

**ДУМА ИЗОБИЛЬНЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ  
ВТОРОГО СОЗЫВА  
РЕШЕНИЕ**

**О Перечне услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления администрацией Изобильненского муниципального округа Ставропольского края муниципальных услуг и предоставляются организациями, участвующими в предоставлении муниципальных услуг, а также о Порядке определения размера платы за их оказание**

В соответствии с пунктом 3 части 1, частью 3 статьи 9 Федерального закона от 27 июля 2010 года №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», пунктом 15 части 1 статьи 24, пунктом 47 части 2 статьи 32 Устава Изобильненского муниципального округа Ставропольского края

Дума Изобильненского муниципального округа Ставропольского края

**РЕШИЛА:**

1. Утвердить Перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления администрацией Изобильненского муниципального округа Ставропольского края муниципальных услуг и предоставляются организациями, участвующими в предоставлении муниципальных услуг, согласно приложению 1.

2. Утвердить Порядок определения размера платы за оказание услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления администрацией Изобильненского муниципального округа Ставропольского края муниципальных услуг и предоставляются организациями, участвующими в предоставлении муниципальных услуг, согласно приложению 2.

3. Признать утратившим силу решение Думы Изобильненского городского округа Ставропольского края от 30 октября 2018 года № 193.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на комитет Думы Изобильненского муниципального округа Ставропольского края по вопросам бюджета и экономики.

5. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).

Председатель Думы  
Изобильненского  
муниципального  
округа Ставропольского края

А.М. Рогов

Глава Изобильненского  
муниципального округа  
Ставропольского края

Р.А. Коврыга

Приложение 1  
к решению Думы Изобильненского  
муниципального округа  
Ставропольского края  
от 28 февраля 2025 года №

**Перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления администрацией Изобильненского муниципального округа Ставропольского края муниципальных услуг и предоставляются организациями, участвующими в предоставлении муниципальных услуг**

1. Подготовка материалов, содержащихся в проектной документации.
2. Выполнение инженерных изысканий для подготовки проектной документации
3. Проведение экспертизы проектной документации.
4. Подготовка документа, подтверждающего соответствие вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса российской Федерации.
5. Подготовка документа, подтверждающего соответствие вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса российской Федерации.
6. Подготовка документа, подтверждающего соответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства техническим условиям подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения.
7. Выдача документа, подтверждающего заключение договора обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте, в соответствии с законодательством Российской Федерации об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте.
8. Подготовка заключения о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям проектной документации (включая проектную документацию, в которой учтены изменения, внесенные в соответствии с частями 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации), в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, в случаях, предусмотренных частью 1 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
9. Изготовление технического плана.

10. Изготовление проекта переустройства и (или) перепланировки переводимого помещения (в случае если переустройство и (или) перепланировка требуется для обеспечения использования такого помещения в качестве жилого или нежилого помещения).

11. Изготовление проекта переустройства и (или) перепланировки переустраиваемого и (или) перепланируемого помещения в многоквартирном доме.

12. Подготовка акта приемки законченного строительством объекта сети газораспределения (газопотребления) (в случае если проектом переустройства и (или) перепланировки предусматривались работы по установке, замене или переносу инженерных сетей газоснабжения, газового оборудования).

13. Изготовление технического паспорта помещения.

14. Изготовление топографической карты в масштабе 1:500 при оборудовании рекламной конструкции на фундаментном основании.

15. Изготовление проекта рекламной конструкции с указанием технических параметров.

16. Подготовка схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории.

17. Выдача надлежащим образом заверенной копии правоустанавливающего документа на земельный участок, составляющий территорию некоммерческого объединения (в случае если ранее ни один из членов некоммерческого объединения не обращался с заявлением о предоставлении земельного участка в собственность, право на земельный участок не зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости).

18. Подготовка схемы границ земель или части земельного участка на кадастровом плане территории.

19. Нотариальное удостоверение верности перевода на русский язык документов, составленных на иностранном языке.

20. Выполнение инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории в случаях, установленных Правительством Российской Федерации.

21. Подготовка документации по планировке территории.

22. Подготовка заключения по обследованию технического состояния объекта, подтверждающего соответствие садового дома требованиям к надежности и безопасности, установленным частью 2 статьи 5, статьями 7,8 и 10 Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (в случае признания садового дома жилым домом).

23. Подготовка межевого плана с включенным в его состав актом согласования местоположения границ земельного участка.

24. Подготовка акта согласования местоположения границ земельного участка.

25. Нотариальное удостоверение верности копии документа (в случаях, когда требование о нотариальном заверении копии документа установлено законодательством Российской Федерации)

26. Нотариальное заверение документа, удостоверяющего права (полномочия) представителя заявителя, если обращается представитель заявителя.

27. Подготовка сведений о координатах поворотных точек границ земельного участка на электронном носителе (CD-R или DVD-R) в табличной форме x, y, сохраненной в текстовом редакторе WORD.

28. Подготовка проекта организации работ по сносу объекта капитального строительства в случаях, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации.

29. Обследование объекта капитального строительства и подготовка результатов и материалов обследования объекта капитального строительства.

30. Заверение перевода на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства.

Приложение 2  
к решению Думы Изобильненского  
муниципального округа  
Ставропольского края  
от 28 февраля 2025 года №

**Порядок определения размера платы за оказание услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления администрацией Изобильненского муниципального округа Ставропольского края муниципальных услуг и предоставляются организациями, участвующими в предоставлении муниципальных услуг**

1. Настоящий Порядок определения размера платы за оказание услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления администрацией Изобильненского муниципального округа Ставропольского края муниципальных услуг и предоставляются организациями, участвующими в предоставлении муниципальных услуг (далее - Порядок) разработан в соответствии с федеральными законами от 27 июля 2010 года №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Порядок устанавливает основания и процедуру определения размера платы за оказание услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления администрацией Изобильненского муниципального округа Ставропольского края муниципальных услуг и предоставляются организациями, участвующими в предоставлении муниципальных услуг (далее соответственно - Размер платы, платные муниципальные услуги) в случае, если такие услуги в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, Ставропольского края, муниципальными правовыми актами Изобильненского муниципального округа Ставропольского края оказываются за счет средств заявителя. Настоящий порядок распространяется на структурные подразделения, отраслевые (функциональные) и территориальные органы, входящие в структуру администрации Изобильненского муниципального округа Ставропольского края, осуществляющие предоставление муниципальных услуг.

2. К необходимым и обязательным муниципальным услугам относятся услуги, в результате оказания, которых заявитель может получить документ, необходимый для обращения за муниципальной услугой, а также услуги, обращение за которыми необходимо для получения муниципальной услуги в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации и Ставропольского края, а также муниципальными правовыми актами Изобильненского муниципального округа Ставропольского края.

3. Структурное подразделение, отраслевой (функциональный), территориальный орган, входящий в структуру администрации Изобильненского муниципального округа Ставропольского края, осуществляющий предоставление муниципальных услуг, разрабатывает методику определения размера платы за оказание муниципальных услуг, которые являются необходимыми и обязательными, а также определяет предельный размер платы за оказание муниципальных услуг, которые являются необходимыми и обязательными. Разработанная методика и предельный размер платы за оказание муниципальных услуг утверждаются нормативно-правовым актом администрации Изобильненского муниципального округа Ставропольского края, если иное не установлено Федеральным законодательством Российской Федерации, постановлениями Правительства Ставропольского края.

4. Методика определения размера платы за оказание платных муниципальных услуг (далее - методика) должна содержать:

- 1) обоснование расчетно-нормативных затрат на оказание платных услуг;
- 2) пример расчета размера платы за оказание платных услуг на основании методики;
- 3) порядок пересмотра размера платы за оказание платных услуг.

5. Проект нормативного правового акта администрации Изобильненского муниципального округа Ставропольского края об утверждении методики и предельных размеров платы за оказание платной муниципальной услуги подлежит согласованию с отделом экономического развития, стратегического планирования и статистики администрации Изобильненского муниципального округа Ставропольского края.

6. Методика и сведения о размерах платы за предоставление платных муниципальных услуг размещаются на официальном сайте органов местного самоуправления Изобильненского муниципального округа Ставропольского края.

7. Внесение изменений в методику осуществляется в порядке, установленном для разработки и утверждения методик.