

ПРОТОКОЛ № 2 ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

10 июня 2024 года

г. Изобильный

Общественные обсуждения были назначены распоряжением администрации Изобильненского муниципального округа Ставропольского края от 23 мая 2024 года № 236-р и проведены организатором – комиссией по землепользованию и застройке на территории Изобильненского муниципального округа Ставропольского края.

Оповещение о начале общественных обсуждений было официально опубликовано в информационно-аналитической газете Изобильненского муниципального округа Ставропольского края «Изобильненский муниципальный вестник» от 30 мая 2024 года № 10 (176) и содержало информацию о проведении общественных обсуждений по следующим вопросам:

1. «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «Индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:06:121610:162, расположенного по адресу: Ставропольский край, Изобильненский район, город Изобильный, улица Ленина, 141»;

2. «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:06:000000:12388, расположенного по адресу: Ставропольский край, Изобильненский муниципальный округ, поселок Передовой, улица Октября, земельный участок 56 А»;

3. «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:06:122317:262, расположенного по адресу: Ставропольский край, Изобильненский район, город Изобильный, улица Транспортная, 10 а»;

4. «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «Индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:06:122411:61, расположенного по адресу: Ставропольский край, Изобильненский район, г. Изобильный, ул. Достоевского, 24».

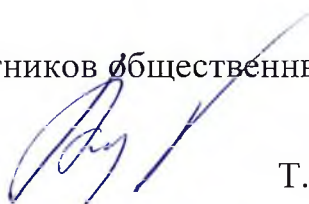
В течение всего периода проведения общественных обсуждений с 30 мая 2024 года по 07 июня 2024 года организатором – комиссией по землепользованию и застройке на территории Изобильненского муниципального округа Ставропольского края замечаний и предложений по данным проектам зарегистрировано не было.

В период проведения общественных обсуждений была проведена экспозиция с 30 мая 2024 года по 07 июня 2024 года в будние дни с 9.00 ч. по 18.00 ч. в здании администрации Изобильненского муниципального округа Ставропольского края по адресу: г. Изобильный, ул. Ленина, 15. Консультация по экспозиции проекта проводилась во вторник, четверг с 09.00 ч. по 18.00 ч.

В ходе проведения общественных обсуждений предложения и замечания от граждан - участников общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, получены не были.

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений также не зарегистрированы.

Заместитель председателя



Т.А. Кульпинова

Секретарь



Ш.К. Махкамова

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

10 июня 2024 года

г. Изобильный

В ходе проведения общественных обсуждений, состоявшихся в период с 30 мая 2024 года по 07 июня 2024 года, составлен протокол общественных обсуждений от 10 июня 2024 года № 2, на основании которого подготовлено данное заключение о результатах общественных обсуждений. Рассмотрен проект постановления администрации Изобильненского муниципального округа Ставропольского края «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:06:000000:12388, расположенного по адресу: Ставропольский край, Изобильненский муниципальный округ, поселок Передовой, улица Октября, земельный участок 56 А».

При проведении общественных обсуждений приняло участие: 1 человек.

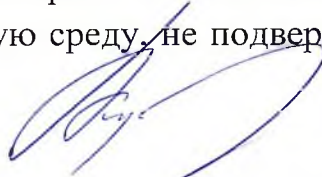
В ходе проведения общественных обсуждений предложения и замечания от граждан - участников общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, получены не были.

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений также не зарегистрированы.

По результатам проведения общественных обсуждений принято решение:

Направить Главе Изобильненского муниципального округа Ставропольского края проект постановления администрации Изобильненского муниципального округа Ставропольского края «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:06:000000:12388, расположенного по адресу: Ставропольский край, Изобильненский муниципальный округ, поселок Передовой, улица Октября, земельный участок 56 А», в связи с тем, что условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:06:000000:12388 не окажет негативное воздействие на окружающую среду, не подвергнет риску какого-либо негативного воздействия.

Заместитель председателя



Т.А. Кульпинова

Секретарь



Ш.К. Махамова

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ ИЗОБИЛЬНЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

18 июня 2024 г.

г. Изобильный

№ 918

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:06:000000:12388, расположенного по адресу: Ставропольский край, Изобильненский муниципальный округ, поселок Передовой, улица Октября, земельный участок 56 А

В соответствии со статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Думы Изобильненского муниципального округа Ставропольского края от 26 апреля 2024 года № 216 «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Изобильненского муниципального округа Ставропольского края», Правилами землепользования и застройки Изобильненского муниципального округа Ставропольского края, утвержденными постановлением администрации Изобильненского городского округа Ставропольского края от 13 декабря 2021 г. № 1605 (в редакции постановления администрации Изобильненского муниципального округа Ставропольского края от 20 декабря 2023 г. № 2033), административным регламентом предоставления администрацией Изобильненского городского округа Ставропольского края муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», утвержденным постановлением администрации Изобильненского городского округа Ставропольского края от 19 августа 2022 г. № 1286, на основании распоряжения администрации Изобильненского муниципального округа Ставропольского края от 23 мая 2024 г. № 236-р «О назначении общественных обсуждений по проектам постановлений администрации Изобильненского муниципального округа Ставропольского края в сфере градостроительной деятельности», заключения о результатах общественных обсуждений к протоколу общественных обсуждений от 10 июня 2024 г. № 2, администрация Изобильненского муниципального округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:06:000000:12388, общей площадью 1152 кв. м, категории земель – земли населенных пунктов, нахо-

дящегося в границах территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами с возможностью ведения ЛПХ и малоэтажными жилыми домами (Ж-1), расположенного по адресу: Ставропольский край, Изобильненский муниципальный округ, поселок Передовой, улица Октября, земельный участок 56 А, принадлежащего на праве собственности Кидовскому Владимиру Владимировичу, с основного вида разрешенного использования «коммунальное обслуживание, код классификатора 3.1.» на условно разрешенный вид разрешенного использования «Магазинь», код по классификатору 4.4, в связи с тем, что условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:06:000000:12388 не окажет негативное воздействие на окружающую среду, не подвергнет риску какого-либо негативного воздействия.

2. Внести соответствующие изменения в единый государственный реестр недвижимости.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Изобильненского муниципального округа Ставропольского края Веревкина П.В.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Исполняющий полномочия Главы
Изобильненского муниципального округа
Ставропольского края, заместитель
главы администрации Изобильненского
муниципального округа Ставропольского края

Н.В.Пастухов



РАСПОРЯЖЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ ИЗОБИЛЬНЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

23 мая 2024 г.

г. Изобильный

№ 236-р

О назначении общественных обсуждений по проектам постановлений администрации Изобильненского муниципального округа Ставропольского края в сфере градостроительной деятельности

1. На основании статей 5.1, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решения Думы Изобильненского городского округа Ставропольского края от 18 декабря 2020 года № 455 «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Изобильненского городского округа Ставропольского края», постановления администрации Изобильненского городского округа Ставропольского края от 30 января 2018 г. № 122 «Об утверждении состава комиссии по землепользованию и застройке на территории Изобильненского городского округа Ставропольского края», заключения к протоколу заседания комиссии по землепользованию и застройке на территории Изобильненского городского округа Ставропольского края от 14 марта 2024 г. № 1 провести общественные обсуждения с 30 мая 2024 года по 07 июня 2024 года на официальном портале органов местного самоуправления Изобильненского муниципального округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и (или) в государственной или муниципальной информационной системе, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», проектов постановлений администрации Изобильненского муниципального округа Ставропольского края:

1.1. «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «Индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:06:121610:162, расположенного по адресу: Ставропольский край, Изобильненский район, город Изобильный, улица Ленина, 141»;

1.2. «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:06:000000:12388, расположенного по адресу: Ставропольский край, Изобильненский муниципальный округ, поселок Передовой, улица Октября, земельный участок 56 А»;

1.3. «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:06:122317:262,

расположенного по адресу: Ставропольский край, Изобильненский район, город Изобильный, улица Транспортная, 10 а»;

1.4. «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «Индивидуальный жилой дом» на земельном участке с кадастровым номером 26:06:122411:61, расположенного по адресу: Ставропольский край, Изобильненский район, г. Изобильный, ул. Достоевского, 24».

2. Провести экспозицию по проектам постановлений администрации Изобильненского муниципального округа Ставропольского края с 30 мая 2024 года по 07 июня 2024 года в здании администрации Изобильненского муниципального округа Ставропольского края.

3. Организацию и проведение общественных обсуждений возложить на комиссию по землепользованию и застройке на территории Изобильненского городского округа Ставропольского края.

4. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя главы администрации Изобильненского муниципального округа Ставропольского края Веревкина П.В.

5. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Глава Изобильненского муниципального
округа Ставропольского края



В.В. Форостянов