

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ИЗОБИЛЬНЕНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

ПРОЕКТ

О создании комиссии по подготовке и проведению торгов по продаже земельных участков и торгов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Изобильненского муниципального округа Ставропольского края, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории Изобильненского муниципального округа Ставропольского края

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением об администрации Изобильненского муниципального округа Ставропольского края, утвержденным решением Думы Изобильненского муниципального округа Ставропольского края от 29 сентября 2023 года №123, администрация Изобильненского муниципального округа Ставропольского края

Постановляет:

1. Создать комиссию по подготовке и проведению торгов по продаже земельных участков и торгов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Изобильненского муниципального округа Ставропольского края, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории Изобильненского муниципального округа Ставропольского края, и утвердить ее в прилагаемом составе.

2. Утвердить прилагаемое Положение о комиссии по подготовке и проведению торгов по продаже земельных участков и торгов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Изобильненского муниципального округа Ставропольского края, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории Изобильненского муниципального округа Ставропольского края.

3. Признать утратившими силу постановления администрации Изобильненского городского округа Ставропольского края

от 04 мая 2018 года №589 «О комиссии по подготовке и проведению торгов по продаже земельных участков и торгов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Изобильненского городского округа Ставропольского края, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории Изобильненского городского округа Ставропольского края»;

от 13 октября 2020 года №1384 «О внесении изменений в состав комиссии по подготовке и проведению торгов по продаже земельных участков

и торгов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Изобильненского городского округа Ставропольского края, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории Изобильненского городского округа Ставропольского края, утвержденный постановлением администрации Изобильненского городского округа Ставропольского края от 04 мая 2018 года №589»;

от 12 октября 2021 года №1306 «О внесении изменений в состав комиссии по подготовке и проведению торгов по продаже земельных участков и торгов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Изобильненского городского округа Ставропольского края, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории Изобильненского городского округа Ставропольского края, утвержденный постановлением администрации Изобильненского городского округа Ставропольского края от 04 мая 2018 года №589»;

от 16 ноября 2021 года №1459 «О внесении изменений в состав комиссии по подготовке и проведению торгов по продаже земельных участков и торгов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Изобильненского городского округа Ставропольского края, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории Изобильненского городского округа Ставропольского края, утвержденный постановлением администрации Изобильненского городского округа Ставропольского края от 04 мая 2018 года №589»;

от 21 сентября 2022 года №1437 «О внесении изменений в состав комиссии по подготовке и проведению торгов по продаже земельных участков и торгов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Изобильненского городского округа Ставропольского края, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории Изобильненского городского округа Ставропольского края, утвержденный постановлением администрации Изобильненского городского округа Ставропольского края от 04 мая 2018 года №589»;

от 31 мая 2023 года №763 «О внесении изменений в постановление администрации Изобильненского городского округа Ставропольского края от 04 мая 2018 г. №589 «О комиссии по подготовке и проведению торгов по продаже земельных участков и торгов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Изобильненского городского округа Ставропольского края, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории Изобильненского городского округа Ставропольского края».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Изобильненского муниципального округа Ставропольского края Веревкина П.В.

5. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования.

Глава Изобильненского муниципального округа
Ставропольского края

В.В. Форостянов

Проект подготовил и вносит: отдел земельных отношений администрации
Изобильненского муниципального округа Ставропольского края

Т.А. Кульпинова

Н.В. Пастухов
Ю.В. Гадюкина

Исп. Астежева

Утвержден
постановлением администрации Изобильненского
муниципального округа Ставропольского края
от _____ 2024 г. № _____

**СОСТАВ КОМИССИИ ПО ПОДГОТОВКЕ И ПРОВЕДЕНИЮ ТОРГОВ ПО
ПРОДАЖЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ТОРГОВ НА ПРАВО
ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ,
НАХОДЯЩИХСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ
СОБСТВЕННОСТИ ИЗОБИЛЬНЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ, И ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ,
ГОСУДАРСТВЕННАЯ СОБСТВЕННОСТЬ НА КОТОРЫЕ НЕ
РАЗГРАНИЧЕНА, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ
ИЗОБИЛЬНЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

Веровкин Петр Владимирович первый заместитель главы администрации Изобильненского муниципального округа Ставропольского края, председатель комиссии

Кульпинова Татьяна Анатольевна начальник отдела земельных отношений администрации Изобильненского муниципального округа Ставропольского края, заместитель председателя комиссии

Астежева Людмила Викторовна консультант отдела земельных отношений администрации Изобильненского муниципального округа Ставропольского края, секретарь комиссии

Члены комиссии:

Висич Ольга Александровна заместитель начальника отдела земельных отношений администрации Изобильненского муниципального округа Ставропольского края

Кравченко Ольга Анатольевна консультант отдела земельных отношений администрации Изобильненского муниципального округа Ставропольского края

Кузнецова Марина Николаевна главный специалист отдела земельных отношений администрации Изобильненского муниципального округа Ставропольского края

**ПОЛОЖЕНИЕ О КОМИССИИ ПО ПОДГОТОВКЕ И ПРОВЕДЕНИЮ
ТОРГОВ ПО ПРОДАЖЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ТОРГОВ НА ПРАВО
ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ,
НАХОДЯЩИХСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ
СОБСТВЕННОСТИ ИЗОБИЛЬНЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ, И ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ,
ГОСУДАРСТВЕННАЯ СОБСТВЕННОСТЬ НА КОТОРЫЕ НЕ
РАЗГРАНИЧЕНА, РАСПОЛОЖЕННЫХ
НА ТЕРРИТОРИИ ИЗОБИЛЬНЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

1. Общие положения

1.1. Комиссия по подготовке и проведению торгов по продаже земельных участков и торгов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Изобильненского муниципального округа Ставропольского края, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории Изобильненского муниципального округа Ставропольского края (далее соответственно - комиссия, земельные участки), является постоянно действующим коллегиальным органом при администрации Изобильненского муниципального округа Ставропольского края, обеспечивающим подготовку и проведение аукционов по продаже земельных участков и аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, в том числе в электронной форме (далее - аукцион).

1.2. В своей деятельности комиссия руководствуется Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, другими федеральными законами, законами и нормативными правовыми актами Ставропольского края, муниципальными правовыми актами Изобильненского муниципального округа Ставропольского, настоящим Положением.

2. Функции комиссии

2.1. Принятие решения о допуске претендентов к участию в аукционе и признании их участниками аукциона либо об отказе в доступе к участию в аукционе по основаниям, установленным действующим законодательством.

2.2. Определение победителя аукциона.

2.3. Принятие решения об уклонении победителя аукциона от заключения договора аренды земельного участка.

3. Порядок работы комиссии

3.1. Состав комиссии утверждается постановлением администрации Изобильненского муниципального округа Ставропольского края. В состав комиссии входят председатель, заместитель председателя, секретарь и члены комиссии.

3.2. Заседание комиссии проводится по мере необходимости. Заседание комиссии считается правомочным, если на нем присутствуют не менее половины ее членов.

3.3. Члены комиссии лично участвуют в заседании, без права делегирования полномочий третьим лицам.

3.4. При отсутствии председателя комиссии его права и обязанности возлагаются на заместителя председателя комиссии.

3.5. При отсутствии председателя и заместителя председателя комиссии выбирается председательствующий из состава присутствующих членов комиссии, на которого возлагаются права и обязанности председателя комиссии.

3.6. Решение комиссии принимается простым большинством голосов присутствующих на заседании путем открытого голосования. В случае равенства голосов решающим является голос председателя.

3.7. Председатель комиссии руководит деятельностью комиссии, проводит заседания комиссии.

3.8. Секретарь комиссии осуществляет организацию деятельности комиссии.

3.9. Решение комиссии оформляется протоколом. Протокол рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе, протокол о результатах электронного аукциона подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью лица, уполномоченного действовать от имени организатора аукциона.

4. Ответственность комиссии

Все члены комиссии несут персональную ответственность за выполнение возложенных на комиссию функций в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.