

Протокол № 2
заседания комиссии по подведению итогов аукциона

15 января 2025 года

г. Изобильный

Наименование аукциона: открытый аукцион на право заключения договора аренды имущества Изобильненского муниципального округа Ставропольского края

Наименование имущества:

ЛОТ№ 1: нежилое здание площадью 127,4 кв.м., с кадастровым номером 26:06:121303:121, расположенное по адресу: Ставропольский край, Изобильненский район, г. Изобильный, ул. Ленина, д.16, корп. К;

Техническое состояние удовлетворительное.

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) с указанием при необходимости начальной (минимальной) цены договора (цены лота) за единицу площади муниципального имущества, права на которое передаются по договору, в размере годовой арендной платы за 1 кв.м. право владения или пользования указанным имуществом:

637 065 руб. 00 коп. (в т. ч. НДС) цена договора за год;

5 000 руб. 51 коп. (в т. ч. НДС) цена в год за 1 кв.м.

Задаток 63 706 руб. 50 коп.

Шаг аукциона 31 853 руб. 25 коп.

Срок действия договора: 5 лет

ЛОТ № 2: сооружения: бетонная площадка 15м10см*11м30см, расположенной по адресу: Ставропольский край, г. Изобильный, ул. Ленина, справа от ККЗ «Факел»

Техническое состояние удовлетворительное.

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) с указанием при необходимости начальной (минимальной) цены договора (цены лота) за единицу площади муниципального имущества, права на которое передаются по договору, в размере годовой арендной платы за 1 кв.м. право владения или пользования указанным имуществом:

120 000 руб. 00 коп. (в т. ч. НДС) цена договора за год;

703 руб. 28 коп. (в т. ч. НДС) цена в год за 1 кв.м.

Задаток 12 000 руб. 00 коп.

Шаг аукциона 6 000 руб. 00 коп.

Срок действия договора: 5 лет

Время подведения итогов аукциона (проведения аукциона): 15 час. 00 мин.

Место подведения итогов аукциона (проведения аукциона):
utp.sberbank-ast.ru

Организатор аукциона отдел имущественных отношений администрации Изобильненского муниципального округа Ставропольского края

Форма аукциона - открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества.

На заседании комиссии по проведению торгов в форме открытого аукциона на право заключения договора аренды имущества Изобильненского муниципального округа Ставропольского края присутствовали:

Гурьянова Снежана Владимировна начальник отдела имущественных отношений администрации Изобильненского муниципального округа Ставропольского края

Файзуллина Дмитриевна Ольга заместитель начальника отдела имущественных отношений администрации Изобильненского муниципального округа Ставропольского края – заместитель председателя

Члены комиссии:

Жадько Сергеевна Анжела ведущий специалист отдела имущественных отношений администрации Изобильненского муниципального округа Ставропольского края – секретарь комиссии.

Отсутствовали члены комиссии: Асеева С.Н., Фисенко О.И.
Кворум для проведения заседания комиссии имеется.

Извещение о проведении настоящего аукциона размещено в сети Интернет на официальных сайтах www.torgi.gov.ru, www.izobadmin.gosuslugi.ru и на сайте оператора электронной площадки utp.sberbank-ast.ru - 11.12.2024г.

Рассмотрение заявок на участие в аукционе и определение участников аукциона проводилось 14 января 2025 года в 14 час. 30 мин. по московскому времени.

Рассмотрев поступившие заявки на участие в аукционе на соответствие требованиям и условиям аукционной документации комиссия, путем прямого голосования единогласно приняла решение:

По Лоту №1 признать аукцион по Лоту №1, объявленный 11.12.2024г. несостоявшимся, в связи с отсутствием поданных заявок.

По Лоту №2 допустить к участию в аукционе и признать участниками аукциона:

1. Давыденко Игоря Николаевича;
2. Эмирбекова Адлана Аслановича.

Итоги аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды имущества Изобильненского муниципального округа Ставропольского края по Лоту №2:

Предложения участников:

Номер заявки	Наименование участника	Дата и время подачи предложения	Цена
--------------	------------------------	---------------------------------	------

Номер заявки	Наименование участника	Дата и время подачи предложения	Цена
714	ДАВЫДЕНКО ИГОРЬ НИКОЛАЕВИЧ	15.01.2025 15:20:23	138000.00
6755	Эмирбеков Адлан Асланович	15.01.2025 15:05:06	132000.00

Единая аукционная комиссия приняла решение признать победителем аукциона по Лоту №2 Давыденко Игоря Николаевича на право заключения договора аренды имущества Изобильненского муниципального округа Ставропольского края, предложившего наиболее высокую цену – 138 000 руб. 00 коп.

Дата и время окончания торгов:
15 января 2025 года в 15 час. 40 по московскому времени.

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru, www.izobadmin.gosuslugi.ru и на сайте оператора электронной площадки utp.sberbank-ast.ru

Подписи:

Председатель	С.В. Гурьянова
Заместитель председателя:	О.Д. Файзуллина
Секретарь:	А.С. Жадько