

Протокол № 1
рассмотрения заявок на участие в аукционе

04 августа 2023 года

г. Изобильный

Наименование аукциона: открытый аукцион на право заключения договоров аренды в отношении недвижимого имущества казны Изобильненского городского округа Ставропольского края

Наименование имущества:

ЛОТ№ 1:

нежилого здания площадью 45,9 кв.м., расположенного в по адресу: Ставропольский край, Изобильненский район, с. Птичье, ул. Тельмана, д.5А, с кадастровым номером 26:06:012216:138.

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) с указанием при необходимости начальной (минимальной) цены договора (цены лота) за единицу площади муниципального имущества, права на которое передаются по договору:

705 960 руб. 36 коп. (в т.ч. НДС 20%) цена договора за 5 лет;
3076 руб. 08 коп. (в т.ч. НДС 20%) цена в год за 1 кв.м.

Шаг аукциона: 35 298 руб. 02 коп.

Целевое назначение муниципального имущества, права на которое передаются по договору: Все разрешенные виды деятельности, не запрещенные действующим законодательством Российской Федерации.

Срок действия договора: 5 лет

Дата, время и место рассмотрения заявок и определения состава участников аукциона по лоту №1: 04 августа 2023 года с 15⁰⁰ час. по московскому времени, в г. Изобильном по ул. Ленина, 15, каб. № 415.

На заседании единой аукционной комиссии на право заключения договоров аренды присутствуют:

Гурьянова Снежана Владимировна	начальник отдела имущественных и земельных отношений администрации Изобильненского городского округа Ставропольского края – председатель
--------------------------------	--

Кульпинова Татьяна Анатольевна	заместитель начальника отдела имущественных и земельных отношений администрации Изобильненского городского округа Ставропольского края – заместитель председателя
--------------------------------	---

Члены комиссии:

Кузнецова Марина Николаевна	главный специалист отдела имущественных и земельных отношений администрации Изобильненского городского округа Ставропольского края
-----------------------------	--

Файзуллина
Ольга Дмитриевна

консультант отдела имущественных и земельных
отношений администрации Изобильненского
городского округа Ставропольского края –
секретарь комиссии

На заседании единой аукционной комиссии отсутствовал член
комиссии: Асеева С.Н.

Кворум для проведения заседания комиссии имеется.

Слушали Файзуллину О.Д.:

Извещение о проведении настоящего аукциона размещено в сети
Интернет на официальных сайтах www.torgi.gov.ru, www.izobadmin.ru и на
сайте оператора электронной площадки utp.sberbank-ast.ru – 12.07.2023г.

В установленный извещением период с 13.07.2023г. по 04.08.2023г.
на участие в аукционе по Лоту №1 поступила одна заявка:

№ п/ п	Наименование юридического лица, ФИО физического лица, подавших заявку	Дата и время регистрации заявки
1	ИП Потапова Елена Геннадьевна	20.07.2023 15:36:51

Отозванных заявок на участие в аукционе не имеется.

Заявка и пакет документов по Лоту №1, представленные заявителем
ИП Потаповой Еленой Геннадьевной, соответствуют требованиям и
условиям, предусмотренным аукционной документацией.

В соответствии с пунктом 9.4 аукционной документации – в случае
если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только
одна заявка, аукцион признается несостоявшимся. Согласно пункту 12.1
аукционной документации - в случае признания аукциона несостоявшимся,
организатор торгов обязан заключить договор с лицом, подавшим
единственную заявку на участие в аукционе, на условиях и по цене не менее
начальной цены договора, указанной в извещении о проведении аукциона.

Председатель комиссии Гурьянова С.В.:

Вопрос о признании аукциона несостоявшимся по Лоту №1, признании
единственным участником аукциона ИП Потапову Е.Г. и заключении
договора с лицом, подавшим единственную заявку по Лоту №1 выносится на
голосование:

«За» - 100%

«Против» - 0%

«Воздержались» - 0%

Решили:

по Лоту №1 признать аукцион, объявленный 12.07.2023г.
несостоявшимся, в связи с подачей единственной заявки и заключить по
Лоту №1 договор аренды недвижимого имущества с ИП Потаповой Е.Г. -
лицом, подавшим единственную заявку, по начальной цене договора,
указанной в извещении.

Дата, время и место окончания рассмотрения заявок:

04 августа 2023 года в 16 час. 00 по московскому времени, в
административном здании по адресу: г. Изобильный ул. Ленина, 15, каб. №
415.

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте
торгов www.torgi.gov.ru, www.izobadmin.ru и на сайте оператора
электронной площадки utp.sberbank-ast.ru

Настоящий протокол составлен в двух экземпляре и подлежит хранению организатором торгов в течение трех лет.

Подписи:	
Председатель комиссии:	С.В. Гурьянова
Заместитель председателя:	Т.А. Кульпинова
Члены комиссии:	М.Н. Кузнецова
Секретарь:	О.Д. Файзуллина