

Протокол № 1
рассмотрения заявок на участие в аукционе

24 октября 2023 года

г. Изобильный

Наименование аукциона: аукцион на право заключения договоров аренды недвижимого имущества, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением «Средняя общеобразовательная школа №19» Изобильненского городского округа Ставропольского края

Наименование имущества:

ЛОТ№ 1:

Нежилое помещение №65, площадью 33,2 кв.м., расположенное в нежилом здании общей площадью 6733,2 кв.м., с кадастровым номером 26:06:122403:58 по адресу: Ставропольский край, Изобильненский район, город Изобильный, ул. Доватора, №388.

Обеспеченность инженерными коммуникациями: отопление, электроосвещение, водоснабжение, водоотведение.
Техническое состояние удовлетворительное.

Целевое назначение муниципального имущества, права на которое передаются по договору: дополнительное образование.

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) с указанием при необходимости начальной (минимальной) цены договора (цены лота) за единицу площади муниципального имущества, права на которое передаются по договору, в размере годовой арендной платы за 1 кв.м. право владения или пользования указанным имуществом:
70 995 руб. 60 коп. (с НДС 20%) цена договора за 5 лет;
427 руб. 68 коп. (с НДС 20%) цена в год за 1 кв.м.

Шаг аукциона: 3 549 руб. 78 коп.
Срок действия договора: 5 лет

Дата, время и место рассмотрения заявок и определения состава участников аукциона по лоту №1: 24 октября 2023 года с 15⁰⁰ час. по московскому времени, в г. Изобильном по ул. Ленина, 15, каб. № 415.

На заседании единой аукционной комиссии на право заключения договоров аренды присутствуют:

Наумовец Борисовна	Татьяна	директор муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа №19» Изобильненского городского округа Ставропольского края, председатель комиссии
-----------------------	---------	--

Смолянка Татьяна Вячеславовна		заместитель директора муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа №19» Изобильненского городского округа Ставропольского края, заместитель председателя комиссии
----------------------------------	--	---

Гурьянова Инна Владимировна		Члены комиссии: заместитель директора муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа №19» Изобильненского
--------------------------------	--	--

городского округа Ставропольского края по учебно-воспитательной работе

Фисенко Лариса Даниловна заместитель директора муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа №19» Изобильненского городского округа Ставропольского края по учебно-воспитательной работе

Калитина Надежда Николаевна председатель профсоюзного комитета муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа №19» Изобильненского городского округа Ставропольского края

Извещение о проведении настоящего аукциона размещено в сети Интернет на официальном сайте www.torgi.gov.ru и www.izobadmin.ru и на сайте оператора электронной площадки utr.sberbank-ast.ru - 28 сентября 2023 года.

В установленный извещением период с 29.09.2023г. по 24.10.2023г. на процедуру рассмотрения и участие в аукционе была представлена следующая заявка:

Номер заявки	Участник	Дата подачи заявки
по Лоту №1		
6080	Индивидуальный предприниматель Афониная Элеонора Юрьевна	01.10.2023 21:50

Отозванных заявок на участие в аукционе не имеется.

По Лоту №1:

Заявка и пакет документов, представленные заявителем – ИП Афониной Элеонорой Юрьевной соответствуют требованиям и условиям, предусмотренным аукционной документацией.

В соответствии с пунктом 9.4 аукционной документации – в случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка, аукцион признается несостоявшимся. Согласно пункту 12.1 аукционной документации - в случае признания аукциона несостоявшимся, организатор торгов обязан заключить договор с лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, на условиях и по цене не менее начальной цены договора, указанной в извещении о проведении аукциона.

Вопрос о признании аукциона по Лоту №1 несостоявшимся и признании ИП Афониной Элеонорой Юрьевной, единственным участником аукциона и заключении договора с лицом, подавшим единственную заявку по Лоту №1 выносится на голосование:

«За» - 100%

«Против» - 0%

«Воздержались» - 0%

Единая аукционная комиссия приняла решение: признать аукцион по Лоту №1, объявленный 28.09.2023г. несостоявшимся, в связи с подачей единственной заявки и заключить по Лоту №1 договор аренды недвижимого имущества с ИП Афониной Элеонорой Юрьевной лицом, подавшим единственную заявку, по начальной цене договора, указанной в извещении.

Дата, время и место окончания рассмотрения заявок:
24 октября 2023 года в 16 час. 00 по московскому времени.
Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте
торгов www.torgi.gov.ru, www.izobadmin.ru и на сайте оператора электрон-
ной площадки utr.sberbank-ast.ru

Настоящий протокол составлен в двух экземплярах.

Подписи:

Председатель комиссии

Т.Б. Наумовец

Заместитель председа-
теля комиссии

Т.В. Смолянко

Члены комиссии:

И.В. Гурьянова

Л.Д. Фисенко

Н.Н. Калитина