

ПРОТОКОЛ № 1 ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

08 апреля 2024 года

г. Изобильный

Общественные обсуждения были назначены распоряжением администрации Изобильненского муниципального округа Ставропольского края от 25 марта 2024 года № 120-р и проведены организатором – комиссией по землепользованию и застройке на территории Изобильненского городского округа Ставропольского края.

Оповещение о начале общественных обсуждений было официально опубликовано в информационно-аналитической газете Изобильненского муниципального округа Ставропольского края «Изобильненский муниципальный вестник» от 28 марта 2024 года № 6 (172) и содержало информацию о проведении общественных обсуждений по вопросу «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «Хозяйственная постройка» на земельном участке с кадастровым номером 26:06:120304:58, расположенного по адресу: Ставропольский край, Изобильненский городской округ, город Изобильный, улица Донская, земельный участок 16 Б».

В течение всего периода проведения общественных обсуждений с 28 марта 2024 года по 04 апреля 2024 года организатором – комиссией по землепользованию и застройке на территории Изобильненского городского округа Ставропольского края замечаний и предложений по данному проекту зарегистрировано не было.

В период проведения общественных обсуждений была проведена экспозиция с 28 марта 2024 года по 04 апреля 2024 года в будние дни с 9.00 ч. по 18.00 ч. в здании администрации Изобильненского муниципального округа Ставропольского края по адресу: г. Изобильный, ул. Ленина, 15. Консультация по экспозиции проекта проводилась во вторник, четверг с 09.00 ч. по 18.00 ч.

В ходе проведения общественных обсуждений предложения и замечания от граждан - участников общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, получены не были.

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений также не зарегистрированы.

Заместитель председателя

пинова

Секретарь

Акамова

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

08 апреля 2024 года

г. Изобильный

В ходе проведения общественных обсуждений в период с 28 марта 2024 года по 04 апреля 2024 года составлен протокол общественных обсуждений от 08 апреля 2024 года № 1, на основании которого подготовлено данное заключение о результатах общественных обсуждений. Рассмотрен проект постановления администрации Изобильненского муниципального округа Ставропольского края «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «Хозяйственная постройка» на земельном участке с кадастровым номером 26:06:120304:58, расположенного по адресу: Ставропольский край, Изобильненский городской округ, город Изобильный, улица Донская, земельный участок 16 Б».

При проведении общественных обсуждений приняло участие: 4 человека.

В ходе проведения общественных обсуждений предложения и замечания от граждан - участников общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, получены не были.



Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений также не зарегистрированы.

По результатам проведения общественных обсуждений Комиссия по землепользованию и застройке на территории Изобильненского городского округа Ставропольского края решила:

Направить Главе Изобильненского муниципального округа Ставропольского края проект постановления администрации Изобильненского муниципального округа Ставропольского края «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «Хозяйственная постройка» на земельном участке с кадастровым номером 26:06:120304:58, расположенного по адресу: Ставропольский край, Изобильненский городской округ, город Изобильный, улица Донская, земельный участок 16 Б» на основании пункта 1 статьи 40 Градостроительного кодекса РФ, поскольку конфигурация земельного участка с кадастровым номером 26:06:120304:58, неблагоприятна для застройки.

Заместитель председателя

Секретарь


Т.А. Зупинова

Махкамова

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ ИЗОБИЛЬНЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

16 апреля 2024 г.

г. Изобильный

№ 569

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «Хозяйственная постройка» на земельном участке с кадастровым номером 26:06:120304:58, расположенного по адресу: Ставропольский край, Изобильненский городской округ, город Изобильный, улица Донская, земельный участок 16 Б

В соответствии со статьями 5.1, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Думы Изобильненского городского округа Ставропольского края от 18 декабря 2020 года № 455 «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Изобильненского городского округа Ставропольского края», Правилами землепользования и застройки Изобильненского муниципального округа Ставропольского края, утвержденными постановлением администрации Изобильненского городского округа Ставропольского края от 13 декабря 2021 г. № 1605 (в редакции постановления администрации Изобильненского муниципального округа Ставропольского края от 20 декабря 2023 г. № 2033), административным регламентом предоставления администрацией Изобильненского городского округа Ставропольского края муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», утвержденным постановлением администрации Изобильненского городского округа Ставропольского края от 23 декабря 2022 г. № 1941, на основании распоряжения администрации Изобильненского муниципального округа Ставропольского края от 25 марта 2024 г. № 120-р «О назначении общественных обсуждений по проекту постановления администрации Изобильненского муниципального округа Ставропольского края в сфере градостроительной деятельности», заключения о результатах общественных обсуждений к протоколу общественных обсуждений от 08 апреля 2024 года № 1, администрация Изобильненского муниципального округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «Хозяйственная постройка» на земельном участке с кадастровым номером 26:06:120304:58, общей площадью 461 кв. м, категории земель – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – для индивидуального жилищного строительства, расположенном по адресу: Ставропольский край, Изобильненский городской округ, город Изобильный, улица Донская, земельный участок 16 Б, в части минимальных отступов от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений с сокращением их справа – 0 м, с тыла – 0 м, принадлежащем на праве собственности Кузнецовой Наталье Васильевне, на основании пункта 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, поскольку конфигурация земельного участка с кадастровым номером 26:06:120304:58, неблагоприятна для застройки.

2. Рекомендовать Кузнецовой Наталье Васильевне выполнить организованный водосток на территорию земельного участка с кадастровым номером 26:06:120304:58 с целью отвода ливневых вод со смежных земельных участков.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Изобильненского муниципального округа Ставропольского края Вережкина П.В.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Изобильненского муниципального округа Ставропольского края



В.В.Форостянов

**ПОДЛИННИК ХРАНИТСЯ
В АДМИНИСТРАЦИИ ИЗОБИЛЬНЕНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ ИЗОБИЛЬНЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

25 марта 2024 г.

г. Изобильный

№ 120-р

О назначении общественных обсуждений по проекту постановления администрации Изобильненского муниципального округа Ставропольского края в сфере градостроительной деятельности

1. На основании статей 5.1, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решения Думы Изобильненского городского округа Ставропольского края от 18 декабря 2020 года № 455 «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Изобильненского городского округа Ставропольского края», постановления администрации Изобильненского городского округа Ставропольского края от 30 января 2018 г. № 122 «Об утверждении состава комиссии по землепользованию и застройке на территории Изобильненского городского округа Ставропольского края», заключения к протоколу заседания комиссии по землепользованию и застройке на территории Изобильненского городского округа Ставропольского края от 14 марта 2024 г. № 1 провести общественные обсуждения с 28 марта 2024 года по 04 апреля 2024 года на официальном портале органов местного самоуправления Изобильненского муниципального округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и (или) в государственной или муниципальной информационной системе, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», по проекту постановления администрации Изобильненского муниципального округа Ставропольского края «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «Хозяйственная постройка» на земельном участке с кадастровым номером 26:06:120304:58, расположенного по адресу: Ставропольский край, Изобильненский городской округ, город Изобильный, улица Донская, земельный участок 16 Б».

2. Провести экспозицию по проекту постановления администрации Изобильненского муниципального округа Ставропольского края с 28 марта 2024 года по 04 апреля 2024 года в здании администрации Изобильненского муниципального округа Ставропольского края.

3. Организацию и проведение общественных обсуждений возложить на комиссию по землепользованию и застройке на территории Изобильненского городского округа Ставропольского края.

4. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя главы администрации Изобильненского муниципального округа Ставропольского края Веревкина П.В.

5. Настоящее распоряжение подписать и опубликовать в его подписанием.

Глава Изобильненского муниципального
округа Ставропольского края



В.В.Форостянов
