

Протокол № 2

о подведении итогов торгов на право заключения договора аренды в отношении недвижимого имущества казны Изобильненского муниципального округа Ставропольского края

04 августа 2024 года

г. Изобильный

Наименование аукциона: открытый аукцион на право заключения договора аренды в отношении недвижимого имущества казны Изобильненского муниципального округа Ставропольского края

Наименование имущества:

ЛОТ№ 1:

нежилое помещение площадью 41,2 кв.м., с кадастровым номером 26:06:130508:1877, расположенное по адресу: Ставропольский край, Изобильненский район, п. Рыздвяный, ул. Школьная, 1.

Техническое состояние удовлетворительное.

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) с указанием при необходимости начальной (минимальной) цены договора (цены лота) за единицу площади муниципального имущества, права на которое передаются по договору, в размере годовой арендной платы за 1 кв.м. право владения или пользования указанным имуществом:

132 499 руб. 20 коп. (в т. ч. НДС) цена договора за год;

3 216 руб. 00 коп. (в т. ч. НДС) цена в год за 1 кв.м.

Шаг аукциона 6624 руб. 96 коп.

Размер задатка 3348 руб. 80 коп.

Срок действия договора: 5 лет

Целевое назначение муниципального имущества, права на которое передаются по договору: для размещения офиса.

Дата, время и место подведения итогов по лоту №1: 04 августа 2024 года с 15 час. 00 мин. по московскому времени, в г. Изобильном по ул. Ленина, 15, каб. № 415.

На заседании единой аукционной комиссии на право заключения договоров аренды присутствуют:

Файзуллина Дмитриевна	Ольга	заместитель начальника отдела имущественных и отношений администрации Изобильненского муниципального округа Ставропольского края – заместитель председателя
--------------------------	-------	---

Члены комиссии:

Жадько Сергеевна	Анжела	ведущий специалист отдела имущественных отношений администрации Изобильненского муниципального округа Ставропольского края – секретарь комиссии
---------------------	--------	---

Фисенко Ивановна	Ольга	главный специалист отдела имущественных отношений администрации Изобильненского муниципального округа Ставропольского края
---------------------	-------	--

На заседании единой аукционной комиссии отсутствовали: председатель комиссии Гурьянова С.В. и член комиссии: Асеева С.Н.

Кворум для проведения заседания комиссии имеется.

Слушали Файзуллину О.Д.:

Извещение о проведении настоящего аукциона размещено в сети Интернет на официальных сайтах www.torgi.gov.ru, www.izobadmin.gosuslugi.ru и на сайте оператора электронной площадки utp.sberbank-ast.ru - 02.08.2024г.

В установленный извещением период с 03.08.2024г. по 01.09.2024г. на участие в аукционе по Лоту №1 поступила одна заявка:

№ п/п	Наименование юридического лица, ФИО физического лица, подавших заявку	Дата и время регистрации заявки	Заблокированный задаток
1	Общество с ограниченной ответственностью частная охранная организация «Барс»	13.08.2024г. 14:34:03	13249,92

Отозванных заявок на участие в аукционе не имеется.

Заявка и пакет документов, представленные заявителем – Общество с ограниченной ответственностью частная охранная организация «Барс», соответствуют требованиям и условиям, предусмотренным аукционной документацией.

В соответствии с пунктом 8.7. аукционной документации – в случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка, аукцион признается несостоявшимся. Согласно пункту 8.9. аукционной документации - в случае признания аукциона несостоявшимся, организатор торгов обязан заключить договор с лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, на условиях и по цене не менее начальной цены договора, указанной в извещении о проведении аукциона.

Вопрос о признании аукциона несостоявшимся по Лоту №1 и заключении договора с Обществом с ограниченной ответственностью частная охранная организация «Барс», как единственным участником аукциона по Лоту №1 выносится на голосование:

«За» - 100%

«Против» - 0%

«Воздержались» - 0%

Единая аукционная комиссия приняла решение:

признать аукцион по Лоту №1, объявленный 02.08.2024 несостоявшимся и заключить по Лоту №1 договор аренды недвижимого имущества с Обществом с ограниченной ответственностью частная охранная организация «Барс», - лицом, подавшим единственную заявку, по начальной цене договора, указанной в извещении.

Дата, время и место окончания рассмотрения заявок:

04 августа 2024 года в 15 час. 30 по московскому времени, в административном здании по адресу: г. Изобильный ул. Ленина, 15, каб. № 415.

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru, www.izobadmin.gosuslugi.ru и на сайте оператора электронной площадки utp.sberbank-ast.ru

Подписи:

Заместитель председателя:

О.Д. Файзуллина

Члены комиссии:

О. И. Фисенко

Секретарь:

А.С. Жадько

