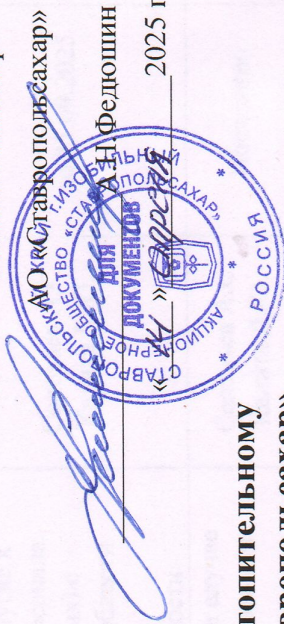


УТВЕРЖДАЮ:

Главный инженер



2025 г.

План обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-2026 гг. по АО «Ставропольсахар»

№ п/п	Требования к обеспечению готовности	Организационные и технические мероприятия и ссылки на документацию	Ответственный за выполнение	Сроки выполнения	Отметка о выполнении
1.	Выполнение требований, установленных частью 5 статьи 20 Федерального закона от 27 июля 2010 г. №190-ФЗ «О теплоснабжении»	Общие требования			
1.1.	Обеспечить функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийных служб (п. 2 ч. 4 ст. 20 ФЗ о теплоснабжении):	пп. 9.3.1-9.3.8 п. 9 «Правил обеспечения готовности к отопительному периоду» (далее Правил)			
1.1.1.		Подготовка выписки из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Логвинова М.А	до 31.07.2025	
1.1.2.		Подготовка положения о диспетчерской службе или распорядительный документ организации о назначении ответственного за диспетчерское управление	Соловьев А.С Калита Д.Ю..	до 31.07.2025	
1.1.3.		Актуализация перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования опасных производственных объектов (п. 278, 363 и 364 Правил промышленной безопасности)	Калита Д.Ю.	до 31.07.2025	

1.1.4.	Актуализация эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения и производственных инструкций, разработанных в соответствии с (п. 2.8 ПТЭТЭ)	Соловьев А.С.	до 31.07.2025
1.1.5.	Проведение проверки знаний с выдачей удостоверений и заполнением журнала проверки знаний, о допуске к самостоятельной работе обслуживающего персонала. Аттестация руководителей (лиц ответственных) с получением протоколов проверки знаний в области «Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок» и промышленной безопасности	Соловьев А.С. Калита Д.Ю.	до 15.09.2025
1.1.6.	Проведение обучения работников действиям в случае аварии или инцидента на опасном производственном объекте	Соловьев А.С. Калита Д.Ю.	Постоянно
1.1.7.	Создание организационно-распорядительных документов организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов не отнесенных к ОПО, и установленных в п. 228 «Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением», ответственных лиц за безопасную эксплуатацию оборудования под давлением и ответственных за осуществление производственного контроля при эксплуатации оборудования на ОПО (пп. 9.3.8 п. 9 Правил)	Соловьев А.С. Калита Д.Ю.	до 18.04.2025
1.1.8.	Пересмотр утвержденных инструкций по охране труда и мерам безопасности при производстве работ	Соловьев А.С. Калита Д.Ю.	до 31.07.2025
1.1.9.	Актуализация, утвержденных в соответствии с п. 2.3.48 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и с п. 236 Правил промышленной безопасности, программ противопоаварийных тренировок, журналов, подтверждающих проведение тренировок согласно утвержденной программе противопоаварийных тренировок (пп. 9.3.10 п. 9 Правил)	Соловьев А.С. Калита Д.Ю.	до 31.07.2025
1.2.	Проведение наладки, принадлежащих на праве собственности и пользовании		

	тепловых сетей (п. 2 ч. 4 ст. 20 ФЗ о теплоснабжении) и осуществление контроля за режимами потребления тепловой энергии (п. 3 ч. 4 ст. 20 ФЗ о теплоснабжении).				
1.2.1.		Разработка и утверждение, в установленном порядке температурных графиков и гидравлических режимов работы системы теплоснабжения на предстоящий отопительный период	Соловьев А.С Калита Д.Ю	до 15.09.2025	
1.2.2.		Проверка наличия технических отчетов о проведении режимно-наладочных испытаний объектов теплоснабжения, утвержденных режимных карт, результаты поверки приборов и средств измерений, входящих в состав узла учета и подлежащих поверке.	Соловьев А.С Калита Д.Ю	до 15.09.2025	
1.3.	Обеспечение качества теплоносителей (п. 4 ч. 4 ст. 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Проверка наличия утвержденной инструкции по эксплуатации установок для доктовой обработки воды и инструкции по ведению водно-химического режима, включающей режимные карты и утвержденный график химконтроля за водно-химическим режимом котельных и тепловых сетей.	Калита Д.Ю. Борисова Т.В.	до 31.07.2025	
1.4.	Обеспечивать проверку качества строительства, реконструкции и (или) модернизации принадлежащих теплоснабжающим, теплосетевым организациям тепловых сетей, в том числе качества тепловой изоляции (п.6 ч 4 ст. 20 ФЗ о теплоснабжении)	Проведение комплексного обследования, очередных и внеочередных осмотров зданий и сооружений объектов теплоснабжения, с составлением актов и ведением журналов, паспортов зданий и сооружений, определенных перечнем документации эксплуатирующей организации, в которые занесены результаты текущих осмотров. Проверка качества и полноту тепловой изоляции тепловых сетей.	Соловьев А.С Калита Д.Ю.	до 15.09.2025	
1.4.1.		Проведение осмотров с составлением актов и оформлением паспортов дымовой трубы, в которых отражены результаты наблюдений за техническим состоянием дымовых труб, за осадкой фундаментов, мониторингом деформации, проверок вертикальности, инструментальной проверки заземляющего контура, наблюдения за исправностью осветительной арматуры дымовых труб	Соловьев А.С Калита Д.Ю..	до 15.09.2025	

1.5.	Обеспечивать надежное теплоснабжение потребителей (п. 7 ч 4 ст. 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Своевременное и правильное оформление паспортов паровых котельных установок, центральных тепловых пунктов и оборудования, работающего под избыточным давлением, с отметками о проведении технических освидетельствований, актов о проведении гидравлических испытаний с выводами об отсутствии выявленных дефектов, запрещающих эксплуатацию.	Соловьев А.С. Калита Д.Ю.	до 15.09.2025
1.5.1.		Составление актов (технических отчетов) о проведении испытаний тепловых сетей (в соответствии с графиком проведения испытаний, утвержденным руководителем (техническим руководителем) организации) на максимальную температуру, о проведении испытания по определению гидравлических потерь трубопроводов водяных тепловых сетей.	Соловьев А.С. Калита Д.Ю.	до 18.04.2025
1.5.2.		Проведение гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей с составлением акта.	Соловьев А.С. Калита Д.Ю.	до 18.04.2025
1.5.3.		Проведение очистки и промывки тепловых сетей, тепловых пунктов с составлением акта	Соловьев А.С.	до 15.09.2025
1.5.4.		Заключение договора поставки основного топлива, на срок не менее срока предстоящего отопительного периода	Калита Д.Ю.	до 15.12.2025
1.6.	Актуализация, согласованного с органом местного самоуправления порядка (плана) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения (п. 9 ч 4 ст. 20 ФЗ о теплоснабжении)	Проверить наличие утвержденного (плана) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения и инструкции, устанавливающие действия работников в аварийных ситуациях (в том числе при аварии)	Соловьев А.С. Калита Д.Ю.	до 29.08.2025
2.	Поддержание оборудования, работающего под избыточным давлением, в исправном техническом состоянии.	Проведение испытаний, экспертизы промышленной безопасности и технического диагностирования оборудования котельных и тепловых сетей, согласно утвержденного графика	Калита Д.Ю.	Согласно графика ЭПБ и ТД
2.1.		Проверка заключений экспертиз промышленной безопасности и технического диагностирования	Иванов И.Е.	до 03.09.2025г.
3.	Выполнение ремонтных работ на теплоснабжающем оборудовании и тепловых сетях.	Проведение ремонтных работ, согласно Плана ремонта объектов теплоснабжения на 2025 г., приложенного ниже.	Соловьев А.С. Калита Д.Ю.	до 15.09.2025

По результатам анализа прохождения отопительных периодов в 2023-2024 гг. с целью поддержания эксплуатационного состояния сетей предусмотрены следующие технические мероприятия:

**План ремонта теплоснабжающего оборудования
к предстоящему осенне-зимнему периоду 2025 / 2026 гг.**

№ п/п	Наименование работ	Срок исполнения	Задание	Ответственный руководитель
1	Гидравлические испытания магистрали после окончания отопительного сезона.	Апрель 2025 г	Прессовка	Соловьев А.С.
2	Ремонт, ревизия, замена запорной арматуры трубопроводов. Дом № 1, 2, 3, 4.	Апрель 2025 г	ТО и ремонт	Соловьев А.С.
3.	Ремонт, ревизия, замена запорной арматуры трубопроводов. Дом № 5, 7, 8, 9.	Май 2025 г	ТО и ремонт	Соловьев А.С.
4.	Ремонт, ревизия, замена запорной арматуры трубопроводов. Дом № 10, 14, 15, 16.	Июнь 2025 г	ТО и ремонт	Соловьев А.С.
5.	Ремонт, ревизия, замена запорной арматуры трубопроводов. Дом № 17, 18, 19, 21.	Июль 2025 г	ТО и ремонт	Соловьев А.С.
6.	Ремонт, ревизия, замена запорной арматуры трубопроводов. Дом № 24, 26, 13.	Август 2025 г	ТО и ремонт	Соловьев А.С.
7.	Ремонт, ревизия, замена запорной арматуры трубопроводов. Дом № 27, 22, 28.	Сентябрь 2025 г	ТО и ремонт	Соловьев А.С.
8.	Монтажные работы при выявлении разгерметизации трубопровода	Май 2025 г	ТО и ремонт	Соловьев А.С.
9.	Гидравлические испытания магистрали перед отопительным сезоном.	Сентябрь 2025 г	Прессовка	Соловьев А.С.
10.	Слесарные работы по ревизии и замена арматуры по заводу	Август 2025 г	ТО и ремонт	Соловьев А.С.
13.	Текущий ремонт ПДС-10-200	Июль 2025 г	ТО и ремонт	Калита Д.Ю.
14.	Текущий ремонт НТС – 25,26 (насос ДВ ТС- 25,26)	Июль 2025 г	ТО и ремонт	Калита Д.Ю.

Теплотехник

Начальник ТЭЦ




А.С.Соловьев

Д.Ю.Калита