

ПРОТОКОЛ № 3 ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

05 июня 2023 года

г. Изобильный

Общественные обсуждения были назначены распоряжением администрации Изобильненского городского округа Ставропольского края от 23 мая 2023 года № 237-р и проведены организатором – комиссией по землепользованию и застройке на территории Изобильненского городского округа Ставропольского края.

Оповещение о начале общественных обсуждений было официально опубликовано в информационно-аналитической газете Изобильненского городского округа Ставропольского края «Изобильненский муниципальный вестник» от 25 мая 2023 года № 13 (150) и содержало информацию о проведении общественных обсуждений по вопросам:

1. «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства «Жилой дом блокированной застройки блок 1» на земельном участке с кадастровым номером 26:06:120406:101, расположенного по адресу: Ставропольский край, Изобильненский район, г. Изобильный, ул. Первомайская, 64»;

2. «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «Индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:06:122203:56, расположенного по адресу: Ставропольский край, Изобильненский район, г. Изобильный, ул. Калинина, 45»;

3. «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:06:012111:5, расположенного по адресу: Ставропольский край, Изобильненский район, с. Птичье, ул. К.Маркса, 21»;

4. «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства «Индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:06:121702:73, расположенного по адресу: Ставропольский край, Изобильненский район, г. Изобильный, ул. Свердлова, 19».

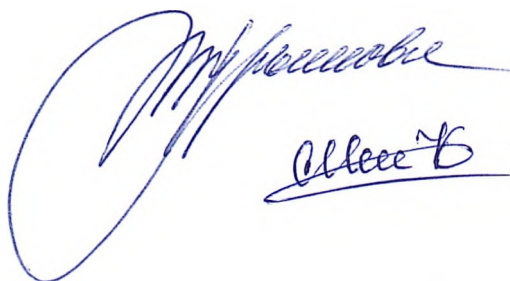
В течение всего периода проведения общественных обсуждений с 26 мая 2023 года по 02 июня 2023 года организатором – комиссией по землепользованию и застройке на территории Изобильненского городского округа Ставропольского края замечаний и предложений по данным проектам зарегистрировано не было.

В период проведения общественных обсуждений были проведены экспозиции с 26 мая 2023 года по 02 июня 2023 года в будние дни с 9.00 ч. по 18.00 ч. в здании администрации Изобильненского городского округа Ставропольского края по адресу: г. Изобильный, ул. Ленина, 15. Консультации по экспозициям проектов проводились во вторник, четверг с 09.00 ч. по 18.00 ч.

В ходе проведения общественных обсуждений предложения и замечания от граждан - участников общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, получены не были.

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений также не зарегистрированы.

Заместитель председателя



С.В. Гурьянова

Секретарь



Ш.К. Махкамова

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

05 июня 2023 года

г. Изобильный

В ходе проведения общественных обсуждений в период с 26 мая 2023 года по 02 июня 2023 года составлен протокол общественных обсуждений от 05 июня 2023 года № 3, на основании которого подготовлено данное заключение о результатах общественных обсуждений. Рассмотрен проект постановления администрации Изобильненского городского округа Ставропольского края «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства «Жилой дом блокированной застройки блок 1» на земельном участке с кадастровым номером 26:06:120406:101, расположенного по адресу: Ставропольский край, Изобильненский район, г. Изобильный, ул. Первомайская, 64».

При проведении общественных обсуждений приняло участие: 2 человека.

В ходе проведения общественных обсуждений предложения и замечания от граждан - участников общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, получены не были.

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений также не зарегистрированы.

По результатам проведения общественных обсуждений Комиссия по землепользованию и застройке на территории Изобильненского городского округа Ставропольского края решила:

Направить временно исполняющему полномочия Главы Изобильненского городского округа Ставропольского края, первому заместителю главы администрации Изобильненского городского округа Ставропольского края проект постановления администрации Изобильненского городского округа Ставропольского края «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства «Жилой дом блокированной застройки блок 1» на земельном участке с кадастровым номером 26:06:120406:101, расположенного по адресу: Ставропольский край, Изобильненский район, г. Изобильный, ул. Первомайская, 64» на утверждение, на основании пункта 1 статьи 40 Градостроительного кодекса РФ, поскольку конфигурация земельного участка с кадастровым номером 26:06:120406:101, шириной – 11,9 – 12,0 м, длиной – 54,7 – 57,9 м,

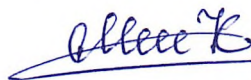
неблагоприятна для застройки. Для экономически эффективной реконструкции дома блокированной застройки, а также для комфортного проживания и эксплуатации объекта капитального строительства, необходимо выдержать правильную геометрическую форму объекта (прямоугольник).

Заместитель председателя



С.В. Гурьянова

Секретарь



Ш.К. Махкамова