

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

## АДМИНИСТРАЦИИ ИЗОБИЛЬНЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

07 июня 2024 г.

г. Изобильный

№ 851

Об установлении публичного сервитута в интересах акционерного общества «Газпром газораспределение Ставрополь»

Руководствуясь статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктами 3, 4 статьи 3.6. Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие земельного кодекса Российской Федерации», Правилами охраны магистральных газопроводов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 08 сентября 2017 г. № 1083, на основании решения Арбитражного суда Ставропольского края от 08 декабря 2023 года, дело № А63-2697/2023, определения об исправлении технической ошибки от 28 марта 2024 года, администрация Изобильненского муниципального округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить сроком на 49 лет публичный сервитут в интересах акционерного общества «Газпром газораспределение Ставрополь» (далее - АО «Газпром газораспределение Ставрополь»), г. Ставрополь, ОГРН 1022601966551, ИНН 2635014240, адрес юридического лица: 355029 Российская Федерация, г. Ставрополь, проспект Кулакова, 1 А с целью: «Размещение, строительство, реконструкция, капитального ремонта линейного объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей, необходимого для организации газоснабжения населения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения и обеспечивающего деятельность АО «Газпром газораспределение Ставрополь», являющегося субъектом естественных монополий (на основании подпункта 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, пункта 3 статьи 3.6 Федерального закона от 25 декабря 2001 г. № 137 – ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»: под объектом местного значения, кадастровый номер 26:06:000000:7107 (инв. 584, условный номер:26:06:000000:0000:584/51:1001/1), местоположение: Ставрополь-

ский край, Изобильненский район, поселок Солнечнодольск, принадлежащего АО «Газпром газораспределение Ставрополь» на праве собственности, которое возникло до 01 сентября 2018 года, в отношении земельных участков:

Адрес или иное описание местоположения земельного участка	Кадастровый номер земельного участка / квартала
1	2
Установлен относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир станица Новотроицкая. Участок находится примерно в 270 м. от ориентира по направлению на восток. Почтовый адрес ориентира: Ставропольский край, Изобильненский район, станица Новотроицкая	26:06:094101:19
Почтовый адрес ориентира: Ставропольский край, Изобильненский район, станица Новотроицкая установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир станица Новотроицкая. Участок находится примерно в 270 м. от ориентира по направлению на восток.	26:06:094101:18
Почтовый адрес ориентира: Ставропольский край, Изобильненский район, станица Новотроицкая установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир станица Новотроицкая. Участок находится примерно в 270 м. от ориентира по направлению на восток.	26:06:094101:1
Ставропольский край, Изобильненский городской округ	26:06:094101
Ставропольский край, район Изобильненский, территория ст-цы Новотроицкой	26:06:093822:12
Ставропольский край, Изобильненский городской округ	26:06:093822
Ставропольский край, Изобильненский городской округ	26:06:093821
Ставропольский край, Изобильненский городской округ	26:06:093820
Ставропольский край, Изобильненский городской округ	26:06:130701
Ставропольский край, район Изобильненский, п. Солнечнодольск, ул. Техническая	26:06:130701:679

1	2
Ставропольский край, район Изобильненский, п. Солнечнодольск, ул. Техническая	26:06:130701:680
Ставропольский край, Изобильненский район, п. Солнечнодольск, ул. Техническая	26:06:130701:685
Ставропольский край, район Изобильненский, территория п. Солнечнодольск и ст-цы Новотроицкой	26:06:130701:576
Ставропольский край, район Изобильненский	26:06:130701:23
Ставропольский край, район Изобильненский	26:06:093501
Ставропольский край, район Изобильненский, пгт. Солнечнодольск, ул. Техническая	26:06:093501:46
Российская Федерация, Ставропольский край, район Изобильненский, территория муниципального образования станции Новотроицкая, в границах бывшего ССПК (колхоз) «Путь Ленина»	26:06:093501:47
Ставропольский край, Изобильненский район, в границах плана землепользования администрации ст-цы Новотроицкой	26:06:000000:719
Ставропольский край, район Изобильненский, территория п. Солнечнодольск и ст-цы Новотроицкой	26:06:000000:3776

2. Утвердить прилагаемые границы публичного сервитута в соответствии с графическим описанием местоположения.

3. Срок публичного сервитута, в течение которого использование земельных участков (его частей) в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено, в связи с осуществлением сервитута: срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут при возникновении таких обстоятельств в течение установленного срока публичного сервитута для каждого такого случая не будет превышать трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, гражданами садоводства

или огородничества для собственных нужд, а в отношении иных земельных участков – одного года. В отношении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не представленных гражданам или юридическим лицам, срок осуществления деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств), не ограничен.

4. АО «Газпром газораспределение Ставрополь» в установленном законом порядке:

4.1. После прекращения действия публичного сервитута привести обремененные публичным сервитутом земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования в срок не позднее, чем 3 (три) месяца после завершения капитального ремонта линейного сооружения и осуществить при необходимости рекультивацию земельных участков в срок, не позднее, чем шесть месяцев с момента прекращения публичного сервитута.

4.2. В установленных границах публичного сервитута осуществлять деятельность, в целях которой установлен публичный сервитут.

4.3. Вправе отказаться от осуществления публичного сервитута в любое время, при этом такой отказ не освобождает его от обязанностей, установленных подпунктом 4.1 настоящего постановления.

5. Отделу земельных отношений администрации Изобильненского муниципального округа Ставропольского края, в течение пяти рабочих дней со дня принятия постановления направить настоящее постановление в адрес:

Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ставропольскому краю;

АО «Газпром газораспределение Ставрополь».

6. Отделу по информационной политике администрации Изобильненского муниципального округа Ставропольского края, в течение пяти рабочих дней со дня принятия постановления разместить на официальном портале органов местного самоуправления Изобильненского муниципального округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Направить сведения о границах публичного сервитута в орган регистрации недвижимости для внесения таких сведений в Единый государственный реестр недвижимости в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Изобильненского муниципального округа Ставропольского края Веревкина П. В.

9. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Изобильненского муниципального  
округа Ставропольского края

В.В.Форосянов

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением администрации  
Изобильненского муниципального  
округа Ставропольского края  
от 07 июня 2024 г. № 851

ГРАНИЦЫ  
публичного сервитута

КООРДИНАТЫ

№ п/п	Обозначение характерных точек границы	Координаты (метров)	
		X	Y
1	2	3	4
1	1	508744.55	1282984.82
2	2	508740.28	1282949.62
3	3	508733.50	1282949.34
4	4	508726.16	1282889.66
5	5	508719.94	1282725.24
6	6	508689.88	1282209.96
7	7	508653.52	1281914.83
8	8	508589.36	1281455.91
9	9	508588.07	1281426.12
10	10	508215.57	1281300.39
11	11	507984.66	1281259.33
12	12	507540.01	1281203.00
13	13	507452.83	1281201.85
14	14	507435.80	1281199.76
15	15	507411.89	1281200.36
16	16	507386.34	1281209.44
17	17	507379.48	1281212.71
18	18	507356.81	1281221.91
19	19	507306.10	1281251.39
20	20	507285.02	1281257.51
21	21	507281.28	1281249.34
22	22	507277.40	1281241.05
23	23	507255.58	1281251.88
24	24	507259.73	1281262.80
25	25	507246.90	1281267.47
26	26	507244.48	1281300.74
27	27	507237.68	1281324.53
28	28	507236.96	1281327.59
29	29	507221.58	1281332.65

1	2	3	4
30	30	507186.19	1281337.33
31	31	507178.94	1281340.60
32	32	507173.95	1281350.27
33	33	507171.03	1281357.56
34	34	507155.79	1281384.55
35	35	507147.24	1281417.29
36	36	507134.63	1281450.72
37	37	507138.53	1281451.73
38	38	507148.32	1281425.77
39	39	507149.66	1281426.28
40	40	507152.45	1281418.97
41	41	507162.51	1281385.89
42	42	507176.95	1281360.81
43	43	507179.44	1281352.93
44	44	507183.91	1281345.62
45	45	507188.07	1281344.09
46	46	507221.85	1281338.93
47	47	507242.25	1281332.80
48	48	507243.75	1281326.14
49	49	507251.18	1281302.19
50	50	507253.55	1281272.10
51	51	507268.44	1281266.75
52	52	507264.60	1281256.84
53	53	507267.49	1281255.60
54	54	507267.77	1281256.14
55	55	507275.60	1281252.20
56	56	507281.51	1281266.19
57	57	507307.65	1281259.62
58	58	507360.98	1281228.00
59	59	507383.77	1281218.49
60	60	507390.38	1281215.64
61	61	507402.10	1281211.14
62	62	507413.06	1281207.71
63	63	507435.19	1281207.15
64	64	507451.67	1281208.93
65	65	507538.74	1281210.35
66	66	507984.97	1281265.52
67	67	508214.75	1281306.76
68	68	508581.58	1281430.28
69	69	508582.86	1281456.51
70	70	508645.00	1281905.65
71	71	508683.20	1282209.82
72	72	508712.82	1282725.65
73	73	508719.01	1282890.43
74	74	508726.55	1282948.61
75	75	508726.51	1282949.06

1	2	3	4
76	76	508719.09	1282948.76
77	77	508719.97	1282967.51
78	78	508720.75	1282987.87
79	79	508732.55	1282986.17
80	80	508744.55	1282984.82



### Чертеж земельных участков и их частей

