

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ ИЗОБИЛЬНЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

11 марта 2019 г.

г. Изобильный

№ 372

Об утверждении Порядка формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства, находящегося в собственности Изобильненского городского округа Ставропольского края

В соответствии со статьей 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 21 августа 2010 г. № 645 «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства при предоставлении федерального имущества», в целях создания условий для развития малого и среднего предпринимательства на территории Изобильненского городского округа Ставропольского края, администрация Изобильненского городского округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства, находящегося в собственности Изобильненского городского округа Ставропольского края.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Изобильненского городского округа Ставропольского края Форостянова В.В.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Изобильненского городского
округа Ставропольского края

В.И.Козлов

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
Изобильненского городского округа
Ставропольского края
от 11 марта 2019 г. № 372

Порядок формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства, находящегося в собственности Изобильненского городского округа Ставропольского края

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства, находящегося в собственности Изобильненского городского округа Ставропольского края (далее - Порядок), устанавливает Правила формирования, ведения (в том числе ежегодного дополнения) и обязательного опубликования перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (далее – перечень), в целях предоставления муниципального имущества во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

1.2. В перечень вносятся сведения о муниципальном имуществе, соответствующем следующим критериям:

а) муниципальное имущество свободно от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства);

- б) муниципальное имущество не ограничено в обороте;
- в) муниципальное имущество не является объектом религиозного назначения;
- г) муниципальное имущество не является объектом незавершенного строительства;
- д) в отношении муниципального имущества не принято решение о предоставлении его иным лицам;
- е) муниципальное имущество не включено в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности Изобильненского городского округа Ставропольского края;
- ж) муниципальное имущество не признано аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;
- з) муниципальное имущество не относится к жилищному фонду.

2. Порядок формирования перечня

2.1. Перечень формируется отделом имущественных и земельных отношений администрации Изобильненского городского округа Ставропольского края (далее - Отдел), согласовывается с отделом экономического развития, стратегического планирования и статистики администрации Изобильненского городского округа Ставропольского края (далее - Отдел экономического развития) и утверждается правовым актом администрации Изобильненского городского округа Ставропольского края.

2.2. Внесение сведений о муниципальном имуществе в перечень (в том числе ежегодное дополнение до 01 ноября каждого года), а также исключение сведений о муниципальном имуществе из перечня осуществляются постановлением администрации Изобильненского городского округа Ставропольского края (далее – Администрация городского округа) об утверждении перечня или о внесении в него изменений на основании предложений органов местного самоуправления, общероссийских некоммерческих организаций, выражающих интересы субъектов малого и среднего предпринимательства, акционерного общества "Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства", организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также субъектов малого и среднего предпринимательства. Проект постановления Администрации городского округа, согласованный Отделом экономического развития, вносится Отделом.

Внесение в перечень изменений, не предусматривающих исключения из перечня муниципального имущества, осуществляется не позднее 10 рабочих дней с даты внесения соответствующих изменений в реестр муниципального имущества.

Предложения направляются в Администрацию до 10 августа текущего года. Предложения, направленные после истечения данного срока, подлежат рассмотрению в соответствии с настоящим Порядком в году, следующем за текущим годом.

2.3. Рассмотрение предложения, указанного в пункте 2.2. настоящего Порядка, осуществляется Администрацией городского округа в течение 30 календарных дней с даты его поступления. По результатам рассмотрения предложения Администрацией городского округа принимается одно из следующих решений:

- а) о включении сведений о муниципальном имуществе, в отношении которого поступило предложение, в перечень с учетом критериев, установленных подпунктом 1.2. настоящего Порядка;
- б) об исключении сведений о муниципальном имуществе, в отношении которого поступило предложение, из перечня с учетом положений подпунктов 2.5. и 2.6. настоящего Порядка;
- в) об отказе в учете предложения.

2.4. В случае принятия решения об отказе в учете предложения, указанного в подпункте 2.2. настоящего Порядка, Администрация городского округа направляет лицу, представившему предложение, мотивированный ответ о невозможности включения сведений о муниципальном имуществе в перечень или исключения сведений о муниципальном имуществе из перечня.

2.5. Администрация городского округа вправе исключить сведения о муниципальном имуществе из перечня, если в течение 2 лет со дня включения сведений о муниципальном имуществе в перечень в отношении такого имущества от субъектов малого и среднего предпринимательства или организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, не поступило:

- а) ни одной заявки на участие в аукционе (конкурсе) на право заключения договора, предусматривающего переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества;
- б) ни одного заявления о предоставлении муниципального имущества, в отношении которого заключение указанного договора может быть осуществлено без проведения аукциона (конкурса) в случаях, предусмотренных Федеральным законом «О защите конкуренции».

2.6. Администрация городского округа исключает сведения о муниципальном имуществе из перечня в одном из следующих случаев:

- а) возникновение потребности в использовании имущества, включенного в перечень, для муниципальных нужд (осуществления полномочий органами местного самоуправления, закрепления этого имущества за муници-

пальными предприятиями и муниципальными учреждениями в целях осуществления ими своей деятельности);

б) право муниципальной собственности на имущество прекращено по решению суда или в ином установленном законом порядке;

в) изменение качественных характеристик муниципального имущества, включенного в перечень, в результате которого данное муниципальное имущество становится непригодным для использования по своему назначению;

г) утрата (гибель) муниципального имущества, включенного в перечень.

3. Порядок ведения перечня

3.1. Ведение перечня осуществляется Отделом.

3.2. Ведение перечня включает в себя формирование информационной базы по форме, установленной в соответствии с частью 4.4 статьи 18 Федерального закона "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации".

3.3. Ведение перечня осуществляется на бумажном и электронном носителях.

4. Порядок обязательного официального опубликования перечня

4.1. Перечень и внесенные в него изменения подлежат:

а) обязательному опубликованию в средствах массовой информации - в течение 10 рабочих дней со дня утверждения;

б) размещению на официальном сайте Администрации городского округа в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" - в течение 5 рабочих дней со дня утверждения.