

Извещение о проведении общественного обсуждения проекта постановления администрации Изобильненского городского округа Ставропольского края «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, а также об определении предельных индексов изменения размера такой платы на территории Изобильненского городского округа Ставропольского края»

Доводим до Вашего сведения, что в период с **03 мая 2023 года по 10 мая 2023 года** проводится общественное обсуждение проекта постановления администрации Изобильненского городского округа Ставропольского края «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, а также об определении предельных индексов изменения размера такой платы на территории Изобильненского городского округа Ставропольского края».

Администрация Изобильненского городского округа Ставропольского края, отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации Изобильненского городского округа Ставропольского края, место нахождения: 356140, Ставропольский край, Изобильненский район, город Изобильный, ул. Ленина, дом 15, тел.: 8 (86545) 2-47-43, 8 (86545) 2-47-67, адрес электронной почты: izob1895@yandex.ru предлагает жителям Изобильного городского округа, достигшим возраста 18 лет, предприятиям, организациям, учреждениям всех форм собственности, осуществляющим деятельность на территории Изобильненского городского округа, общественным и иным организациям принять участие в обсуждении указанного выше проекта.

Ознакомиться с проектом решения можно на официальном портале органов местного самоуправления Изобильненского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.izobadmin.ru в разделе «Общественное обсуждение».

Замечания и предложения могут быть направлены участниками общественного обсуждения в письменной форме на адрес электронной почты: izob1895@yandex.ru либо представлены лично по адресу: 356140, Ставропольский край, г. Изобильный, ул. Ленина, 15, каб. №208, тел. для справок 8(86545) 2-47-43, контактное лицо: ведущий специалист отдела по работе с территориями администрации Изобильненского городского округа Ставропольского края Масько Анна Николаевна.

Исполняющий обязанности
заместителя главы администрации
Изобильненского городского округа
Ставропольского края

С.Р. Акчурин

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ИЗОБИЛЬНЕНСКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

_____ 2023 г.

г. Изобильный _____

Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, а также об определении предельных индексов изменения размера такой платы на территории Изобильненского городского округа Ставропольского края

В соответствии с частью 4 статьи 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 6 апреля 2018 г. № 213/пр «Об утверждении Методических рекомендаций по установлению размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, а также по установлению порядка определения предельных индексов изменения размера такой платы», Уставом Изобильненского городского округа Ставропольского края, администрация Изобильненского городского округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить на срок до 31 декабря 2026 года размер платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений,

которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения на территории Изобильненского городского округа Ставропольского края, согласно приложению.

2. Определить предельный индекс изменения размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения на территории Изобильненского городского округа Ставропольского края, равным индексу потребительских цен на текущий год, установленному действующим Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации.

3. Размер платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения на территории Изобильненского городского округа Ставропольского края подлежит ежегодной индексации с учетом индекса потребительских цен на текущий год, установленного действующим Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы администрации Изобильненского городского округа Ставропольского края Акчурина С.Р.

5. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования) на официальном портале органов местного самоуправления Изобильненского городского округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Временно исполняющий полномочия
Главы Изобильненского городского округа
Ставропольского края, первый заместитель
главы администрации Изобильненского

Утверждено
 постановлением администрации
 Изобильненского городского округа
 Ставропольского края
 от _____ № _____

Размер платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления мно-гоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения на территории Изобильненского городского округа Ставропольского края

№ п/п	Характеристика многоквартирного дома по видам благоустройства, конструктивным и техническим параметрам	Размер платы за один квадратный метр общей площади жилого помещения многоквартирного дома, рублей в месяц		
		количество этажей		
		от 1 до 3 включительно	от 4 до 6 включительно	9

1.	Многоквартирные дома, имеющие все виды благоустройства с лифтом* за исключением мусоропровода	-	-	18,75
2.	Многоквартирные дома, имеющие все виды благоустройства* без лифтов и мусоропровода	17,17	17,90	-
3.	Многоквартирные дома, имеющие не все виды благоустройства** без лифта и мусоропровода и без ванн	15,58	16,31	-

Примечание:

1. Жилые помещения, расположенные в многоквартирном доме, имеющем все виды благоустройства, включая горячее и холодное водоснабжение, электроснабжение, централизованную канализацию, отопление, газоснабжение.

2. Жилые помещения, расположенные в многоквартирном доме, имеющем не все виды благоустройства, в которых отсутствует один или несколько видов благоустройства, за исключением электроснабжения.

В размер платы за содержание жилого помещения не включена плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме.