодательством Ставропольского края, согласования данного выбора с гражданами, имеющими трех и более детей и предоставления им информации о наличии свободных земельных участков на территории Изобильненского муниципального округа Ставропольского края

1. Настоящий Порядок выбора земельного участка из земель муниципальной собственности Изобильненского муниципального округа Ставропольского края и государственная собственность, на которые не разграничена, для предоставления в аренду без проведения торгов гражданам, имеющим трех и более детей, для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства, или предоставления земельных участков в собственность бесплатно, в случаях и порядке, предусмотренных законодательством Ставропольского края, согласования данного выбора с гражданами, имеющими трех и более детей, и предоставления им информации о наличии свободных земельных участков на территории Изобильненского муниципального округа Ставропольского края (далее соответственно – Порядок, выбор, земельный участок, граждане) разработан в соответствии с Земельным кодексом, в целях реализации статьи 19 Закона Ставропольского края от 09 апреля 2015 г. № 36-кз «О некоторых вопросах регулирования земельных отношений» и определяет процедуру выбора земельного участка, согласования данного выбора, предоставлении им информации о наличии свободных земельных участков.

2. Выбор осуществляется при наличии на территории Изобильненского муниципального округа Ставропольского края свободных земельных участков, поставленных на государственный кадастровый учет, с учетом Генерального плана Изобильненского муниципального округа Ставропольского края, Правил землепользования и застройки Изобильненского муниципального округа Ставропольского края.

3. В Перечень свободных земельных участков на территории Изобильненского муниципального округа Ставропольского края, предназначенных для предоставления гражданам, указанным в пункте 1 настоящего Порядка

(далее - Перечень), включаются свободные земельные участки, предназначенные для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства, распоряжение которыми осуществляется администрацией Изобильненского муниципального округа Ставропольского края, с указанием их кадастрового номера, местоположения, площади и вида разрешенного использования.

Формирование Перечня и его актуализация осуществляется в случаях предоставления земельных участков по договорам аренды, либо в собственность и при формировании новых земельных участков отделом земельных отношений администрации Изобильненского муниципального округа Ставропольского края (далее-Отдел) не реже одного раза в квартал.

Перечень подлежит размещению на официальном портале органов местного самоуправления Изобильненского муниципального округа Ставропольского края [www.izobadmin.gosuslugi.ru](http://www.izobadmin.gosuslugi.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и на информационном стенде Отдела.

4. В процедуре выбора и согласования такого выбора вправе участвовать граждане, состоящие в списках граждан, имеющих право на предоставление земельных участков, утвержденных постановлением администрации Изобильненского муниципального округа Ставропольского края, в случаях и порядке, предусмотренных Законом Ставропольского края от 09 апреля 2015 г. № 36-кз «О некоторых вопросах регулирования земельных отношений».

При наличии свободных земельных участков в границах Изобильненского муниципального округа Ставропольского края, Отдел в порядке очередности с учетом даты и времени поступления заявлений о постановке на учет предлагает гражданину выбрать земельный участок из имеющихся в наличии земельных участков.

Не позднее чем за одну неделю до проведения процедуры выбора Отдел уведомляет гражданина о месте, дате и времени проведения процедуры выбора земельных участков заказным письмом с уведомлением о вручении либо иным способом, обеспечивающим надлежащее уведомление гражданина.

Результат выбора оформляется заявлением гражданина о предоставлении земельного участка, по форме, прилагаемой к соответствующему административному регламенту осуществления муниципальной услуги.

Выбор земельного участка считается согласованным после подписания гражданином заявления о предоставлении выбранного земельного участка.

5. Отказ гражданина от предоставленных ему на выбор земельных участков оформляется заявлением об отказе от предлагаемых земельных участков.

Гражданин, отказавшийся от предоставленных ему на выбор земельных участков, продолжает состоять на учете граждан, имеющих право

на предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в собственность бесплатно.

Повторный отказ от согласования выбора является основанием для снятия гражданина с учета в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно.

6. При неприбытии гражданина для участия в процедуре выбора земельного участка право выбора переходит к следующему по очередности гражданину.

Гражданин, не прибывший для участия в процедуре выбора, продолжает состоять на учете и имеет право вновь участвовать в процедуре выбора в порядке очередности.

7. После согласования гражданином выбора администрация Изобильненского муниципального округа Ставропольского края в месячный срок со дня поступления заявления о предоставлении земельного участка принимает решение о предоставлении земельного участка в соответствии с требованиями, установленными законодательством, о чем информирует гражданина в течение трех рабочих дней со дня принятия решения.