

ПРОТОКОЛ №1 ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

07 февраля 2023 года

г. Изобильный

Публичные слушания по проекту документации по планировке территории (проект межевания), расположенной в границах кадастрового квартала 26:06:121702 Изобильненского городского округа Ставропольского края были назначены распоряжением Главы Изобильненского городского округа Ставропольского края от 10 января 2023 года № 1-рг и проведены организатором – отделом имущественных и земельных отношений администрации Изобильненского городского округа Ставропольского края.

Оповещение о начале публичных слушаний было официально опубликовано в информационно-аналитической газете Изобильненского городского округа Ставропольского края «Изобильненский муниципальный вестник» от 26 января 2023 года № 2 (139) и содержало информацию о проведении публичных слушаний по проекту документации по планировке территории (проект межевания), расположенной в границах кадастрового квартала 26:06:121702 Изобильненского городского округа Ставропольского края.

Публичные слушания проведены 03 февраля 2023 года в 11.00 часов, в здании администрации Изобильненского городского округа Ставропольского края, расположенном по адресу: г. Изобильный, ул. Ленина, 15, 3 этаж, малый зал.

В течение всего периода проведения публичных слушаний организатором – отделом имущественных и земельных отношений администрации Изобильненского городского округа Ставропольского края замечаний и предложений по данному проекту зарегистрировано не было.

В период проведения публичных слушаний была проведена экспозиция с 26 января 2023 года по 02 февраля 2023 года в будние дни с 9.00 ч. по 18.00 ч. в здании администрации Изобильненского городского округа Ставропольского края по адресу: г. Изобильный, ул. Ленина, 15. Консультации по экспозициям проектов проводились во вторник, четверг с 09.00 ч. по 18.00 ч.

В ходе проведения публичных слушаний от граждан - участников публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания получены следующие предложения и замечания:

1. В рассматриваемом проекте документации отсутствуют сведения о назначении объекта капитального строительства. Поскольку объект находится в непосредственной близости с территориальной зоной застройки

индивидуальными и малоэтажными жилыми домами (Ж-1) и его функциональное назначение может нарушить права человека на благоприятные условия жизнедеятельности.

2. В связи с отсутствием централизованной системы водоотведения на проектируемой территории не определено место для утилизации отходов жизнедеятельности человека, что также нарушает права человека на благоприятные условия жизнедеятельности.

3. В проекте документации отсутствует схема съезда и примыкания к автомобильной дороге общего пользования по ул. Кирова г. Изобильного, согласованная с ОМВД России по Изобильненскому району и собственником автомобильной дороги.

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний не зарегистрированы.

Заместитель председателя

С.В. Гурьянова

Секретарь

Ш.К. Махкамова

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

07 февраля 2023 года

г. Изобильный

В ходе проведения публичных слушаний по проекту документации по планировке территории (проект межевания), расположенной в границах кадастрового квартала 26:06:121702 Изобильненского городского округа Ставропольского края, 03 февраля 2023 года в 11.00 часов составлен протокол публичных слушаний от 07 февраля 2023 года №1, на основании которого подготовлено данное заключение о результатах публичных слушаний. Рассмотрен проект документации по планировке территории (проект межевания), расположенной в границах кадастрового квартала 26:06:121702 Изобильненского городского округа Ставропольского края.

При проведении публичных слушаний приняло участие: 9 человек.

В ходе проведения публичных слушаний от граждан - участников публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания получены следующие предложения и замечания:

1. В рассматриваемом проекте документации отсутствуют сведения о назначении объекта капитального строительства. Поскольку объект находится в непосредственной близости с территориальной зоной застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами (Ж-1) и его функциональное назначение может нарушить права человека на благоприятные условия жизнедеятельности.

2. В связи с отсутствием централизованной системы водоотведения на проектируемой территории не определено место для утилизации отходов жизнедеятельности человека, что также нарушает права человека на благоприятные условия жизнедеятельности.

3. В проекте документации отсутствует схема съезда и примыкания к автомобильной дороге общего пользования по ул. Кирова г. Изобильного, согласованная с ОМВД России по Изобильненскому району и собственником автомобильной дороги.

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний не зарегистрированы.

По результатам проведения публичных слушаний принято решение:

1. Признать публичные слушания состоявшимися.
2. Направить проект документации по планировке территории (проект межевания), расположенной в границах кадастрового квартала 26:06:121702 Изобильненского городского округа Ставропольского

края, на доработку, в связи с отсутствием схемы съезда и примыкания к автомобильной дороге общего пользования по ул. Кирова г. Изобильного, согласованная с ОМВД России по Изобильненскому району и собственником автомобильной дороги.

3. Отказать в утверждении проекта документации по планировке территории (проект межевания), расположенной в границах кадастрового квартала 26:06:121702 Изобильненского городского округа Ставропольского края.

Заместитель председателя

С.В. Гурьянова

Секретарь

Ш.К. Махкамова