



ИЗОБИЛЬНЕНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ВЕСТИНИК

Информационно-аналитическая газета Изобильненского городского округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ИЗОБИЛЬНЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

14 июля 2022 г. г. Изобильный № 1130

Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «Индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:06:120606:133, расположенном по адресу: Ставропольский край, Изобильненский район, г. Изобильный, ул. Доватора, 114 а

В соответствии со статьями 5.1, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Думы Изобильненского городского округа Ставропольского края от 18 декабря 2020 года № 455 «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Изобильненского городского округа Ставропольского края», Правилами землепользования и застройки Изобильненского городского округа Ставропольского края, утвержденными постановлением администрации Изобильненского городского округа Ставропольского края от 13 декабря 2021 г. № 1605, административным регламентом предоставления администрацией Изобильненского городского округа Ставропольского края муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», утвержденным постановлением администрации Изобильненского городского округа Ставропольского края от 03 февраля 2020 г. № 167, на основании распоряжения администрации Изобильненского городского округа Ставропольского края от 24 мая 2022 г. № 237-р «О назначении общественных обсуждений по проектам постановлений администрации Изобильненского городского округа Ставропольского края в сфере градостроительной деятельности», заключения о результатах общественных обсуждений к протоколу общественных обсуждений от 06 июня 2022 года № 4, администрация Изобильненского городского округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «Индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:06:120606:133, общей площадью 431 кв. м., категории земель – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – для эксплуатации индивидуального жилого дома, расположенном по адресу: Ставропольский край, Изобильненский район, г. Изобильный, ул. Доватора, 114 а, в части минимальных отступов от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений с сокращением их справа – 1,0 м., слева – 1,0 м., принадлежащем на праве собственности Усову Алексею Валентиновичу, в связи с тем, что конфигурация, инженерно-геологические или иные характеристики земельного участка с кадастровым номером 26:06:120606:133 не являются неблагоприятными для застройки, а также размер земельного участка с кадастровым номером 26:06:120606:133 не является меньше установленного градостроительным регламентом минимального размера земельного участка территориальной зоны застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами (Ж-1).

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Изобильненского городского округа Ставропольского края Форостянова В.В.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования) и подлежит размещению на официальном портале органов местного самоуправления Изобильненского городского округа Ставропольского края www.izobadmin.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Изобильненского городского округа Ставропольского края В.И. Козлов

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ИЗОБИЛЬНЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

19 июля 2022 г. г. Изобильный № 1152

О разрешении Абраменко М.В. подготовки документации по планировке (проект межевания) территории кадастрового квартала 26:06:121307 в границах определенных Правилами землепользования и застройки Изобильненского городского округа Ставропольского края территориальной зоны делового назначения (ОД-1)

В соответствии со статьями 8, 41, 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом Изобильненского городского округа Ставропольского края, администрация Изобильненского городского округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Разрешить подготовку документации по планировке (проект межевания) территории кадастрового квартала 26:06:121307 в границах определенных Правилами землепользования и застройки Изобильненского городского округа Ставропольского края территориальной зоны делового назначения (ОД-1) согласно приложению 1.

2. Подготовку документации по планировке (проект межевания) территории кадастрового квартала 26:06:121307 в границах определенных Правилами землепользования и застройки Изобильненского городского округа Ставропольского края территориальной зоны делового назначения (ОД-1), вести в соответствии с техническим заданием согласно приложению 2.

3. Установить, что документация по планировке (проект межевания) территории кадастрового квартала 26:06:121307

в границах определенных Правилами землепользования и застройки Изобильненского городского округа Ставропольского края территориальной зоны делового назначения (ОД-1), для утверждения должна быть представлена в администрацию Изобильненского городского округа Ставропольского края в течение 6 (шести) месяцев со дня вступления в силу настоящего постановления.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Изобильненского городского округа Ставропольского края Форостянова В.В.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования) и подлежит размещению на официальном портале органов местного самоуправления Изобильненского городского округа Ставропольского края www.izobadmin.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Изобильненского городского округа Ставропольского края В.И. Козлов

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ИЗОБИЛЬНЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

08 июля 2022 г. г. Изобильный № 1097

О внесении изменений в некоторые постановления администрации Изобильненского городского округа Ставропольского края в области противодействия коррупции

В соответствии с частью 2 статьи 47 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» частью 5 статьи 28 Устава Изобильненского городского округа Ставропольского края, администрация Изобильненского городского округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменение в пункт 5 Порядка сообщения муниципальными служащими администрации Изобильненского городского округа Ставропольского края, органов администрации Изобильненского городского округа Ставропольского края (с правами юридического лица) о возникновении личной заинтересованности при исполнении должностных обязанностей, которая приводит или может привести к конфликту интересов, утвержденном постановлением администрации Изобильненского городского округа Ставропольского края от 19 февраля 2018 г. № 208 (с изменениями, внесенными постановлением администрации Изобильненского городского округа Ставропольского края от 20 декабря 2021 г. № 1633), дополнив его словами «, а также использовать государственную информационную систему в области противодействия коррупции «Посейдон», в том числе для направления запросов».

2. Внести изменения в пункт 8 Положения о проверке достоверности и полноты сведений, представляемых лицами, поступающими на работу на должность руководителя муниципального учреждения, и руководителя муниципальных учреждений администрации Изобильненского городского округа Ставропольского края, утвержденное постановлением администрации Изобильненского городского округа Ставропольского края от 07 февраля 2018 г. № 168 (с изменениями, внесенными постановлением администрации Изобильненского городского округа Ставропольского края от 02 апреля 2021 г. № 426), (далее - Положение):

2.1. В абзаце четвертом после слов «в установленном порядке» дополнить словами «(в том числе с использованием государственной информационной системы в области противодействия коррупции «Посейдон»)».

2.2. В абзаце шестом после слов «осуществлять» дополнить словами «(в том числе с использованием государственной информационной системы в области противодействия коррупции «Посейдон»)».

3. Внести в Положение о проверке достоверности и полноты сведений, представляемых гражданами, претендующими на замещение должностей муниципальной службы в администрации Изобильненского городского округа Ставропольского края и ее органах (с правами юридического лица), и муниципальными служащими администрации Изобильненского городского округа Ставропольского края и ее органах (с правами юридического лица), и соблюдения муниципальными служащими требований к служебному поведению, утвержденное постановлением администрации Изобильненского городского округа Ставропольского края от 07 февраля 2018 г. № 167 (с изменениями, внесенными постановлениями администрации Изобильненского городского округа Ставропольского края, от 03 апреля 2019 г. № 538, от 05 марта 2019 года № 351, от 18 января 2019 г. № 31, от 24 февраля 2021 года № 250, от 02 апреля 2021 года № 426), (далее - Положение), следующие изменения:

3.1. В пункте 9:

3.1.1. В подпункте «4» после слов «в установленном порядке» дополнить словами «(в том числе с использованием государственной информационной системы в области противодействия коррупции «Посейдон»)».

3.1.2. В подпункте «6» после слов «осуществлять» дополнить словами «(в том числе с использованием государственной информационной системы в области противодействия коррупции «Посейдон»)».

3.2. Пункт 10 после слов «направлять» дополнить словами «(в том числе с использованием государственной информационной системы в области противодействия коррупции «Посейдон»)».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Изобильненского городского округа Ставропольского края Пастухова Н.В.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).

Глава Изобильненского городского округа Ставропольского края В.И. Козлов

Сообщение территориальной избирательной комиссии Изобильненского района о регистрации кандидатов в депутаты Думы Изобильненского городского округа Ставропольского края второго созыва

Проверив соблюдение Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», Закона Ставропольского края «О выборах депутатов Думы Ставропольского края» а также документы, содержащие сведения о кандидате, иные документы, представленные в территориальную избирательную комиссию Изобильненского района для уведомления о выдвижении кандидата и его регистрации, территориальная избирательная комиссия Изобильненского района зарегистрировала

Бабанского Александра Васильевича, 1971 года рождения, работающего директором комбикормового завода общества с ограниченной ответственностью «Агро-Плюс», проживающего в ст. Новотроицкой Изобильненского района Ставропольского края, выдвинутого избирательным объединением «Изобильненским местным отделением Всероссийской политической партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ» в Ставропольском крае», кандидатом в депутаты Думы Изобильненского городского округа Ставропольского края второго созыва по одномандатному избирательному округу № 19, 20 июля 2022 года в 12 часов 00 минут (постановление ТИК от 20 июля 2022 года №34/206);

Белянского Сергея Николаевича, 1964 года рождения, работающего начальником транспортного отдела ООО «Газпром трансгаз Ставрополь», проживающего в поселке Рыздвяном Изобильненского района Ставропольского края, выдвинутого избирательным объединением «Изобильненским местным отделением Всероссийской политической партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ» в Ставропольском крае», кандидатом в депутаты Думы Изобильненского городского округа Ставропольского края второго созыва по одномандатному избирательному округу № 28, 20 июля 2022 года в 12 часов 15 минут (постановление ТИК от 20 июля 2022 года №34/197);

Букрееву Светлану Николаевну, 1976 года рождения, работающую директором государственного бюджетного учреждения социального обслуживания «Изобильненский центр социального обслуживания населения», проживающую в ст. Новотроицкой Изобильненского района Ставропольского края, выдвинутого избирательным объединением «Изобильненским местным отделением Всероссийской политической партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ» в Ставропольском крае», кандидатом в депутаты Думы Изобильненского городского округа Ставропольского края второго созыва по одномандатному избирательному округу № 2, 20 июля 2022 года в 12 часов 30 минут (постановление ТИК от 20 июля 2022 года №34/200);

Глинина Владимира Ильича, 1983 года рождения, работающего ведущим специалистом отдела экономической и информационной безопасности ПАО «Вторая генерирующая компания оптового рынка электроэнергии» Филиала ПАО «ОГК-2»-Ставропольская ГРЭС, проживающего в поселке Солнечнодольске Изобильненского района Ставропольского края, выдвинутого избирательным объединением «Изобильненским местным отделением Всероссийской политической партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ» в Ставропольском крае», кандидатом в депутаты Думы Изобильненского городского округа Ставропольского края второго созыва по одномандатному избирательному округу № 16, 20 июля 2022 года в 12 часов 35 минут (постановление ТИК от 20 июля 2022 года №34/201);

Гончарову Викторю Валерьевну, 1966 года рождения, работающую электромонтером по ремонту аппаратуры релейной защиты и автоматики 6 разряда ПАО «Вторая генерирующая компания оптового рынка электроэнергии» филиала ПАО «ОГК-2»-Ставропольская ГРЭС, проживающую в п. Солнечнодольске Изобильненского района Ставропольского края, выдвинутого избирательным объединением «Изобильненским местным отделением Всероссийской политической партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ» в Ставропольском крае», кандидатом в депутаты Думы Изобильненского городского округа Ставропольского края второго созыва по одномандатному избирательному округу № 15, 20 июля 2022 года в 12 часов 40 минут (постановление ТИК от 20 июля 2022 года №34/202);

Гридина Юрия Александровича, 1966 года рождения, работающего заместителем начальника управления Изобильненского линейного производственного управления магистральных газопроводов филиала ООО «Газпром трансгаз Ставрополь», проживающего в г. Изобильном Ставропольского края, выдвинутого избирательным объединением «Изобильненским местным отделением Всероссийской политической партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ» в Ставропольском крае», кандидатом в депутаты Думы Изобильненского городского округа Ставропольского края второго созыва по одномандатному избирательному округу № 6, 20 июля 2022 года в 12 часов 55 минут (постановление ТИК от 20 июля 2022 года №34/202);

Долженко Максима Алексеевича, 1969 года рождения, работающего ведущим специалистом по маркетингу Цеха МПИ ООО «Газпром трансгаз Ставрополь», проживающего в станице Рождественской Изобильненского района Ставропольского края, выдвинутого избирательным объединением «Изобильненским местным отделением Всероссийской политической партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ» в Ставропольском крае», кандидатом в депутаты Думы Изобильненского городского округа Ставропольского края второго созыва по одномандатному избирательному округу № 29, 20 июля 2022 года в 12 часов 50 минут (постановление ТИК от 20 июля 2022 года №34/204);

Мазела Веру Павловну, 1966 года рождения, работающую директором муниципального казенного образовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа №20» Изобильненского городского округа Ставропольского края

Продолжение на с. 2.

Окончание. Начало на с. 1.

края, проживающую в п. Новоизобильном Изобильненского района Ставропольского края, выдвинутую избирательным объединением «Изобильненским местным отделением Всероссийской политической партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ» в Ставропольском крае», кандидатом в депутаты Думы Изобильненского городского округа Ставропольского края второго созыва по одномандатному избирательному округу № 1, 20 июля 2022 года в 12 часов 20 минут (постановление ТИК от 20 июля 2022 года №34/198);

Овсянникова Сергея Александровича, 1973 года рождения, работающего директором муниципального казенного учреждения Изобильненского городского округа Ставропольского края «Центр Культуры и Досуга», проживающего в ст. Староизобильной Изобильненского района Ставропольского края, выдвинутого избирательным объединением «Изобильненским местным отделением Всероссийской политической партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ» в Ставропольском крае», кандидатом в депутаты Думы Изобильненского городского округа Ставропольского края второго созыва по одномандатному избирательному округу № 9, 20 июля 2022 года в 12 часов 25 минут (постановление ТИК от 20 июля 2022 года №34/199);

Толмачева Алексея Васильевича, 1971 года рождения, работающего инженером пожарной охраны 1 категории группы охраны труда, промышленной и пожарной безопасности Ставропольского линейного производственного управления магистральных газопроводов ООО «Газпром трансгаз Ставрополь», проживающего в ст. Староизобильной Изобильненского района Ставропольского края, выдвинутого избирательным объединением «Изобильненским местным отделением Всероссийской политической партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ» в Ставропольском крае», кандидатом в депутаты Думы Изобильненского городского округа Ставропольского края второго созыва по одномандатному избирательному округу № 13, 20 июля 2022 года в 12 часов 45 минут (постановление ТИК от 20 июля 2022 года №34/203);

Головину Елену Дмитриевну, 1961 года рождения, работающую руководителем группы учетно-контрольной группы филиала ООО «Газпром ПХГ» - «Ставропольское управление подземного хранения газа», проживающую в п. Рыздяном Изобильненского района Ставропольского края, выдвинутого избирательным объединением «Изобильненским местным отделением Всероссийской политической партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ» в Ставропольском крае», кандидатом в депутаты Думы Изобильненского городского округа Ставропольского края второго созыва по одномандатному избирательному округу № 27, 21 июля 2022 года в 13 часов 00 минут (постановление ТИК от 21 июля 2022 года №35/222);

Хирьянову Татьяну Викторовну, 1957 года рождения, работающую главным врачом государственного бюджетного учреждения здравоохранения Ставропольского края «Изобильненская районная больница, проживающую в г. Изобильном Ставропольского края, выдвинутого избирательным объединением «Изобильненским местным отделением Всероссийской политической партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ» в Ставропольском крае», кандидатом в депутаты Думы Изобильненского городского округа Ставропольского края второго созыва по одномандатному избирательному округу № 3, 21 июля 2022 года в 13 часов 10 минут (постановление ТИК от 21 июля 2022 года №35/224);

Трушева Антона Евгеньевича, 1980 года рождения, работающего директором муниципального казенного учреждения Изобильненского городского округа Ставропольского края «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг», проживающего в г. Изобильном Ставропольского края, выдвинутого избирательным объединением «Изобильненским местным отделением Всероссийской политической партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ» в Ставропольском крае», кандидатом в депутаты Думы Изобильненского городского округа Ставропольского края второго созыва по одномандатному избирательному округу № 10, 21 июля 2022 года в 12 часов 35 минут (постановление ТИК от 21 июля 2022 года №35/217);

Попова Александра Николаевича, 1960 года рождения, работающего генеральным директором общества с ограниченной ответственностью совхоз-завод «Кавказ», проживающего в пос. Передовой Изобильненского района Ставропольского края, выдвинутого избирательным объединением «Изобильненским местным отделением Всероссийской политической партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ» в Ставропольском крае», кандидатом в депутаты Думы Изобильненского городского округа Ставропольского края второго созыва по одномандатному избирательному округу № 21, 21 июля 2022 года в 12 часов 40 минут (постановление ТИК от 21 июля 2022 года №35/218);

Рогова Алексея Михайловича, 1960 года рождения, работающего председателем сельскохозяйственного производственного кооператива племенной завод «Ставропольский», проживающего в с.Тищенском Изобильненского района Ставропольского края, выдвинутого избирательным объединением «Изобильненским местным отделением Всероссийской политической партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ» в Ставропольском крае», кандидатом в депутаты Думы Изобильненского городского округа Ставропольского края второго созыва по одномандатному избирательному округу № 24, 21 июля 2022 года в 13 часов 05 минут (постановление ТИК от 21 июля 2022 года №35/223);

Омельченко Игоря Владимировича, 1964 года рождения, работающего помощником депутата Думы Ставропольского края по одномандатному избирательному округу №7, проживающего в г. Изобильном Ставропольского края, выдвинутого избирательным объединением «Изобильненским местным отделением Всероссийской политической партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ» в Ставропольском крае», кандидатом в депутаты Думы Изобильненского городского округа Ставропольского края второго созыва по одномандатному избирательному округу № 12, 21 июля 2022 года в 12 часов 30 минут (постановление ТИК от 21 июля 2022 года №35/216);

Никонова Евгения Васильевича, 1982 года рождения, работающего заместителем директора муниципального бюджетного учреждения культуры «Центр культуры и досуга» поселка Солнечнодольск Изобильненского городского округа Ставропольского края, проживающего в пос. Солнечнодольск Изобильненского района Ставропольского края, выдвинутого избирательным объединением «Изобильненским местным отделением Всероссийской политической партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ» в Ставропольском крае», кандидатом в депутаты Думы Изобильненского городского округа Ставропольского края второго созыва по одномандатному избирательному округу № 18, 21 июля 2022 года в 13 часов 15 минут (постановление ТИК от 21 июля 2022 года №35/225);

Масалова Владимира Николаевича, 1960 года рождения, работающего директором филиала государственного унитарного предприятия Ставропольского края «Ставэлэктосеть» г. Изобильный, проживающего в г. Изобильном Ставропольского края, выдвинутого избирательным объединением «Изобильненским местным отделением Всероссийской политической партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ» в Ставропольском крае», кандидатом в депутаты Думы Изобильненского городского округа Ставрополь-

ского края второго созыва по одномандатному избирательному округу № 5, 21 июля 2022 года в 12 часов 45 минут (постановление ТИК от 21 июля 2022 года №35/219);

Колпакова Александра Александровича, 1992 года рождения, работающего самозанятым, проживающим в п. Новоизобильный Изобильненского района Ставропольского края, выдвинутого избирательным объединением «Ставропольским региональным отделением политической партии ЛДПР – Либерально – демократической партии России», кандидатом в депутаты Думы Изобильненского городского округа Ставропольского края второго созыва по одномандатному избирательному округу № 12, 21 июля 2022 года в 13 часов 20 минут (постановление ТИК от 21 июля 2022 года №35/226);

Ермолина Сергея Викторовича, 1956 года рождения, работающего индивидуальным предпринимателем главой Крестьянско Фермерского Хозяйства Ермолин Сергей Викторович, проживающего в станице Каменнобродской Изобильненского района Ставропольского края, выдвинутого избирательным объединением «Изобильненским местным отделением Всероссийской политической партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ» в Ставропольском крае», кандидатом в депутаты Думы Изобильненского городского округа Ставропольского края второго созыва по одномандатному избирательному округу № 14, 21 июля 2022 года в 12 часов 55 минут (постановление ТИК от 21 июля 2022 года №35/221);

Джгаркава Зураби Сергеевича, 1965 года рождения, работающего военным комиссаром Военного комиссариата городского округа Изобильненский и Труновского муниципального округа Ставропольского края, проживающего в городе Изобильном Ставропольского края, выдвинутого избирательным объединением «Изобильненским местным отделением Всероссийской политической партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ» в Ставропольском крае», кандидатом в депутаты Думы Изобильненского городского округа Ставропольского края второго созыва по одномандатному избирательному округу № 4, 21 июля 2022 года в 12 часов 50 минут (постановление ТИК от 21 июля 2022 года №35/220).

Ознакомится с полным текстом указанных постановлений, а также сведениями о доходах зарегистрированных кандидатов можно на сайте Территориальной избирательной комиссии Изобильненского района <http://izobadmin.ru/tik> в разделе «Решения».

Территориальная избирательная комиссия
Изобильненского района

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ИЗОБИЛЬНЕНСКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

22 июня 2022 г. г. Изобильный № 1022

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:06:040601:5, расположенного по адресу: Ставропольский край, Изобильненский район, с. Птичье

В соответствии со статьями 5.1, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Думы Изобильненского городского округа Ставропольского края от 18 декабря 2020 года № 455 «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Изобильненского городского округа Ставропольского края», Правилами землепользования и застройки Изобильненского городского округа Ставропольского края, утвержденными постановлением администрации Изобильненского городского округа Ставропольского края от 13 декабря 2021 г. № 1605, на основании распоряжения администрации Изобильненского городского округа Ставропольского края от 06 июня 2022 г. № 259-р «О назначении общественных обсуждений по проектам постановлений администрации Изобильненского городского округа Ставропольского края в сфере градостроительной деятельности», заключения о результатах общественных обсуждений к протоколу общественных обсуждений от 17 июня 2022 года № 5, администрация Изобильненского городского округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:06:040601:5, общей площадью 38153 кв. м., категории земель – земли населенных пунктов, находящегося в границах территориальной зоны отдыха и туризма (ПР-1), расположенного по адресу: Ставропольский край, Изобильненский район, с. Птичье, принадлежащего на праве аренды Медведеву Михаилу Сергеевичу, с основного вида разрешенного использования «Под лагерем труда и отдыха» на условно разрешенный вид разрешенного использования «Природно-познавательный туризм», код по классификатору 5.2.

2. Внести соответствующие изменения в единый государственный реестр недвижимости.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования) и подлежит размещению на официальном портале органов местного самоуправления Изобильненского городского округа Ставропольского края www.izobadmin.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Исполняющий обязанности Главы Изобильненского городского округа Ставропольского края, первый заместитель главы администрации Изобильненского городского округа Ставропольского края
В.В. Форостянов

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ИЗОБИЛЬНЕНСКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

24 июня 2022 г. г. Изобильный № 1047

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:06:121501:402, расположенного по адресу: Ставропольский край, Изобильненский городской округ, г. Изобильный, район Сахзавода, 3/65

В соответствии со статьями 5.1, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации № 190-ФЗ, решением Думы Изобильненского городского округа Ставропольского края от 18 декабря 2020 года № 455 «Об утверждении По-

рядка организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Изобильненского городского округа Ставропольского края», Правилами землепользования и застройки Изобильненского городского округа Ставропольского края, утвержденными постановлением администрации Изобильненского городского округа Ставропольского края от 13 декабря 2021 г. № 1605, на основании распоряжения администрации Изобильненского городского округа Ставропольского края от 06 июня 2022 года № 259-р «О назначении общественных обсуждений по проектам постановлений администрации Изобильненского городского округа Ставропольского края в сфере градостроительной деятельности», заключения о результатах общественных обсуждений к протоколу общественных обсуждений от 17 июня 2022 года № 5, администрация Изобильненского городского округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:06:121501:402, общей площадью 26 кв. м., категории земель – земли населенных пунктов, находящегося в границах территориальной зоны улично-дорожной сети (Т-3), расположенного по адресу: Ставропольский край, Изобильненский городской округ, г. Изобильный, район Сахзавода, 3/65, принадлежащего на праве собственности Ельцову Антону Александровичу, с основного вида разрешенного использования «Обслуживание автотранспорта (размещение постоянных или временных гаражей), код по классификатору-4.9» на условно разрешенный вид разрешенного использования «Хранение автотранспорта», код по классификатору 2.7.1.

2. Внести соответствующие изменения в единый государственный реестр недвижимости.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Изобильненского городского округа Ставропольского края Форостянова В.В.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования) и подлежит размещению на официальном портале органов местного самоуправления Изобильненского городского округа Ставропольского края www.izobadmin.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Изобильненского городского округа Ставропольского края
В.И. Козлов

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ИЗОБИЛЬНЕНСКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

24 июня 2022 г. г. Изобильный № 1048

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:06:093704:360, расположенного по адресу: Ставропольский край, Изобильненский район, ст-ца Новотроицкая, ул. Ленина, 11 а

В соответствии со статьями 5.1, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Думы Изобильненского городского округа Ставропольского края от 18 декабря 2020 года № 455 «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Изобильненского городского округа Ставропольского края», Правилами землепользования и застройки Изобильненского городского округа Ставропольского края, утвержденными постановлением администрации Изобильненского городского округа Ставропольского края от 13 декабря 2021 г. № 1605, на основании распоряжения администрации Изобильненского городского округа Ставропольского края от 24 мая 2022 г. № 237-р «О назначении общественных обсуждений по проектам постановлений администрации Изобильненского городского округа Ставропольского края в сфере градостроительной деятельности», заключения о результатах общественных обсуждений к протоколу общественных обсуждений от 06 июня 2022 года № 4, администрация Изобильненского городского округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:06:093704:360, общей площадью 427 кв. м., категории земель – земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Ставропольский край, Изобильненский район, ст-ца Новотроицкая, ул. Ленина, 11 а, принадлежащего на праве собственности Кутузову Евгению Ивановичу, с основного вида разрешенного использования «для личного подсобного хозяйства» на условно разрешенный вид разрешенного использования «Магазины», код по классификатору 4.4.

2. Внести соответствующие изменения в единый государственный реестр недвижимости.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Изобильненского городского округа Ставропольского края Форостянова В.В.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования) и подлежит размещению на официальном портале органов местного самоуправления Изобильненского городского округа Ставропольского края www.izobadmin.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Изобильненского городского округа Ставропольского края
В.И. Козлов

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ИЗОБИЛЬНЕНСКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

24 июня 2022 г. г. Изобильный № 1049

Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки с проектом межевания, новая редакция с учетом изменений) линейного объекта «Строительство станции водоподготовки, водопроводных сетей и водосборных сооружений каптажей родников в с. Московском Изобильненского городского округа Ставропольского края»

В соответствии со статьями 8, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от

Продолжение на с. 3.

Окончание. Начало на с. 2.

06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Думы Изобильненского городского округа Ставропольского края от 18 декабря 2020 года № 455 «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Изобильненского городского округа Ставропольского края», постановлением администрации Изобильненского городского округа Ставропольского края от 24 января 2018 г. № 95 «Об утверждении Порядка подготовки и утверждения документации по планировке территории применительно к территории Изобильненского городского округа Ставропольского края» (с изменениями, внесенными постановлением администрации Изобильненского городского округа Ставропольского края от 25 ноября 2020 г. № 1660), постановлением администрации Изобильненского городского округа Ставропольского края от 13 сентября 2021 г. № 1157 «О разрешении Обществу с ограниченной ответственностью «ГеоВерсум» внесении изменений в документацию по планировке территории (проект планировки территории и проекта межевания территории) линейного объекта «Строительство станции водоподготовки, водопроводных сетей и водосборных сооружений каптажей родников в с. Московском Изобильненского городского округа Ставропольского края», заключением о результатах публичных слушаний от 06 июня 2022 года № 3, администрации Изобильненского городского округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить документацию по планировке территории (проект планировки с проектом межевания, новая редакция с учетом изменений) линейного объекта «Строительство станции водоподготовки, водопроводных сетей и водосборных сооружений каптажей родников в с. Московском Изобильненского городского округа Ставропольского края» («в составе: Проект планировки территории. 2020\11-31-ППТ. Том 1. Основная часть. Раздел 1. Графическая часть.; Проект планировки территории. 2020\11-31-ППТ. Том 1. Основная часть. Раздел 2. Положения о размещении линейных объектов. Текстовая часть.; Проект планировки территории. 2020\11-31-ППТ. Том 2. Материалы по обоснованию. Раздел 3. Графическая часть.; Проект планировки территории. 2020\11-31-ППТ. Том 2. Материалы по обоснованию. Раздел 4. Пояснительная записка. Текстовая часть.; Проект межевания территории. 2020\11-31-ПМТ. Том 3. Основная часть. Раздел 1. Графическая часть.; Проект межевания территории. 2020\11-31-ПМТ. Том 3. Основная часть. Раздел 2. Текстовая часть.; Проект межевания территории. 2020\11-31-ПМТ. Том 4. Материалы по обоснованию. Раздел 3. Графическая часть.; Проект межевания территории. 2020/11-31-ПМТ. Том 4. Материалы по обоснованию. Раздел 4. Пояснительная записка.»).

2. Установить, что документация по планировке территории (проект планировки с проектом межевания, новая редакция с учетом изменений) линейного объекта «Строительство станции водоподготовки, водопроводных сетей и водосборных сооружений каптажей родников в с. Московском Изобильненского городского округа Ставропольского края» должна быть представлена в администрацию Изобильненского городского округа Ставропольского края в течение 1 (одного) месяца со дня вступления в силу настоящего постановления для внесения в единый государственный реестр недвижимости.

3. Определить категорию земель в границах территории проектирования согласно проекту межевания территории. 2020\11-31-ПМТ. Том 3. Основная часть. Раздел 2. Текстовая часть, из состава документации по планировке территории (проект планировки с проектом межевания, новая редакция с учетом изменений) линейного объекта «Строительство станции водоподготовки, водопроводных сетей и водосборных сооружений каптажей родников в с. Московском Изобильненского городского округа Ставропольского края».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Изобильненского городского округа Ставропольского края Форостянова В.В.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования) и подлежит размещению на официальном портале органов местного самоуправления Изобильненского городского округа Ставропольского края www.izobadmin.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Изобильненского городского округа Ставропольского края

В.И. Козлов

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ИЗОБИЛЬНЕНСКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

24 июня 2022 г. г. Изобильный № 1050

О разрешении Обществу с ограниченной ответственностью «КрайСервис» подготовки документации по планировке территории (проект планировки с проектом межевания в его составе) для размещения линейного объекта «Строительство оросительной сети для садоводства с капельным орошением в ООО «КрайСервис» Изобильненского городского округа Ставропольского края»

В соответствии со статьями 8, 41, 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 г. № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержания документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов», Уставом Изобильненского городского округа Ставропольского края, администрация Изобильненского городского округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Разрешить подготовку документации по планировке территории (проект планировки с проектом межевания в его составе) для размещения линейного объекта «Строительство оросительной сети для садоводства с капельным орошением в ООО «КрайСервис» Изобильненского городского округа Ставропольского края» согласно приложению 1.

2. Подготовку документации по планировке территории (проект планировки с проектом межевания в его составе) для размещения линейного объекта «Строительство оросительной сети для садоводства с капельным орошением в ООО «КрайСервис» Изобильненского городского округа Ставропольского края» вести в соответствии с техническим заданием согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3. Подготовку документации по планировке территории (проект планировки с проектом межевания в его составе) для размещения линейного объекта «Строительство оросительной сети для садоводства с капельным орошением в ООО «КрайСервис» Изобильненского городского округа Ставропольского края» вести в соответствии с требованиями и ограничениями режима использования земельных участков в границах территории выявленного объекта археологического наследия Курганный могильник «Козлов-1», Курганный могильник «Рождественская-9», Курганный могильник «Рождественская-8», утвержденными приказами управления Ставропольского края по сохранению и государственной охране объектов культурного наследия от 11 апреля 2022 г. № 350, от 11 апреля 2022 г. № 352, от 11 апреля 2022 г. № 353.

3. Установить, что документация по планировке территории (проект планировки с проектом межевания в его составе) для размещения линейного объекта «Строительство оросительной сети для садоводства с капельным орошением в ООО «КрайСервис» Изобильненского городского округа Ставропольского края» для утверждения должна быть представлена в администрацию Изобильненского городского округа Ставропольского края в течение 6 (шести) месяцев со дня вступления в силу настоящего постановления.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Изобильненского городского округа Ставропольского края Форостянова В.В.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования) и подлежит размещению на официальном портале органов местного самоуправления Изобильненского городского округа Ставропольского края www.izobadmin.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Изобильненского городского округа Ставропольского края

В.И. Козлов

(Приложения к постановлению размещены на официальном портале органов местного самоуправления Изобильненского городского округа Ставропольского края <http://izobadmin.ru>)

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ИЗОБИЛЬНЕНСКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

14 июля 2022 г. г. Изобильный № 1129

Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «Индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:06:121106:33, расположенном по адресу: Ставропольский край, Изобильненский район, г. Изобильный, ул. Октябрьская, 9

В соответствии со статьями 5.1, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Думы Изобильненского городского округа Ставропольского края от 18 декабря 2020 года № 455 «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Изобильненского городского округа Ставропольского края», Правилами землепользования и застройки Изобильненского городского округа Ставропольского края, утвержденными постановлением администрации Изобильненского городского округа Ставропольского края от 13 декабря 2021 г. № 1605, административным регламентом предоставления администрацией Изобильненского городского округа Ставропольского края муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», утвержденным постановлением администрации Изобильненского городского округа Ставропольского края от 03 февраля 2020 г. № 167, на основании распоряжения администрации Изобильненского городского округа Ставропольского края от 24 мая 2022 г. № 237-р «О назначении общественных обсуждений по проектам постановлений администрации Изобильненского городского округа Ставропольского края в сфере градостроительной деятельности», заключения о результатах общественных обсуждений к протоколу общественных обсуждений от 06 июня 2022 года № 4, администрация Изобильненского городского округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «Индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:06:121106:33, общей площадью 899 кв. м., категории земель – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – для индивидуального жилищного строительства, расположенном по адресу: Ставропольский край, Изобильненский район, г. Изобильный, ул. Октябрьская, 9, в части минимальных отступов от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений с сокращением их слева – 1,3 м., принадлежащем на праве общей долевой собственности Никулиной Елене Александровне, Чувашевой Анне Михайловне, в связи с тем, что конфигурация, инженерно-геологические или иные характеристики земельного участка с кадастровым номером 26:06:121106:33 не являются неблагоприятными для застройки, а также размер земельного участка с кадастровым номером 26:06:121106:33 не является меньше установленного градостроительным регламентом минимального размера земельного участка территориальной зоны застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами (Ж-1).

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Изобильненского городского округа Ставропольского края Форостянова В.В.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования) и подлежит размещению на официальном портале органов местного самоуправления Изобильненского городского округа Ставропольского края www.izobadmin.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Изобильненского городского округа Ставропольского края

В.И. Козлов

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

06 июня 2022 года

г. Изобильный

В ходе проведения публичных слушаний по проекту документации по планировке территории (проект планировки с проектом межевания, новая редакция с учетом изменений) линейного объекта «Строительство станции водоподготовки, водопроводных сетей и водосборных сооружений каптажей родников в с. Московском Изобильненского городского округа Ставропольского края», 03 июня 2022 года в 15.00 часов составлен протокол публичных слушаний от 06 июня 2022 года №3, на основании которого подготовлено данное заключение о результатах публичных слушаний. Рассмотрен проект документации по планировке территории (проект планировки с проектом межевания, новая редакция с учетом изменений) линейного объекта «Строительство станции водоподготовки, водопроводных сетей и водосборных сооружений каптажей родников в с. Московском Изобильненского городского округа Ставропольского края».

При проведении публичных слушаний приняло участие: 10 человек.

В ходе проведения публичных слушаний были получены предложения и замечания от граждан - участников публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания:

1. Жителями с. Московского озвучено, что на территории с. Московского имеются открытые источники подземных вод (родники, каптажи), которые могут быть использованы как альтернативные источники водоснабжения.

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний:

1. Рыздвянское территориальное управление АИГО СК озвучило, что разработка и утверждение предложенного проекта не целесообразно. Для обеспечения водоснабжения жителей с. Московского недопустимо, чтобы страдали жители ст. Рождественской и п. Рыздвяного.

2. ООО «Газпром ПХГ» Ставропольское УПХГ заявил, что реализация обсуждаемого проекта приведет к ухудшению водоснабжения потребителей п. Рыздвяного и как следствие приведет к нарушению технологического процесса предприятий, находящихся на территории п. Рыздвяного.

Начальником отдела мониторинга, координации и технического функционирования коммунальной инфраструктуры министерства жилищно-коммунального хозяйства Ставропольского края были даны пояснения:

«На 2022-2023 гг. запланирована реконструкция ОСВ-50 для бесперебойного обеспечения водой жителей Изобильненского городского округа. Также будет осуществлен капитальный ремонт водопровода и замена аварийных участков (примерно 15 км). Параллельно с обсуждаемым проектом разрабатывается проект по водоснабжению и водоотведению мкр. Звездного в п. Рыздвяном. На основании вышеизложенного подключение с. Московского к линии водоснабжения не повлияет на водоснабжение жителей п. Рыздвяного, а также не повлечет нарушение технологического процесса предприятий, находящихся на территории п. Рыздвяного.»

По результатам проведения публичных слушаний принято решение:

1. Признать публичные слушания состоявшимися.

2. Осуществить выезд территории с. Московского представителями ООО «ГеоВерсум», Министерством жилищно-коммунального хозяйства Ставропольского края, Государственного бюджетного учреждения Ставропольского края «Управление по строительству и эксплуатации сооружений природоохранного назначения» совместно с жителями с. Московского для уточнения наличия открытых источников подземных вод (родники, каптажи), которые могут быть использованы как альтернативные источники водоснабжения.

3. Направить исполняющему обязанности Главы Изобильненского городского округа Ставропольского края, первому заместителю главы администрации Изобильненского городского округа Ставропольского края проект постановления администрации Изобильненского городского округа Ставропольского края «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки с проектом межевания, новая редакция с учетом изменений) линейного объекта «Строительство станции водоподготовки, водопроводных сетей и водосборных сооружений каптажей родников в с. Московском Изобильненского городского округа Ставропольского края».

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ**

06 июня 2022 год

г. Изобильный

В ходе проведения общественных обсуждений в период с 27 мая 2022 года по 03 июня 2022 года составлен протокол общественных обсуждений от 06 июня 2022 года №4, на основании которого подготовлено данное заключение о результатах общественных обсуждений. Рассмотрен проект постановления администрации Изобильненского городского округа Ставропольского края «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «Индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:06:121106:33, расположенного по адресу: Ставропольский край, Изобильненский район, г. Изобильный, ул. Октябрьская, 9».

При проведении общественных обсуждений приняло участие: 2 человека.

В ходе проведения общественных обсуждений предложения и замечания от граждан - участников общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, получены не были.

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений также не зарегистрированы.

По результатам проведения общественных обсуждений Комиссия по землепользованию и застройке на территории Изобильненского городского округа Ставропольского края решила:

Направить Главе Изобильненского городского округа Ставропольского края проект постановления администрации Изобильненского городского округа Ставропольского края «Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «Индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:06:121106:33, расположенного по адресу: Ставропольский край, Изобильненский район, г. Изобильный, ул. Октябрьская, 9» на утверждение.

Причиной принятого Комиссией решения является немотивированные несоблюдения установленных параметров разрешенного строительства.

Правилами землепользования и застройки Изобильненского городского округа Ставропольского края определены

Продолжение на с. 4.

Окончание. Начало на с. 3.

предельные минимальные размеры земельных участков для ИЖС в городских населенных пунктах – 400 кв.м. Площадь земельного участка с кадастровым номером 26:06:121106:33 составляет 899 кв.м. Неблагоприятные для застройки конфигурация, инженерно-геологические или иные характеристики заявителя не подтверждены. В связи с чем основания для обращения за разрешением на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, определенные п. 1 ст. 40 ГрК РФ, отсутствуют.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

06 июня 2022 год

г. Изобильный

В ходе проведения общественных обсуждений в период с 27 мая 2022 года по 03 июня 2022 года составлен протокол общественных обсуждений от 06 июня 2022 года №4, на основании которого подготовлено данное заключение о результатах общественных обсуждений. Рассмотрен проект постановления администрации Изобильненского городского округа Ставропольского края «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «Индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:06:120606:133, расположенного по адресу: Ставропольский край, Изобильненский район, г. Изобильный, ул. Доватора, 114 а».

При проведении общественных обсуждений приняло участие: 2 человека.

В ходе проведения общественных обсуждений были получены предложения и замечания от граждан - участников общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения от 31 мая 2022 года №02-4/7799:

1. Планируемые параметры строительства индивидуального жилого дома по адресу: г. Изобильный, ул. Доватора, 114 а нарушат допустимые градостроительные нормы, а также требования к инсоляции. Не соблюдены права на благоприятные условия жизнедеятельности собственников смежного земельного участка справа. Согласие на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства не предоставлялось. С указанными в градостроительном обосновании необходимости получения разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с кадастровым номером 26:06:120606:133 при размещении объекта капитального строительства по адресу: Ставропольский край, Изобильненский район, г. Изобильный, ул. Доватора, 114 а, справа – 1,0 м, слева – 1,0 м, не согласны.

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений также не зарегистрированы.

По результатам проведения общественных обсуждений Комиссия по землепользованию и застройке на территории Изобильненского городского округа Ставропольского края решила:

Направить Главе Изобильненского городского округа Ставропольского края проект постановления администрации Изобильненского городского округа Ставропольского края «Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «Индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:06:120606:133, расположенного по адресу: Ставропольский край, Изобильненский район, г. Изобильный, ул. Доватора, 114 а» на утверждение.

Причиной принятого Комиссией решения являются полученные от 31 мая 2022 года №02-4/7799 возражения собственников смежного земельного участка с кадастровым номером 26:06:120606:134, а также немотивированные несоблюдения установленных параметров разрешенного строительства.

Правилами землепользования и застройки Изобильненского городского округа Ставропольского края определены предельные минимальные размеры земельных участков для ИЖС в городских населенных пунктах – 400 кв.м. Площадь земельного участка с кадастровым номером 26:06:121106:33 составляет 431 кв.м. Неблагоприятные для застройки конфигурация, инженерно-геологические или иные характеристики заявителя не подтверждены. В связи с чем основания для обращения за разрешением на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, определенные п. 1 ст. 40 ГрК РФ, отсутствуют.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

06 июня 2022 год

г. Изобильный

В ходе проведения общественных обсуждений в период с 27 мая 2022 года по 03 июня 2022 года составлен протокол общественных обсуждений от 06 июня 2022 года №4, на основании которого подготовлено данное заключение о результатах общественных обсуждений. Рассмотрен проект постановления администрации Изобильненского городского округа Ставропольского края «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:06:093704:360, расположенного по адресу: Ставропольский край, Изобильненский район, ст. Новотроицкая, ул. Ленина, 11 а».

При проведении общественных обсуждений приняло участие: 1 человек.

В ходе проведения общественных обсуждений предложения и замечания от граждан - участников общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, получены не были.

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений также не зарегистрированы.

По результатам проведения общественных обсуждений Комиссия по землепользованию и застройке на территории Изобильненского городского округа Ставропольского края решила:

Направить Главе Изобильненского городского округа Ставропольского края проект постановления администрации Изобильненского городского округа Ставропольского края «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:06:093704:360, расположенного по адресу: Ставропольский край, Изобильненский район, ст. Новотроицкая, ул. Ленина, 11 а» на утверждение.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

17 июня 2022 год

г. Изобильный

В ходе проведения общественных обсуждений в период с 09 июня 2022 года по 16 июня 2022 года составлен протокол общественных обсуждений от 07 февраля 2022 года №5, на основании которого подготовлено данное заключение о результатах общественных обсуждений. Рассмотрен проект постановления администрации Изобильненского городского округа Ставропольского края «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:06:121501:402, расположенного по адресу: Ставропольский край, Изобильненский городской округ, г. Изобильный, район Сахзавода, 3/65».

При проведении общественных обсуждений приняло участие: 0 человек.

В ходе проведения общественных обсуждений предложения и замечания от граждан - участников общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, получены не были.

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений также не зарегистрированы.

По результатам проведения общественных обсуждений Комиссия по землепользованию и застройке на территории Изобильненского городского округа Ставропольского края решила: Направить Главе Изобильненского городского округа Ставропольского края проект постановления администрации Изобильненского городского округа Ставропольского края «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:06:121501:402, расположенного по адресу: Ставропольский край, Изобильненский городской округ, г. Изобильный, район Сахзавода, 3/65» на утверждение.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

17 июня 2022 год

г. Изобильный

В ходе проведения общественных обсуждений в период с 09 июня 2022 года по 16 июня 2022 года составлен протокол общественных обсуждений от 07 февраля 2022 года №5, на основании которого подготовлено данное заключение о результатах общественных обсуждений. Рассмотрен проект постановления администрации Изобильненского городского округа Ставропольского края «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:06:040601:5, расположенного по адресу: Ставропольский край, Изобильненский район, с. Птичье».

При проведении общественных обсуждений приняло участие: 0 человек.

В ходе проведения общественных обсуждений предложения и замечания от граждан - участников общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, получены не были.

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений также не зарегистрированы.

По результатам проведения общественных обсуждений Комиссия по землепользованию и застройке на территории Изобильненского городского округа Ставропольского края решила: Направить Главе Изобильненского городского округа Ставропольского края проект постановления администрации Изобильненского городского округа Ставропольского края «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:06:040601:5, расположенного по адресу: Ставропольский край, Изобильненский район, с. Птичье» на утверждение.

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

Администрация Изобильненского городского округа Ставропольского края информирует о начале общественных обсуждений по проекту постановления администрации Изобильненского городского округа Ставропольского края «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:06:173409:312, расположенного по адресу: Ставропольский край, Изобильненский городской округ, с. Московское, ул. Голая, 71А», размещенному на официальном портале органов местного самоуправления Изобильненского городского округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.izobadmin.ru.

Информационные материалы к проекту состоят из:

1. Выкопировки из Правил землепользования и застройки территории, применительно которой подготовлен проект постановления администрации Изобильненского городского округа Ставропольского края;
 2. Проекта постановления администрации Изобильненского городского округа Ставропольского края;
 3. Пояснительной записки к проекту постановления администрации Изобильненского городского округа Ставропольского края.
- Общественные обсуждения будут проводиться в порядке, установленном Порядком организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Изобильненского городского округа Ставропольского края не более 7 дней со дня опубликования настоящего оповещения.

Ознакомиться с представленным проектом можно на экспозиции с 28 июля 2022 года по 04 августа 2022 года в здании администрации Изобильненского городского округа Ставропольского края, расположенном по адресу: г. Изобильный, ул. Ленина, 15, в рабочие дни с 28 июля 2022 года по 04 августа 2022 года.

Участники общественных обсуждений имеют право внести свои замечания и предложения в срок до 04 августа 2022 года в следующем порядке:

- 1) посредством официального портала органов местного самоуправления Изобильненского городского округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.izobadmin.ru;
- 2) в письменной форме в адрес Комиссии по землепользованию и застройке на территории Изобильненского го-

родского округа Ставропольского края: г. Изобильный, ул. Ленина, 15, каб 416;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Замечания и предложения вносятся участниками общественных обсуждений с указанием наименования проекта и четкой формулировкой сути замечания, предложения. Также участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе: фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц, с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27.07. 2006 г. №152-ФЗ «О персональных данных».

В случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений внесенных им предложение и замечания не рассматриваются.

ПРОТОКОЛ №3 ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

06 июня 2022 года

г. Изобильный

Публичные слушания по проекту документации по планировке территории (проект планировки с проектом межевания, новая редакция с учетом изменений) линейного объекта «Строительство станции водоподготовки, водопроводных сетей и водосборных сооружений каптажей родников в с. Московском Изобильненского городского округа Ставропольского края» были назначены распоряжением Главы Изобильненского городского округа Ставропольского края от 18 мая 2022 года №4-рг и проведены организатором – отделом имущественных и земельных отношений администрации Изобильненского городского округа Ставропольского края.

Оповещение о начале публичных слушаний было официально опубликовано в информационно-аналитической газете Изобильненского городского округа Ставропольского края «Изобильненский муниципальный вестник» от 26 мая 2022 года №13 (120) и содержало информацию о проведении публичных слушаний по проекту документации по планировке территории (проект планировки с проектом межевания, новая редакция с учетом изменений) линейного объекта «Строительство станции водоподготовки, водопроводных сетей и водосборных сооружений каптажей родников в с. Московском Изобильненского городского округа Ставропольского края».

Публичные слушания проведены 03 июня 2022 года в 15.00 часов, в здании МКУК «Сельский Дом культуры села Московское» ИГО СК, расположенном по адресу: с. Московское, ул. Мира, 51.

В течение всего периода проведения публичных слушаний организатором – отделом имущественных и земельных отношений администрации Изобильненского городского округа Ставропольского края замечаний и предложений по данному проекту зарегистрировано не было.

В период проведения публичных слушаний была проведена экспозиция с 27 мая 2022 года по 02 июня 2022 года в будние дни с 9.00 ч. по 18.00 ч. в здании администрации Изобильненского городского округа Ставропольского края по адресу: г. Изобильный, ул. Ленина, 15. Консультации по экспозициям проектов проводились во вторник, четверг с 09.00 ч. по 18.00 ч..

В ходе проведения публичных слушаний были получены предложения и замечания от граждан - участников публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания:

1. Жителями с. Московского озвучено, что на территории с. Московского имеются открытые источники подземных вод (родники, каптажи), которые могут быть использованы как альтернативные источники водоснабжения.

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний:

1. Рыздвяненское территориальное управление АИГО СК озвучило, что разработку и утверждение предложенного проекта не целесообразно. Для обеспечения водоснабжения жителей с. Московского недопустимо, чтобы страдали жители ст. Рождественской и п. Рыздвяного.

2. ООО «Газпром ПХГ» Ставропольское УПХГ заявил, что реализация обсуждаемого проекта приведет к ухудшению водоснабжения потребителей п. Рыздвяного и как следствие приведет к нарушению технологического процесса предприятий, находящихся на территории п. Рыздвяного.

Информация

Администрацией Изобильненского городского округа внесены изменения в муниципальную программу Изобильненского городского округа Ставропольского края «Формирование современной городской среды», утвержденную постановлением администрации Изобильненского городского округа Ставропольского края от 26.03.2018 г. №371. 19 июля 2022 года данные изменения опубликованы на официальном портале органов местного самоуправления Изобильненского городского округа Ставропольского края http://www.izobadmin.ru/sites/default/files/files/arhiv_0.zip.

Отдел строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства АИГО СК

Соучредители:
Дума
Изобильненского
городского округа
Ставропольского края

Администрация
Изобильненского
городского округа
Ставропольского края

Главный редактор
В.В. Джалилова
Адрес издателя: 356140,
г. Изобильный, ул. Ленина, 15.

Адрес редакции: 356140, г. Изобильный,
ул. Ленина, 15, каб. 302, тел.: 2-78-36.
Ответственность за содержание и достоверность материалов несут авторы.
Подписана в печать: по графику в 12.30, фактически в 12.30