

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ ИЗОБИЛЬНЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

25 мая 2023 г.

г. Изобильный

№ 743

Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:06:231904:281, расположенного по адресу: Ставропольский край, Изобильненский район, ст-ца Филимоновская, ул. Мира, 4 А

В соответствии со статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Думы Изобильненского городского округа Ставропольского края от 18 декабря 2020 года № 455 «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Изобильненского городского округа Ставропольского края», Правилами землепользования и застройки Изобильненского городского округа Ставропольского края, утвержденными постановлением администрации Изобильненского городского округа Ставропольского края от 13 декабря 2021 г. № 1605, административным регламентом предоставления администрацией Изобильненского городского округа Ставропольского края муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», утвержденным постановлением администрации Изобильненского городского округа Ставропольского края от 19 августа 2022 г. № 1286, на основании распоряжения администрации Изобильненского городского округа Ставропольского края от 14 апреля 2023 г. № 174-р «О назначении общественных обсуждений по проектам постановлений администрации Изобильненского городского округа Ставропольского края в сфере градостроительной деятельности», заключения о результатах общественных обсуждений к протоколу общественных обсуждений от 26 апреля 2023 года № 3, администрация Изобильненского городского округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:06:231904:281, общей площадью 1 820 кв. м, категории земель – земли населенных пунктов, находящегося в границах территориальной зоны делового назначения (ОД-1), расположенного по адресу: Ставропольский край, Изобильненский район,

ст-ца Филимоновская, ул. Мира, 4 А, принадлежащего на праве аренды Плиеву Владимиру Валерьевичу, с основного вида разрешенного использования «под магазином и прилегающей территорией» на условно разрешенный вид разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства», код по классификатору 2.1, в связи с тем, что запрашиваемое разрешение на условно разрешенный вид использования ведет к нарушению требований технических регламентов, градостроительных, строительных, санитарно-эпидемиологических, противопожарных и иных норм и правил, установленных законодательством Российской Федерации.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования) и подлежит размещению на официальном портале органов местного самоуправления Изобильненского городского округа Ставропольского края www.izobadmin.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Временно исполняющий полномочия Главы
Изобильненского городского округа
Ставропольского края, первый заместитель
главы администрации Изобильненского городского
округа Ставропольского края

В.В.Форосянов