

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ ИЗОБИЛЬНЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

09 февраля 2018 г.

г. Изобильный

№ 178

Об организации пожарно-профилактической работы в жилом секторе и на объектах с массовым пребыванием людей на территории Изобильненского городского округа Ставропольского края

В соответствии с федеральными законами от 21 декабря 1994 года № 69-ФЗ «О пожарной безопасности», от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», Законом Ставропольского края от 07 июня 2004 г. № 41-кз «О пожарной безопасности», в целях организации пожарно-профилактической работы в жилом секторе и на объектах с массовым пребыванием людей, администрация Изобильненского городского округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемое Положение об организации пожарно-профилактической работы в жилом секторе и на объектах с массовым пребыванием людей на территории Изобильненского городского округа Ставропольского края.

2. Начальникам территориальных управлений Изобильненского городского округа Ставропольского края в пределах территориальной зоны ответственности уделить особое внимание и организовать жесткий и постоянный контроль местам проживания одиноких граждан пожилого возраста, инвалидов, многодетных семей, граждан, злоупотребляющих спиртными напитками, ведущих асоциальный образ жизни, неработающих людей, а также домо-владений, отключенных от электро-газоснабжения.

3. Рекомендовать руководителям предприятий, организаций, учреждений с массовым пребыванием людей независимо от организационно - правовых форм собственности постоянно проводить пожарно-профилактическую работу и противопожарную пропаганду с работающим персоналом.

4. Рекомендовать руководителям организаций по управлению жилищным фондом, управляющим компаниям с привлечением председателей уличных комитетов, старших многоквартирных домов вести постоянную пожарно-профилактическую и пропагандистскую работу в жилом секторе, инструкта-

жи с населением с целью предупреждения пожаров и гибели на них людей. Постоянно организовывать и проводить очистку от сгораемого мусора подвальных, чердачных помещений и закреплённую территорию, проводить контрольную ревизию электроснабжения, исключить несанкционированный доступ посторонних лиц в подвальные и чердачные помещения жилого фонда.

5. Отделу по обеспечению организационной деятельности и связям с общественностью администрации Изобильненского городского округа Ставропольского края обеспечить размещение настоящего постановления на официальном портале органов местного самоуправления Изобильненского городского округа Ставропольского края в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» <http://www.izobadmin.ru> и опубликовать информацию в информационно-аналитической газете «Изобильненский муниципальный вестник».

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Изобильненского городского округа Ставропольского края Труша С.Н.

7. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Глава Изобильненского городского
округа Ставропольского края

В.И.Козлов

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации
Изобильненского городского
округа Ставропольского края
от 09 февраля 2018 г. № 178

ПОЛОЖЕНИЕ

об организации пожарно-профилактической работы в жилом секторе и на объектах с массовым пребыванием людей на территории Изобильненского городского округа Ставропольского края

1. К объектам проведения профилактической работы относятся:
жилой сектор,
учреждения с массовым пребыванием людей.
2. Цели профилактической работы:
повышение уровня противопожарной защиты жилого сектора,
минимизация материальных и социальных потерь от пожаров в жилых помещениях,
усиление роли и эффективности по профилактике пожаров в этой сфере,
принятие мер по устранению нарушений требований пожарной безопасности.
3. Основными направлениями профилактической работы в жилом секторе являются:
 - 3.1. Осуществление контроля за соблюдением:
требований пожарной безопасности в жилом секторе органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, организациями и гражданами;
требований пожарной безопасности при проектировании, строительстве, капитальном ремонте, изменении функционального назначения жилых зданий;
требований пожарной безопасности при приемке в эксплуатацию завершенных строительством жилых зданий, при эксплуатации объектов жилого сектора, при выполнении мероприятий, предусмотренных распоряжениями органов власти, целевыми программами, соответствующими планами, предусматривающими такие мероприятия.
 - 3.2. Организация взаимодействия с органами исполнительной власти, администрацией Изобильненского городского округа Ставропольского края, надзорными, правоохранительными органами и органами соцзащиты, общественными, религиозными и молодежными организациями, жилищно-коммунальными службами, ведомственной пожарной охраной и добровольными противопожарными формированиями, службой лесного хозяйства, предприятиями и организациями-владельцами жилья, организациями, осуществляющими деятельность в области пожарной безопасности, средствами

массовой информации и интернет-кампаниями по вопросам обеспечения пожарной безопасности в жилом секторе, образовательных, лечебных учреждениях, объектов с массовым пребыванием людей, а также с нахождением маломобильных групп населения (особенно детей);

3.3. Противопожарная пропаганда и обучение населения, руководства и персонала образовательных, лечебных учреждений, предприятий жилищно-коммунального хозяйства в области пожарной безопасности;

3.4. Применение мер административного воздействия к нарушителям требований пожарной безопасности и должностным лицам, ответственным за выполнение этих требований.

4. При разработке профилактических мероприятий в жилом секторе должны учитываться:

- наличие и количество, месторасположение на закрепленной территории жилых зданий, зданий с массовым пребыванием людей, а также малоподвижных людей, инвалидов, престарелых, детей;

- наличие и состояние дорог, состояние подъездов и мест установки пожарной техники;

- наличие и состояние систем водоснабжения, водоемов и средств связи; близость к населенным пунктам лесных массивов и предприятий с опасными производствами;

- характер застройки;

- наличие в населенных пунктах боеспособных пожарных формирований;

- удаленность от пожарных подразделений Министерства по чрезвычайным ситуациям России (далее МЧС России);

- время, необходимое для проведения мероприятий по контролю.

5. В ходе профилактической работы отрабатывается задача по комплексному использованию сил и средств по предупреждению пожаров и гибели людей в жилом секторе, привлечению заинтересованных надзорных органов, правоохранительных органов, а также общественности.

6. Планирование профилактической работы осуществляется заблаговременно для обеспечения пожарной безопасности населения, сохранения материальных ценностей и культурных ценностей от опасностей, возникающих при возникновении пожаров на территории поселения.

7. Планирование профилактической работы по обеспечению выполнения первичных мер пожарной безопасности и организации пожарно-профилактической работы в жилом секторе и на объектах с массовым пребыванием людей осуществляется на основе федеральных законов, постановлений Правительства Российской Федерации, приказов МЧС России и других нормативных правовых актов в области обеспечения первичных мер пожарной безопасности.

8. Ответственность за планирование и организацию пожарно-профилактической работы в жилом секторе и на объектах с массовым пре-

быванием людей возлагается на руководителей предприятий, организаций и учреждений.

9. Состояние пожарной безопасности в жилом секторе, результаты проведения профилактических мероприятий, должны периодически рассматриваться на заседаниях комиссии по предупреждению чрезвычайных ситуаций и пожарной безопасности Изобильненского городского округа с принятием конкретных решений, направленных на предупреждение пожаров и гибели людей в жилом секторе.

10. К числу технических решений по противопожарной защите жилых зданий, способных снизить тяжесть материальных и социальных последствий от пожаров относятся:

оснащение лестничных площадок и прихожих кранами внутреннего противопожарного водопровода;

установка огнепреграждающих решеток на вентиляторах дымоудаления в зданиях повышенной этажности;

оборудование жилых зданий повышенной этажности противопожарными дверями;

оборудование многоквартирных домов системами оповещения и управления эвакуацией с голосовым сигналом;

установка в многоквартирных зданиях системы звуковой сигнализации и оповещения о пожаре;

обеспечение жилых зданий повышенной этажности эвакуационными спасательными устройствами группового и индивидуального применения (эвакуационные складные лестницы, веревки, устройства спуска с высоты, противогазы, лепестки и т.п.);

применение распашных (раскрывающихся) решеток на оконных и дверных проемах;

применения автоматики пожаротушения непосредственно в жилье и, прежде всего, для зданий повышенной этажности.

11. Проведение агитационно-разъяснительной работы

Одним из основных направлений профилактической работы в жилом секторе является противопожарная пропаганда и обучение населения, руководства и персонала образовательных, лечебных учреждений, предприятий жилищно-коммунального хозяйства в области пожарной безопасности.

Полномочия и обязанности органов местного самоуправления, предприятий и учреждений в обучении населения мерам пожарной безопасности определяет Федеральный закон «О пожарной безопасности».

11.1. Меры пожарной безопасности, которым следует уделить особое внимание при проведении агитационно-разъяснительной работы

В современном жилище имеется много потенциальных источников пожара: неисправные электроприборы и электросети, перегрузка электросетей, оставленные без присмотра включенные газовые и электрические пли-

ты, бытовая техника, бенгальские огни и петарды, непотушенные окурки и т. п.

Для сведения к минимуму опасности возникновения пожара по вине человека, необходимо, чтобы правила безопасного поведения людей переросли в общую культуру, для чего требуется постоянная, целенаправленная агитационно-разъяснительная работа по вопросам пожарной безопасности.

При проведении агитационно-разъяснительной работы следует особое внимание уделять вопросам выполнения требований пожарной безопасности, относящихся непосредственно к жилому сектору. При этом следует уделить внимание следующим мерам пожарной безопасности.

11.2. Меры пожарной безопасности при использовании электротехнических устройств

11.2.1. Необходимо следить за исправностью электропроводки, электрических приборов и аппаратуры, а также за целостностью и исправностью розеток, вилок и электрошнуров.

11.2.2. Запрещается эксплуатировать электропроводку с нарушенной изоляцией.

11.2.3. Запрещается завязывать провода в узлы, соединять их скруткой, заклеивать обоями и закрывать элементами сгораемой отделки.

11.2.4. Запрещается одновременно включать в электросеть несколько потребителей тока (ламп, плиток, утюгов и т. п.), особенно в одну и ту же розетку с помощью тройника, т. к. возможна перегрузка электропроводки и замыкание.

11.2.5. Запрещается закреплять провода на газовых и водопроводных трубах, на батареях отопительной системы.

11.2.6. Запрещается соприкосновение электропроводов с телефонными и радиотрансляционными проводами, радио- и телеантеннами, ветками деревьев и кровлями строений.

11.2.7. Удлинитель предназначен для кратковременного подключения бытовой техники; после использования их следует отключать от розетки.

11.2.8. Нельзя прокладывать кабель удлинителя под коврами, через дверные пороги.

11.2.9. Необходимо пользоваться только сертифицированной электрофурнитурой.

11.2.10. Запрещается применение самодельных электропредохранителей (пробки, «жучки»).

11.2.11. Необходимо помнить, что предохранители защищают от коротких замыканий, но не от пожара из-за плохих контактов электрических проводов.

11.2.12. Признаки неисправности электропроводки:

горячие электрические вилки или розетки;

сильный нагрев электропровода во время работы электротехники;

звук потрескивания в розетках;

искрение;
 запах горячей резины, пластмассы;
 следы копоти на вилках и розетках;
 потемнение оплеток электропроводов;
 уменьшение освещения в комнате при включении того или иного электроприбора.

11.2.13. Необходимо запрещать детям, трогать руками или острыми предметами открытую электропроводку, розетки, удлинители, электрошнуры, а также включать электроприборы, электротехнику в отсутствие взрослых.

11.2.14. Электрические розетки целесообразно оборудовать заглушками.

11.2.15. Нагревательные приборы до их включения должны быть установлены на подставки из негорючих материалов.

11.2.16. Запрещается оставлять включенные приборы без присмотра, особенно высокотемпературные нагревательные приборы: электрочайники, кипятильники, паяльники и электроплитки.

11.2.17. Запрещается пользоваться электроприборами с открытыми спиралями во взрывоопасных зонах (например, в местах хранения и использования бензина, препаратов в аэрозольных упаковках).

11.2.18. Необходимо следить, чтобы горючие предметы интерьера (шторы, ковры, пластмассовые плафоны, деревянные детали мебели и пр.) ни при каких условиях не касались нагретых поверхностей электроприборов.

11.2.19. Запрещается накрывать электролампы и светильники бумагой, тканью и другими горючими материалами.

11.2.20. Запрещается оставлять включенным электрообогреватель на ночь, тем более рядом с постелью или другими горючими предметами.

11.2.21. При покупке электрообогревателя необходимо убедиться, что он оборудован системой аварийного выключения (на случай его перегрева или падения).

11.2.22. При включении обогревателей необходимо стараться по возможности не использовать удлинители. В противном случае нужно убедиться, что расчетная (номинальная) мощность удлинителя не меньше мощности электроприбора.

11.2.23. Запрещается использовать самодельные электронагревательные приборы.

11.2.24. Нельзя оставлять работающий телевизор без присмотра.

При эксплуатации телевизора необходимо выполнять следующие требования:

не устанавливайте телевизор там, где он плохо проветривается (охлаждается), т. е. вблизи отопительных приборов, в мебельной стенке и пр.;

не закрывайте вентиляционные отверстия в задней и нижней частях корпуса;

при установке телевизора обязательно предусмотрите возможность быстрого и безопасного отключения его вилки от розетки; не устанавливайте его вплотную к легкогорючим материалам (тюль, занавеси, гардины и пр.);

в случае возникновения неисправности срочно отключите телевизор от сети, вызовите специалиста;

после выключения телевизора тумблером (кнопкой) выньте вилку шнура из розетки, тогда он будет полностью обесточен;

уходя из дома, не оставляйте телевизор в «режиме ожидания», т. к. этот режим не является пожаробезопасным. Нужно полностью обесточить прибор (см. предыдущий пункт);

регулярно очищайте телевизор от пыли.

11.3. Меры пожарной безопасности при пользовании газовыми приборами

11.3.1. Запрещается включать газовые приборы и пользоваться ими детям и лицам, не знакомым с устройством этих приборов.

11.3.2. При запахе газа нужно прекратить пользоваться газовыми приборами (выключить).

11.3.3. Обнаружение места утечки газа из газопроводов, баллонов или газовых приборов производится специалистами только с помощью мыльного раствора (пены). Во избежание взрыва категорически запрещается использование огня.

11.3.4. При ощущении в помещении запаха газа во избежание взрыва нельзя зажигать спички, зажигалки, пользоваться электровыключателями, входить с открытым огнем или с сигаретой.

11.3.5. Если утечка газа произошла из открытого крана на газовом приборе, его надо закрыть, тщательно проветрить помещение, и только после этого можно зажигать огонь. В случае утечки газа в результате повреждения газовой сети или приборов пользование ими необходимо прекратить, проветрить помещение и немедленно вызвать аварийную газовую службу по телефону 04.

11.3.6. Газовую плиту необходимо содержать в чистоте, не допускать ее загрязнения. Корпуса горелок и их колпачки следует регулярно промывать теплой мыльной водой.

11.3.7. Расстояние от газовой плиты до стены (перегородки) должно быть не менее пяти сантиметров; при расположении плиты у горючей стены или перегородки их обивают сталью по листовому асбесту толщиной 3–5 мм.

11.4. Меры пожарной безопасности при пользовании печным отоплением

11.4.1. Нельзя оставлять без присмотра топящиеся печи и поручать надзор за ними малолетним детям.

11.4.2. Перед началом отопительного сезона нужно проверить исправность печи и дымоходов, отремонтировать их, заделать трещины, очистить

от сажи, а также побелить на чердаках все дымовые трубы и стены, в которых проходят дымовые каналы.

11.4.3. Ремонт, очистку и профилактический осмотр печей должен производить квалифицированный печник.

11.4.4. Дымовая труба печи при проходе через чердачные или междуэтажные перекрытия должна иметь утолщение кирпичной кладки (разделку) в 25 см. с дополнительной изоляцией асбестом или 38 см без изоляции (у дымохода котла водяного отопления 51 см.). Утолщение кирпичной кладки должно быть во всех случаях и у стенок печи, если печь примыкает (или находится близко) к деревянным элементам здания.

11.4.5. Печь также не должна примыкать к деревянным стенам или перегородкам. Между ними оставляют воздушный промежуток (отступку) на всю высоту.

11.4.6. Любая печь должна иметь самостоятельный фундамент.

11.4.7. Запрещается использовать для дымоходов керамические, асбестоцементные и металлические трубы, а также устраивать глиноплетеные и деревянные дымоходы. Для этих целей должен применяться специальный огнеупорный кирпич.

11.4.8. У печи должны быть исправная дверца, заслонки соответствующих размеров и предтопочный металлический лист, прибитый к деревянному полу, размером 50х70 см. без дефектов и прогаров.

11.4.9. В зимнее время, чтобы не случился пожар от перекала отдельных частей, печи рекомендуется топить 2–3 раза в день, продолжительностью не более 1,5 часа.

11.4.10. Мебель, занавески и другие горючие предметы нельзя располагать ближе 0,5 м от топящейся печи. Ставить их вплотную можно спустя 4–5 часов после окончания топки.

11.4.11. Нельзя хранить щепу, опилки, стружки под печкой, также нельзя подсушивать дрова на печи, вешать над ней для просушки белье.

11.4.12. Нельзя выбрасывать горячие угли, шлак или золу вблизи строений, на сухую траву. Для этого должны быть специально отведенные места, где всё выгребаемое из топок заливается водой.

11.4.13. Прекращать топить печи в зданиях и сооружениях необходимо не менее чем за 2 часа до окончания работы. В детских учреждениях с дневным пребыванием детей топить печи следует заканчивать не позднее, чем за час до прибытия детей.

11.4.14. Вечером топить печи необходимо прекращать за 2 часа до сна.

11.4.15. При эксплуатации печного отопления запрещается:

оставлять без присмотра топящиеся печи, а также поручать надзор за ними малолетним детям;

топить углем, коксом, газом печи, не предназначенные для этих видов топлива;

применять для розжига печей бензин, керосин, дизельное топливо и другие, легковоспламеняющиеся и горючие жидкости;

использовать дрова, превышающие размер топки печи;

использовать вентиляционные и газовые каналы в качестве дымоходов;

использовать печи без противопожарной разделки (отступки).

11.5. Особенности поведения людей при пожаре в многоквартирных зданиях

Каждый жилец зданий повышенной этажности должен:

следить за наличием и исправностью уплотняющих прокладок в притворах квартирных дверей;

постоянно держать свободным доступ к люкам на балконах, а в зимнее время очищать их от снега и льда;

не закрывать на замки и запоры двери коридоров, в которых расположены пожарные краны;

следить, чтобы двери лестничных клеток, лифтовых холлов и их тамбуров имели устройства самозакрывания;

не хранить вещи в коридорах, на балконах и лоджиях;

не заменять на переходных балконах и лоджиях легкие перегородки между секциями на капитальные;

не устраивать в вестибюлях незадымляемых лестничных клеток и на самих лестничных клетках кладовые.

11.5.1. В случае пожара или появления дыма необходимо:

НЕМЕДЛЕННО сообщить в пожарную охрану по телефону 01 или 112;

до прибытия пожарных принять меры по эвакуации людей;

сообщить о пожаре соседям по лестничной площадке;

приступить к тушению пожара имеющимися средствами пожаротушения.

11.5.2. При задымлении здания необходимо:

включить устройство дымоудаления (дымовой люк, вентиляторы);

если концентрация дыма не позволяет покинуть здание по парадной лестнице, покинуть квартиру по незадымляемой лестничной клетке;

при ее отсутствии – закрыться в квартире, заложить щели в дверях влажными тряпками;

в случае поступления дыма в квартиру – выйти на балкон, лоджию, прикрыв за собой балконную дверь;

ожидать помощи, привлекая к себе внимание прибывших пожарных-спасателей.

11.5.3. При пожаре на балконе необходимо:

позвонить в пожарную охрану (01 или 112);

тушить загорание любыми подручными средствами, т.к. огонь в подобных случаях быстро распространяется в квартиры верхних этажей;

если справиться с загоранием не удалось, закрыть балконную дверь и покинуть квартиру.

11.5.4. При пожаре в кабине лифта необходимо:

при первых признаках загорания в кабине или шахте лифта немедленно сообщите диспетчеру, нажав кнопку «Вызов» в кабине. Если лифт движется, не останавливайте его сами, дождитесь остановки. Выйдя из кабины, заблокируйте двери, чтобы никто не смог вызвать лифт.