



Общество с ограниченной
ответственностью «ГеоВерсум»

**Документация
по планировке территории (проект планировки
территории и проект межевания территории) в границах
ул. Молодежная п. Солнечнодольск Изобильненского
муниципального округа Ставропольского края**

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

**Том III
Основная часть**

**Раздел 1
Графическая часть**

2023

**Общество с ограниченной ответственностью
«ГеоВерсум»**

**Документация
по планировке территории (проект планировки
территории и проект межевания территории) в
границах ул. Молодежная п. Солнечнодольск
Изобильненского муниципального округа
Ставропольского края**

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

**Том III
Основная часть**

**Раздел 1
Графическая часть**

Директор



М. В. Черномуров

2023











СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Состав документации		Примечание
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ		
ТОМ 1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ		
Раздел 1. Графическая часть		
ПП-1	Обзорная схема	
ПП-2	Чертеж планировки территории. М 1:500	
Раздел 2. Текстовая часть		
ТОМ 2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ		
Раздел 3. Графическая часть		
ПП-1	Карта (фрагмент карты) планировочной структуры территорий п. Солнечнодольск Изобильненского муниципального округа с отображением границ элементов планировочной структуры	
ПП-2	Схема организации движения транспорта, схема организации улично-дорожной сети. М 1:500	
ПП-3	Схема границ зон с особыми условиями использования территории. Схема, отображающая местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов. М 1:500	
ПП-4	Схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории. М 1:500	
Раздел 4. Пояснительная записка. Текстовая часть		
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ		
ТОМ 3. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ		
Раздел 1. Графическая часть		
ПМ-1	Чертеж межевания территории. М 1:500	
Раздел 2. Тестовая часть		
ТОМ 4. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ		
Раздел 3. Графическая часть		
ПМ-1	Чертеж межевания территории. М 1:500	

Содержание графической части

	Наименование	Количество листов
	Раздел 1. Графическая часть	
ПМ-1	Чертеж межевания территории. М 1:500	1



-  Граница проектирования, элемент планировочной структуры в границах кадастрового квартала 26:06:130509
 -  Границы земельных участков
 -  Красные линии
 -  Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений (линии регулирования застройки)
 -  Здания и сооружения
 -  Образуемые земельные участки для размещения многоквартирных жилых домов (2.5 - Среднеэтажная жилая застройка)
 -  Образуемые земельные участки, которые будут отнесены к территориям общего пользования (12.0.1 - Улично-дорожная сеть, 12.0.2 - Благоустройство территории)
 -  Условный номер образуемого земельного участка в соответствии с приложением А, приложением Б текстовой части проекта межевания территории
 -  Характерные точки границ образуемого земельного участка
 -  Контейнерные площадки для сбора ТКО

[illegible]